

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS 30.72 AR? NAM? VALDOS SKLYPAS
TRAKS?DŽI? K., ŠILOJ? G. 27A**

24 500 € (797.53 €/a)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas

30.72 a

Kaina:

24 500 € (797.53 €/a)

Statusas:

Aktyvus

Pardavimas ar nuoma

Pardavimas

Ypatumai:

Elektra

Papildoma informacija

Parduodamas 30.72 arų namų valdos sklypas Šilutės r. sav., Traksėdžių k., Šilojų g. 27A. Šis sklypas esantis ramioje aplinkoje ir vos keli kilometrai nuo Šilutės miesto centro, puikiai tinka gyvenamojo namo statybai. Sklype yra elektra. Tai puiki galimybė tiems, kurie ieško ramios vietos savo svajonių namui!

.....

Video rasite: <https://www.youtube.com/watch?v=PKx7QPowlw>

.....

OBJEKTO PRIVALUMAI:

- Yra elektra sklype;
- Sklypas yra gražioje aplinkoje, todėl galima mėgautis gamtos teikiama ramybe ir grožiu;

- Erdvus sklypas suteiks galimybę planuoti įvairius projektus ar kraštovaizdžio sprendimus;
- Sklypo forma ir reljefas yra tinkama įvairių statybos projektų įgyvendinimui;
- Lengvai pasiekiamas Šilutės miesto centras;
- Traksėdžiuose yra maisto prekių parduotuvė, todėl nereikės skubėti į miesto parduotuvę, jeigu staiga prireiks maisto prekių.

.....

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Šilutės r. sav., Šilutės sen., Traksėdžių k., Šilojų g. 27A;
- Kaina: 24 500 EUR (buvusi kaina 27 500 EUR);
- Sklypo plotas: 0.3072 ha;
- Pastatai: nėra;
- Sklypo paskirtis: Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos.

.....

KOMUNIKACIJOS:

- Elektra sklype: yra;
- Vanduo: nėra;
- Kanalizacija: nėra;

.....

DUOMENYS IŠ NT REGISTRO APIE SKLYPĄ:

- Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
- Žemės sklypo naudojimo būdas: Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos
- Žemės sklypo plotas: 0.3072 ha
- Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.2841 ha
- iš jo: ariamos žemės plotas: 0.2841 ha
- Vandens telkinių plotas: 0.0231 ha
- Nausintos žemės plotas: 0.3072 ha
- Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 25.3
- Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

.....

ATSTUMAI IR SUSISIEKIMAS:

- ~ 751 m iki Trakėdžių, ~ 3 min. važiuojant automobiliu;
- ~ 3.6 km iki Šilutės, ~ 8 min. važiuojant automobiliu;
- ~ 13.31 km iki Rusnės, ~ 19 min. važiuojant automobiliu;
- ~ 50.35 km iki Klaipėdos, ~ 49 min. važiuojant automobiliu;
- ~ 64.24 km iki Tauragės, ~ 59 min. važiuojant automobiliu;

.....

PIRKĖJUI KOMISINIS MOKESTIS NETAIKOMAS!!!

.....

Maloniai kviečiu apžiūrėti šį sklypą Jums patogiu metu.

.....

Nemokamai paruošime visus reikiamus dokumentus pirkimui-pardavimui, padėsime gauti paskolą, suorganizuosime turto vertinimą.

DĖL IŠSAMESNĖS INFORMACIJOS AR APŽIŪROS KREIPTIS Į NEKILNOJAMOJO TURTO BROKERĮ

STANISLOVA KAVOLIŪNA Tel.: + 370 693 55008 arba el.p.: stanislovasnt@gmail.com

Mano skaitmeniniai kontaktai: <https://mydoup.com/u/3badf6f01600bd61988faa939213b7b8>

Netinka objektas? Kreipkitės – rasime alternatyvų.

<https://www.facebook.com/stanislovasnt>

PARDUODATE? Kreipkitės dėl nemokamos konsultacijos, padėsime nustatyti Jūsų objekto rinkos kainą.

NT agentams – kviečiame bendradarbiauti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37069355008

Susisiekti el.paštu: stanislovasnt@gmail.com





