



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS 92.97 ARŲ ŽEMĖS ŪKIO
PASKIRTIES SKLYPAS MACIKŲ K.****9 000 €** (96.81 €/a)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**Plotas
92.97 a

Kaina:	9 000 € (96.81 €/a)
Statusas:	Aktyvus
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Parduodamas 92.97 arų žemės ūkio paskirties sklypas Šilutės r. sav., Šilutės sen., Macikų k. Yra galimybė pakeisti sklypo paskirtį į namų valdos.

OBJEKTO PRIVALUMAI:

- Graži aplinka, netoliese teka Šyšos upė
- Yra galimybė pasikeisti sklypo paskirtį į namų valdą;
- Patogus privažiavimas;
- Yra galimybė prisijungti prie miesto komunikacijų.

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Šilutės r. sav., Šilutės sen., Macikų k.;
- Kaina: 9 000 EUR
- Bendras sklypo plotas: 0.9297 ha;
- Pastatai: nėra;

• Sklypo paskirtis: Žemės ūkio;

KOMUNIKACIJOS:

- Elektra sklype: sklype nėra (yra netoli sklypo);
- Vanduo: sklype nėra (yra netoli sklypo);
- Kanalizacija: sklype nėra (yra netoli sklypo);
- Dujos: nėra.

DUOMENYS IŠ NT REGISTRO:

- Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio
- Žemės sklypo naudojimo būdas: Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai
- Žemės sklypo plotas: 0.9297 ha
- Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.7901 ha
- iš jo: ariamos žemės plotas: 0.7901 ha
- Vandens telkinių plotas: 0.1214 ha
- Kitos žemės plotas: 0.0182 ha
- Nusausintos žemės plotas: 0.9115 ha
- Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 44.0
- Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

ATSTUMAI IR SUSISIEKIMAS:

- ~ 5,72 km iki Šilutės, ~11 min. važiuojant automobiliu;
- ~ 17,6 km iki Saugų, ~19 min. važiuojant automobiliu;
- ~ 56,0 km iki Klaipėdos, ~53 min. važiuojant automobiliu;
- ~ 61 km iki Tauragės, ~58 min. važiuojant automobiliu;

PIRKĖJUI KOMISINIS MOKESTIS NETAIKOMAS!!!

Maloniai kviečiu apžiūrėti šį sklypą Jums patogiu metu.

Nemokamai paruošime visus reikiamus dokumentus pirkimui-pardavimui, padėsime gauti paskolą, suorganizuosime turto vertinimą.

DĖL IŠSAMESNĖS INFORMACIJOS AR APŽIŪROS KREIPTIS Į NEKILNOJAMOJO TURTO BROKERĮ

STANISLOVAŲ KAVOLIŪNĄ Tel.: + 370 693 55008 arba el.p.: stanislovasnt@gmail.com

Mano skaitmeniniai kontaktai: <https://mydoup.com/u/3badf6f01600bd61988faa939213b7b8>

Netinka objektas? Kreipkitės – rasime alternatyvų.

<https://www.facebook.com/stanislovasnt>

PARDUODATE? Kreipkitės dėl nemokamos konsultacijos, padėsime nustatyti Jūsų objekto rinkos kainą.

NT agentams – kviečiame bendradarbiauti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37069355008

Susisiekti el.paštu: stanislovasnt@gmail.com



