



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS 2,35 HA SKLYPAS PRIE EŽ.  
MAKIO SU 46 M. PAKRANTE****90 000 €** (382.98 €/a)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**Plotas  
**235.00 a**

Kaina:	<b>90 000 € (382.98 €/a)</b>
Statusas:	Aktyvus
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Elektra

**Papildoma informacija**

PARDUODAMAS ŽEMĖS SKLYPAS PRIE VIENO GERIAUSIŲ KRAŠTO EŽERŲ!

SMĖLĖTAIS KRANTAIS GARSĖJANČIO, MIŠKO APSUPTYJE TYVULIUOJANČIO EŽ. MAKIO

Sklypas su smėlėtu krantu, lengvai nuožulnus

Elektros linija sklype, šalia nauja el. transformatorinė

Puikus privažiavimas, šalia puikių sodybų kaimynystėje.

Nėra taikoma apribojimų, nėra saugoma teritorija – galimas ūkininko sodybos projektavimas.

46 metrai pakrantės Makio ežero.

Adresas: Šaltakėlių k. Želvos sen. Ukmergės r.sav,

– Žemės ūkio paskirtis

– Bendras plotas 2,35 ha.

– Kadastriniai matavimai atlikti

– GPS taškas : 55.261853, 25.165523

<https://maps.app.goo.gl/sXYWnZZFrrkqx1AJ6>

Makys (arba Makiai) – ežeras rytų Lietuvoje, Molėtų rajone, apie 4 km į pietryčius nuo Balninkų. Ežeras nusidriekęs iš pietvakarių į rytus 4,77 km, plotis iki 1,18 km. Yra 0,39 ha sala. Giliausia ežero vieta (17,8 m) yra šiaurės rytinėje, plačiausioje dalyje. Kranto linija, kurios ilgis virš 12 km, labai vingiuota. Būdingi aukšti krantai. Pietvakarinio Makio galo krantai apaugę miškais (Antamakių miškas). Pakrantėse daugiausia plyti dirbami laukai ir pievos. Atabradas siauras, daugiausia padengtas smėliu. Į Makį suteka 10 upelių, pietvakariuose išteka Siesarties intakas S-4 (Šventosios baseinas). Ežero pratakumas 34 %.

**ATSTUMAI:**

- Pusiaukelėje tarp Ukmergės ir Molėtų, iki sklypo vietos atstumas lygus – 30 km.
- iš VILNIAUS važiuojant automagistrale tik 90 km.

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37060977660

Susisiekti el.paštu: [gytis@urbanestate.lt](mailto:gytis@urbanestate.lt)



