

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS A. JUOZAPAVIČIAUS PR., Ž.
ŠANČIAI, KAUNO M., KAUNO M. SAV., 46.48 M²
PLOTU, 2 KAMBARIAI**

148 824 € (3 201.89 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
46.48 m

Aukštas
3/3

Kambariai
2

Kaina:	148 824 € (3 201.89 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2014
Įrengimo lygis	² Pilnai įrengtas
Šildymas	Centrinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Parduodamas jaukus ir šviesus butas puikioje lokacijoje.

PRIVALUMAI:

- Strategiškai patogi vieta, šalia gausus pasirinkimas ugdymo ir gydymo įstaigų;
- Puikus susisiekimas su visais miesto rajonais, miesto centras tik 3km atstumu;
- Langai orientuoti į pietvakarius;
- Prižiūrėta aplinka;
- Butui priklauso parkavimo vieta kieme;
- Negausi kaimynystė;
- Parduodama su visais baldais ir buitine technika.

BENDRA INFORMACIJA:

- Bendras plotas: 46,48 kv.m;
- 3-ias aukštas, langai į vidinį kiemą;
- Du kambariai;
- Tvarkinga laiptinė;
- Centrinis kolektorinis šildymas;
- Nuotekos komunalinės;
- Vandentiekis komunalinis;
- Kokybiška namo renovacija atlikta 2014m. - patikimas statytojas UAB "Avadi".

Skelbime yra pateiktos vizualizacijos - dizaino idėjos įsirengimui.

Puikus pasirinkimas norintiems gyventi netoli miesto centro arba investuoti ir gauti pajamas nuomojant.

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH500496

Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo-perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 699 99771

Susisiekti el.paštu: andrius.sibilis@ober-haus.lt



