



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS 45.53 KV.M PLOTO**54 000 €** (1 186.03 €/m²)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**Plotas
45.53 m²Aukštas
3/3Kambariai
2

Kaina:	54 000 € (1 186.03 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1983
Pastato įrengimas	Pilnai įrengtas
Šildymas	Array
Namo tipas	Blokinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Kodinė laiptinės spyna, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Virtuvė sujungta su kamb.

Papildoma informacija

PARDUODAMAS NAUJAI ĮRENGTAS 2K. BUTAS ANYKŠČIŲ MIESTO CENTRE, J.BILIŪNO G. 4

BENDRI PRIVALUMAI:

- BUTAS MIESTO CENTRE;
- ATSKIRAI SUPROJEKTUOTAS 4 BUTŲ BLOKAS, Į KURĮ PATENKA TIK ŠIŲ KETURIŲ BUTŲ GYVENTOJAI;
- VISI KETURIŲ BUTŲ GYVENTOJAI TURĖS BENDRĄ, DIDELĮ 16,28 KV. KORIDORIŲ;
- BUTAS NAUJAI ĮRENGTAS, ŠVIESUS;
- ŠIS BUTAS TURI DAR 5,47 KV.M PATALPĄ, KURIOJE PUIKIAI GALIMA SUTALPINTI SPINTŲ AR KITŲ DAIKTŲ SUSIDĖJIMO ZONĄ.
- GERAS VAIZDAS PRO LANGĄ Į PAGRINDINĘ GATVĘ, MATYTI DIDELI MEDŽIAI
- GALIMA KELITIS GYVENTI IŠ KARTO ĮSIGIJUS;
- ŠARVUOTOS ĮĖJIMO DURYS, PLASTIKINIAI LANGAI;

- ŠIAME BUTE DIDELIS WC KAMBARYS, DUŠO KABINA;
- ŠIUOLAIKIŠKAI IR PATOGIAI SUPROJEKTUOTAS:VIRTUVĖS ERDVĖ SUJUNGTA SU KAMBARIO ERDVE;
- LABAI PATOGI VIETA – VISKAS RANKA PASIEKIAMA;
- VISKAS ĮRENGTA NAUJAI: ELEKTRA, SANTECHNIKA;
- DIDELĖ AUTOMOBILIŲ AIKŠTELĖ;
- ŠALIA PREKYBOS CENTRAI, ANYKŠČIŲ MIESTO AIKŠTĖ, MAITINIMO PASLAUGOS.

–BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas – J. Biliūno g. 4 Anykščiai;
- Bendrasis plotas – 45,53kv.m;
- Kambarių sk. – 2;
- Aukštas – 3 iš 3;
- Statybos metai – 1983 m. Remontas atliktas – 2025 metais
- Namo tipas – blokinis,

BUTO PLANAS:

- Kambarys – 17,91 kv. m;
- Kambarys – 14,32 kv. m;
- Vonios kambarys – 2,70 kv. m;
- Tamsus kambarys-5,47 kv. m
- Koridorius- 5,13 kv. m.

ĮRENGIMAS:

- Sienos – kambariuose – dažytos;
- Grindys – laminatas;
- Langai – plastikiniai;
- Durys – lauko – plastikinės, vidaus –medinės.

INFRASTRUKTŪRA

- Iki Anykščių miesto centro ~ 50 m;
- Anykščių "A. Vienuolio " Gimnazija ~ 400 m ;
- Prekybos centras "MAXIMA" ~ 200 m;

– Lopšelis darželis ~ 400k.;

Parduodamas 2 k. butas Anykščių miesto centre, naujai suremontuotose patalpose. Viskas nauja–elektra, san technika, įrengimas. Modernus vonios kambario įrengimas.

Buto paskirtis–gyvenamoji. Šviesu ir patogiai išplanuota gyventi ar nuomoti.

Namas miesto centre, todėl visada jaučiamas miesto ritmas. Anykščiuose visais metų laikais organizuojama ir vyksta daug įvairių renginių, todėl gyvenant čia visada bus viskas pasiekama ranka. Butą galima pirkti kaip investicija, jame apgyvendinant atvažiuojančius miesto svečius trumpam laikui.

Norite apžiūrėti–skambinkite. Galėsite apžiūrėti Jums patogiu laiku

Dėl apžiūros ir detalesnės informacijos susisieki te. +370 657 52080 arba el.p.diana.liaudanskiene@hausitus.lt

HAUSITUS NT brokerė DIANA LIAUDANSKIENĖ

NT BIURAS ANYKŠČIŲ MIESTE – J.BILIŪNO 25

BENDRADARBIAUJU SU VISAIS LIETUVOS BANKAIS. PADEDU PIRKĖJUI, PERKANČIAM SU PASKOLA.

MANE REKOMENDUOJA KLIENTAI: https://hausitus.lt/atsiliepai?service_id=&broker_id=515

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37065752080

Susisiekti el.paštu: diana.liaudanskiene@hausitus.lt





