



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS 2 KAMBARIŲ BUTAS TAURAGĖJE, MIŠKO G. 6

75 000 € (1 477.54 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
50.76 m²

Aukštas
4/5

Kambariai
2

Kaina: 75 000 € (1 477.54 €/m²)

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 1990

Pastato įrengimas: Tvarkingas

Šildymas: Array

Namo tipas: Blokinis

Pardavimas ar nuoma: Pardavimas

Ypatumai: Balkonas, Su baldais, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Rūsų, Sandėliukas, Šaldytuvas

Papildoma informacija

PARDUODAMAS 2 KAMBARIŲ BUTAS TAURAGĖJE, MIŠKO G. 6

Parduodamas tvarkingas 2 kambarių butas ramioje, žaliaje Tauragės vietoje, Miško gatvėje. Butas puikiai tiks jaunai šeimai, porai ar kaip investicija nuomai. Kompaktiškas ir funkcionalus išplanavimas: du atskiri kambariai, atskira virtuvė ir vonios kambarys su tualetu. Didelis privalumas – vieta: namą supa žaluma, greta miškas. Vos už kelių žingsnių – „Kartų parkas“, puikiai sutvarkyta miesto miegamojo rajono traukos vieta, kurioje laisvalaikį leidžia visų kartų atstovai. Jos infrastruktūra puikiai tinka pasivaikščiojimams, žaidimams ir sportui, o pastaraisiais metais, atnaujinus aplinką, parkas tapo patrauklia vieta ir kultūriniais renginiams. Bute atliktas kosmetinis remontas, pakeista santechnika, sumontuoti plastikiniai langai ir šarvuotos durys. Prie buto priklauso įstiklintas balkonas, rūšys, o papildomai – dar ir atskiras sandėliukas daiktams laikyti. Butas paruoštas gyventi – galima keltis ir mėgautis patogią kasdienybę. Vieta ypač patogi šeimoms: netoliese mokyklos, darželiai, parduotuvės ir sporto kompleksas.

BUTO PRIVALUMAI:

- 2 kambarių butas – kompaktiškas ir funkcionalus, tinka šeimai, porai ar investicijai;
- Du atskiri kambariai, atskira virtuvė;

- Atliktas kosmetinis remontas, pakeista santechnika, elektros instaliacija;
- Plastikiniai langai, šarvuotos durys, laminuotos grindys;
- Istiklintas balkonas;
- Prie buto priklauso rūšys ir papildomas sandėliukas – vietos daiktams laikyti;
- Namą prižiūri bendrija;
- Rami aplinka – šalia miškas;
- Greta Kartų parkas – sutvarkyta visų kartų poilsio ir renginių erdvė pasivaikščiojimams, sportui bei žaidimams;
- Netoliese mokyklos, darželiai, parduotuvės ir sporto kompleksas;
- Butas paruoštas gyventi – galima iškart keltis.

.....

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Tauragė, Miško g. 6;
- Kaina: 75 000 Eur;
- Bendras plotas: 50.76 kv.m;
- Pastato tipas: blokinis;
- Statybos metai: 1990;
- Kambarių skaičius: 2;
- Aukštas: 4/5;
- Rūšys: yra + sandėliukas;
- Įrengimo lygis: tvarkingas.

.....

PATALPŲ ĮRANGA IR APDAILA:

- Langai: plastikiniai;
- Grindys: laminatas;
- Sienos: tapetai;
- San mazgas: apjungtas (dušas ir tualetas viename);
- Vidaus durys: medinės;
- Lauko durys: apsauginės (šarvuotos).

.....

KOMUNIKACIJOS:

- Šildymas: centrinis;
- Vandentiekis: komunalinis vandentiekis;
- Karštas vanduo: miesto;
- Kanalizacija: komunalinis nuotekų šalinimas;
- Dujos: miesto nėra (viryklė dujinė).

IŠPLANAVIMAS:

- Koridorius – 6.67 kv.m.;
- Kambarys – 17.28 kv.m.;
- Virtuvė – 9.39 kv.m.;
- Kambarys – 14.16 kv.m.;
- Vonios kambarys su tualetu – 3.26 kv.m.;
- Bendras plotas: 50.76 kv.m.

PIRKĖJUI KOMISINIS MOKESTIS NETAIKOMAS!!!

Maloniai kviečiu apžiūrėti šį butą Jums patogiu metu.

Nemokamai paruošime visus reikiamus dokumentus pirkimui–pardavimui, padėsime gauti paskolą, suorganizuosime turto vertinimą.

DĖL IŠSAMENĖS INFORMACIJOS AR APŽIŪROS KREIPTIS Į NEKILNOJAMOJO TURTO BROKERĮ

STANISLOVA KAVOLIŪNA Tel.: +370 630 07772 arba el.p.: stanislovasnt@gmail.com

PARDUODATE? Kreipkitės dėl nemokamos konsultacijos, padėsime nustatyti Jūsų objekto rinkos kainą.

NT agentams – kviečiame bendradarbiauti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37069355008
Susisiekti el.paštu: stanislovasnt@gmail.com



