



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS 12,83 ARO GYVENAMOSIOS  
PASKIRTIES SKLYPAS NEVĖŽIO G. 22 B,  
DEMBAVOJE, PANEVĖŽIO PRIEMIESTYJE****35 500 €** (2 766.95 €/a)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**

Plotas

**12.83 a**

Kaina:

**35 500 € (2 766.95 €/a)**

Statusas:

Aktyvus

Pardavimas ar nuoma

Pardavimas

**Papildoma informacija**

PARDUODAMAS 12,83 ARO GYVENAMOSIOS PASKIRTIES SKLYPAS NEVĖŽIO G. 22 B, DEMBAVOJE, PANEVĖŽIO PRIEMIESTYJE

KARTU ARBA ATSKIRAI PARDUODAMA:

10,35 ARŲ SKLYPAS NEVĖŽIO G. 18C, KAINA: 32000 EUR;

11,33 ARŲ SKLYPAS NEVĖŽIO G.18B, KAINA: 33000 EUR;

BENDRA INFORMACIJA:

- SKLYPO NAUDOJIMO BŪDAS - GYVENAMOSIOS TERITORIJOS;
- ŠALIA SKLYPO YRA VISOS KOMUNIKACIJOS: DUJOS, ELEKTRA, VANDENTIEKIS IR NUOTEKOS;
- NETOLIESE GARDŽIAIS PATIEKALAIS GARSĖJANTIS RESTORANAS "GANDRALIZDIS";
- JAUKUS GYVENVIETĖS KRAŠTOVAIZDIS. EKRANO MARIŲ KRANTAS UŽ 300 M., ĮRENGTOS POILSIO ZONOS, APLINK GAUSU ŽALUMOS, NAUJAS DVIRAČIŲ TAKAS, TRENIRUOKLIAI, KITOS AKTYVAUS LAISVALAIKIO IR ĮVAIRIŲ ATRAKCIJŲ ZONOS;
- PATOGIU ATSTUMU GERAI VERTINAMAS VAIKŲ DARŽELIS, VIEŠOJO PANEVĖŽIO MIESTO TRANSPORTO STOTELĖ;

- GERAS SUSISIEKIMAS PRIVAČIU TRANSPORTU AR NET PĖSČIOMIS. IKI PANEVĖŽIO MIESTO CENTRO 2,5 KM.

Tai patogi vieta namams atokiau nuo pagrindinio įvažiavimo į Dembavą. Aplinkui naujakuriai ir anksčiau įsikūrę dembaviškiai. Lengvai iš Panevėžio pasiekama vieta tiek pėsčiomis, tiek ir miesto bei nuosavu transportu.

#### INFRASTRUKTŪRA:

##### Artimiausi darželiai

~ 770 m Panevėžio r. Dembavos lopšelis-darželis "Smalsutis"

~ 1,8 km Panevėžio lopšelis-darželis "Draugystė"

~ 1,8 km Viešoji įstaiga "Šermukšniukas"

##### Artimiausios mokymo įstaigos

~ 290 m Panevėžio r. Dembavos progimnazija

~ 2 km Panevėžio Beržų progimnazija

~ 2,1 km Panevėžio specialioji mokykla-daugiafunkcis centras

##### Artimiausios parduotuvės

~ 370 m „Aibė“, Dembavos g. 44, Dembavos k., Panevėžio r. sav.

~ 1,8 km „Aibė“, Beržų g. 52A, Panevėžys, Panevėžio m. sav.

~ 1,9 km „Maxima“, Žemaičių g. 21, Panevėžys

##### Viešojo transporto stotelė

~ 260 m Dembava 6A 6

~ 350 m Medelynas 6 6A

~ 440 m Veteranų g. 6A

PIRKĖJAMS NĖRA TARPININKAVIMO MOKESČIO.

NEMOKAMAI KONSULTUOJU VISAIS NT KLAUSIMAIS.

RUMVI NT BROKERĖ SANDRA KAVALIAUSKIENĖ TEL. NR. 0 671 89 096

Galite skambinti po darbo valandų ir šeštadieniais!

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37067189096

Susisiekti el.paštu: sandra.kavaliauskiene@rumvi.lt

