



SALE

PARDUODAMAS 80,22 KV. M PLOTO NAMAS SU 15 ARŲ ŽEMĖS SKLYPU BEI MŪRINIŲ ŪKINIŲ PASTATŲ GRIGO G. 1, BERNIŪNUOSE, PANEVĖŽIO RAJONE

109 000 € (1 362.50 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
80.00 m²

Aukštas
0/1

Kaina:	109 000 € (1 362.50 €/m²)
Statusas:	Active
Statybos metai:	1994
Pastato įrengimas	Fully equipped
Šildymas	Array
Namo tipas	Brick
Pardavimas ar nuoma	Sale
Ypatumai:	Internet, Gas, Electricity, Has water, Street entrance

Papildoma informacija

PARDUODAMAS 80,22 KV. M PLOTO NAMAS SU 15 ARŲ ŽEMĖS SKLYPU BEI MŪRINIŲ ŪKINIŲ PASTATŲ GRIGO G. 1, BERNIŪNUOSE, PANEVĖŽIO RAJONE

DOMINA KEITIMO VARIANTAI KITĄ NEKILNOJAMĄJĮ TURĄ

PAGRINDINIAI PRIVALUMAI:

- MANSARDOJE YRA LAISVA PATALPA, TINKAMNTI ERDVAUS GYVENAMOJO PLOTO ĮRENGIMUI;
- 35 - ERIUS METUS SĖKMINGAI VEIKIA UNIVERSALIŲ PREKIŲ PARDUOTUVĖ;
- PIRMASIS AUKŠTAS ĮRENGTAS IR PRITAIKYTAS UNIVERSALIOS PARDUOTUVĖS VEIKLAI, MANSARDA PRITAIKYTA GYVENAMAJAM PLOTUI AR KITOMS REIKMĖMS;
- 47,72 KV. M PREKYBOS SALĖ, KABINETAS, SANDĖLIAVIMO PATALPOS, TUALETAS IR KATILINĖ;

- DIDELI LANGAI, UŽTIKRINANTYS NATŪRALŲ APŠVIETIMĄ PATALPOSE;
- MOMENTINIS BOILERIS KARŠTO VANDENS RUOŠIMUI;
- PATALPOS PARDUODAMOS SU VISA PARDUOTUVĖS ĮRANGA;
- ŠILDYMAS – JUNKERS DUJINIS KATILAS IR KIETO KURO KROSNELĖ;
- PATOGUS PAGRINDINIS ĮĖJIMAS SU STOGINE, APSAUGANČIA NUO KRITULIŲ;
- METALINĖ ČERPIŲ PROFILIO STOGO DANGA „RUUKKI“;
- AUKŠTAS, DVIŠLAITIS STOGAS, SUTEIKIANTIS PAPILDOMŲ PANAUDOJIMO GALIMYBIŲ PASTOGĖJE;
- ASFALTUOTAS PRIVAŽIAVIMAS IR PATOGI AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETA PRIE PASTATO;
- GERAI MATOMA VIETA NUO GATVĖS, TINKAMA PREKYBINEI AR PASLAUGŲ VEIKLAI;
- NAMAS PARDUODAMOS SU JAM PRIKLAUSANČIU ERDVIU MŪRINIŲ ŪKINIŲ PASTATŲ;
- TVARKINGA APLINKA IR PRIŽIŪRĖTA TERITORIJA, APSUPTA BRANDŽIŲ MEDŽIŲ;
- LIETAUS NUVEDIMO SISTEMA (LIETVAMZDŽIAI IR LATAKAI);
- REPREZENTATYVI KLASIKINĖS ARCHITEKTŪROS IŠVAIZDA;
- PASTATUI PRIKLAUSO 15 – OS ARŲ ŽEMĖS SKLYPAS;
- PATRAUKLI VIETA – PRIVATUMAS, JAUKI APLINKA IR VIENINTELĖ KAIMO PARDUOTUVĖ.

BENDRA PATALPŲ INFORMACIJA:

- Adresas: Grigo g., 1, Berniūnai, Panevėžio r.;
- Bendras pirmojo aukšto plotas – 80,22 kv.m;
- Patalpų skaičius – 5;
- Pastato tipas: mūrinis, 1994 m.;
- Aukštų skaičius – 1 ir mansarda.

PATALPŲ APDAILA, ĮRENGIMAS:

- Nauja metalinė čerpių profilio stogo danga „RUUKKI“;
- Sienos: dažytos;
- Grindys: akmenų masės plytelės;
- Langai: plastikiniai;
- Durys: vitrininės su stiklo paketu.

KOMUNIKACIJOS:

- Šildymas – dujinis („JUNKERS“ katilas) ir kieto kuro krosnelė;

– Komunalinis vandentiekis ir nuotekos.

Pirkėjui tarpininkavimo mokesčio nėra.

Nemokamai konsultuoju visais nekilnojamojo turto klausimais.

Sandra Kavaliauskienė

NT brokerė | RUMVI

Tel. Nr. +370 671 89096

El. pašto adresas: sandra.kavaliauskiene@rumvi.lt

Galite skambinti ir po darbo valandų bei šeštadieniais.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37067189096

Susisiekti el.paštu: sandra.kavaliauskiene@rumvi.lt





