

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS 10.16 A PLOTO SKLYPAS
LAKŠTINGALOS SOD? G. 9, VILNIAUS MIESTE.**

150 000 € (14 763.78 €/a)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas

10.16 a

Kaina:	150 000 € (14 763.78 €/a)
Statusas:	Aktyvus
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Dujos, Elektra, Vandentiekis, Kanalizacija

Papildoma informacija

Parduodamas 10.16 arų žemės sklypas, Lakštingalos sodų g. 9, Vilniaus mieste.

Sklypas apsuptas nuostabaus ir brandaus pušyno, šalia Neries upės, esantis visai čia pat prestižinės "Laurų" gyvenvietės. Sutikite, sklypas gali tapti ne tik jūsų vasaros rezidencija, bet ir nuolatine gyvenamąją vietą, aišku, po kapitalinės sodo namo rekonstrukcijos. Be sodo pastato sklype taip pat yra ir ūkinis pastatas, sujungtas su didžiuliu stikliniu šiltnamiu, norintiems jau ankstyvą pavasarį džiaugtis savomis daržovėmis. Šiltuoju sezono metu sklype yra derantys vaismedžiai ar akį džiuginantys gėlynai. Aplink rami ir solidi kaimynystė su individualiais gyvenamaisiais namais bei nuolatiniais gyventojais.

Geras susisiekimas tiek asmeniniu, tiek viešuoju transportu visus metus.

Puiki vieta Jūsų svajonių namui!

PRIVALUMAI:

- Solidi ir saugi kaimynystė;
- Galimybė įsirengti dujinį šildymą;
- Puikus susisiekimas ištisus metus;
- Sklypas pušyno apsuptyje;

NAMAS:

- Adresas – Lakštingalos sodų g. 9, Vilnius;
- Namų tipas – medinis;
- Statybos metai – 1975;
- Bendras namų plotas – 103 kv.m.;
- Įrengimo lygis – pilnai įrengtas;
- Šildymo tipas - kieto kuro (koklinis pečius, krosnis);
- Langai mediniai;
- Yra rūsys po namu;

SKLYPO APRAŠYMAS:

- Plotas – 10.16 arų;
- Paskirtis – žemės ūkio;
- Naudojimo pobūdis – mėgėjų sodų;

- Privažiavimas – asfaltas;
- Apribojimai – nėra;
- Statiniai – sodo pastatas, ūkinis pastatas, šiltnamis;

KOMUNIKACIJOS:

- Dujos – į sklypą atvesto įvado nėra (bet yra galimybė pasijungti, dujotiekis sklypo masyve);
- Vanduo – sezoninis sodo vanduo;
- Kanalizacija – numatyta vietinė;
- Miesto vandentiekis ir nuotekos - nėra;
- Elektra – yra (3-5 KW);
- Tvora – medinė ir metalinė-tinklinė;
- Gerbūvis - sutvarkytas;

INFRASTRUKTŪRA:

- Iki Vilniaus miesto centro 14 km!

SVARBI INFORMACIJA:

- Atlikti sklypo kadastriniai matavimai;

Patiko parduodamas daiktas, bet netinka jo kaina?

Atvykite į apžiūrą ir pakalbėsime apie palankesnę kainą Jums.

Turite papildomų klausimų? Skambinkite drąsiai, mielai atsakysime į visus klausimus susijusius su NT.

Savininkas pasilieka teisę parduoti turtą už didesnę kainą, nei skelbime, sulaukus keleto pasiūlymų įsigyti turtą vienu metu.

Jonas Bridikis

Sertifikuotas LNTAA NT brokeris

Tel.: +37060600600

El.p.: jonas@crew.lt

Daugiau parduodamų NT objektų rasite paspaudę šią nuorodą:

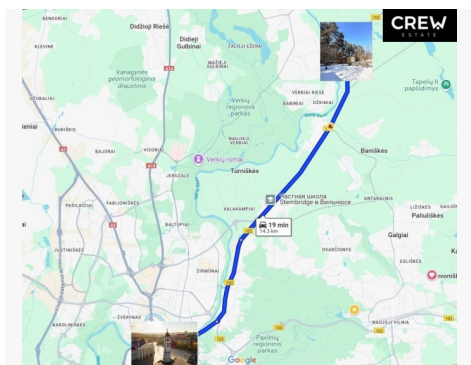
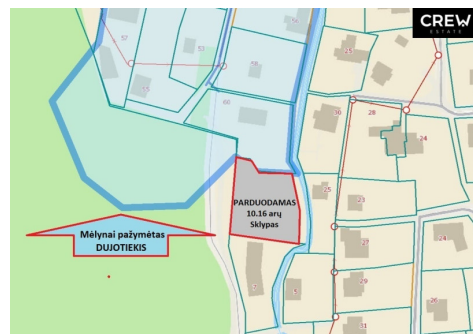
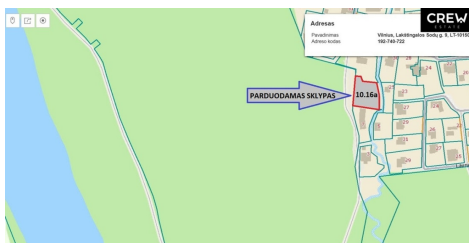
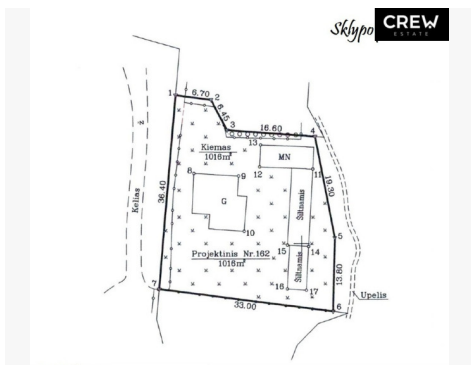
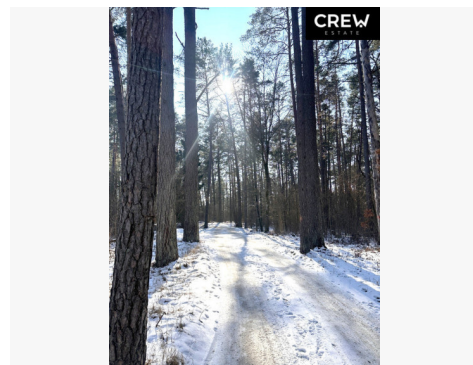
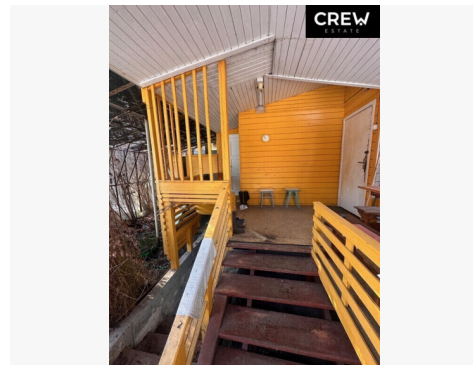
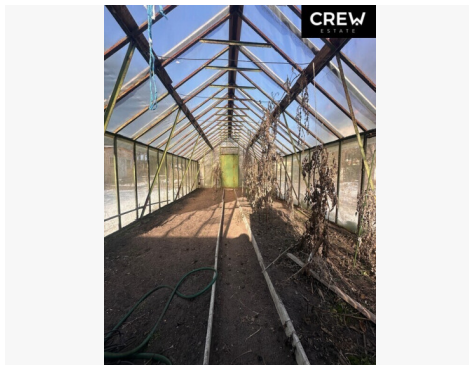
<https://crew.lt/komanda/jonas-bridikis-917/>

Iki malonaus!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37060600600

Susisiekti el.paštu: jonas@crew.lt



leškote geriausio sprendimo?
susisiekit su manimi!

JONAS BRIDIKIS
NT brokeris

M +37060600600
E jonas@crew.lt

CREW
ESTATE