



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS 3 K. BUTAS VANAGUPĖS  
G.,36A, PALANGOJE, 66.93 KV.M PLOTO****295 800 €** (4 419.54 €/m<sup>2</sup>)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**Plotas  
**66.93 m<sup>2</sup>**Aukštas  
**3/5**Kambariai  
**3**

Kaina:

**295 800 € (4 419.54 €/m<sup>2</sup>)**

Statusas:

Aktyvus

Statybos metai:

2024

Įrengimo lygis

Dalinė apdaila

Šildymas

Array

Pastato tipas

Monolitas

Pardavimas ar nuoma

Pardavimas

Ypatumai:

Balkonas

**Papildoma informacija**

„Sensoria“ – prabanga ir ramybė Vanagupės rajone

Pristatome „Sensoria“ – dviejų daugiabučių namų kompleksą prestižiniame Vanagupės rajone, Palangoje. Tai vieta, kur susipina prabanga ir ramybė, siūlanti 72 gyvenamosios bei poilsio paskirties apartamentus su erdviais balkonais ar terasomis. Čia, vos keli žingsniai nuo jūros, atrasite harmoningą ir išskirtinę aplinką.

Išskirtinė vieta ir solidi kaimynystė

„Sensoria“ įsikūręs tarp naujos statybos pastatų ir viešbučio su aukšto lygio SPA bei baseinu. Šiame rajone puikiai išvystyta infrastruktūra ir ramybė suteiks jums galimybę mėgautis nepriekaištinga gyvenimo kokybe.

Optimalus balansas pajūrio terapijai

Rinkitės iš dalinės arba pilnos apdailos apartamentų, kuriuos mūsų dizainerių ir statytojų komanda gali pritaikyti pagal jūsų pageidavimus per trumpą laiką. Vystėme šį projektą taip, kad „Sensoria“ taptų vieta jūsų pajūrio terapijai, sukuriant tobulą aplinką jūsų gyvenimo balansui ir komfortui.

Projekto privalumai:

• Nauji apartamentai ramioje Palangos miesto dalyje

- Kelios minutės pėsčiomis iki jūros
- Jodu pripildytas oras vos atvėrus panoraminius langus – šalia senasis Palangos pušynas
- Solidi kaimynystė
- Apartamentuose ir butuose įrengiami itin dideli balkonai, privačios terasos pirmuose aukštuose ir apželdinamos stogo terasos bendram viso namo gyventojų naudojimui
- Dėmesys aplinkos sutvarkymui – tankiai apželdinti augalai, įsiliejantys į bendrą kraštovaizdį, džiugins kiekvieną dieną
- Itin patogūs ir apgalvoti butų ir apartamentų išplanavimai
- Parkavimo vietos požeminiame parkinge
- Dviračių saugyklos ir sandėliukai

#### Bendrinė informacija:

- Projekto svetainė: [www.sensoria.lt](http://www.sensoria.lt)
- Adresas: Vanagupės g. 36A, Palanga
- Du 5-ių aukštų pastatai
- Butų ir apartamentų kiekis: 72 vnt.
- Plotas: 24.61 – 71.93 m<sup>2</sup>
- Terasų ir balkonų plotas: 4.35 – 25.80 m<sup>2</sup>
- Kambarių skaičius: 1–3
- Apdaila: dalinė apdaila; pilna apdaila
- Tipas: nauja statyba
- Statytojas: UAB RINVEST
- Statybų pabaiga: 2025 m. I ketvirtis

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37060228982  
Susisiekti el.paštu: [valius@ntligence.lt](mailto:valius@ntligence.lt)

