



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS 5,04 HA SKLYPAS ZARASŲ RAJ., BALČIŪNIŠKIŲ K., PRIE DIDŽIULIO ČIČIRIO EŽERO

45 500 € (90.28 €/a)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas

504.00 a

Kaina:

45 500 € (90.28 €/a)

Statusas:

Aktyvus

Pardavimas ar nuoma

Pardavimas

Papildoma informacija

Parduodamas 5,04 ha sklypas Zarasų raj., Balčiūniškių k., prie didžiulio Čičirio ežero

* sklypas su Čičirio ežero (Čičirio ežero plotas 715 ha) pakrante ribojasi 138 m.

* sklypo paskirtis – žemės ūkio

* pagal Zarasų rajono bendrąjį planą sklypas patenka į K(R) teritoriją – Kita paskirtis / Intensyvios rekreacijos teritorijos. Todėl sklype galima rekreacinės paskirties (poilsio paskirties) stacionarių pastatų statyba

* parengus sklypo formavimo pertvarkymo projektą ir atidalijus sklypą, yra galimybė pakeisti sklypo paskirtį į gyvenamosios paskirties

* atlikti sklypo kadastriniai matavimai

* ežero dugnas kietas, tačiau dabar pakrantę reikia minimaliai sutvarkyti, nes apaugusi ajerais, maldais

* sklype yra apie 0,8 ha lapuočių miško

* privažiavimas iki sklypo apie 600m tvirtu, geru lauko keliu nuo kelio Suviekas–Aleksandravėlė

* graži, lygi vieta, netoli miškai, 2–5 km spinduliu yra dar bent keli dideli ežerai

* atstumas iki Zarasų 19 km, iki Utenos 51 km, Vilniaus apie 160 km, Kauno 183 km

Puiki vieta, norintiems susikurti savo uždara, jaukų kampelį gamtos prieglobstyje, mėgautis ežero teikiamais malonumais, pabėgti nuo miesto šurmulio, trokšiantiems tylos ir ramybės.

Koordinatės : 55.84842, 26.05523

Kaina: 45 500 Eur

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37060377699

Susisiekti el.paštu: valentinas.karvelis@inreal.lt

