

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS A. SMETONOS G.,
SENAMIESTYJE, VILNIUJE, 59 KV.M PLOTO**

239 990 € (4 067.63 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
59.00 m	3/4	2

Kaina: **239 990 € (4 067.63 €/m)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 1952

Įrengimo lygis Pilnai įrengtas 2

Šildymas Centrinis

Pastato tipas Mūrinis

Pardavimas ar
nuoma Pardavimas

Ypatumai: Balkonas, Buitinė technika, Internetas, Kabelinė televizija, Kodinė laiptinės spyna, Skalbimo mašina, Su baldais, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Parketas, Rūbinė, Rūsys, Sandėliukas, Šaldytuvas

Papildoma informacija

DĖMESIO! ATVIRŲ DURŲ DIENĄ bus taikoma NET -5 000 EUR NUOLAIDA!

Būtina išankstinė registracija.

Kaina nurodyta su nuolaida.

2 KAMBARIŲ BUTAS VILNIAUS SENAMIESTYJE!

Parduodamas 2 kamb. butas A. Smetonos gatvėje. Bendras buto plotas 58,28 kv. m. + apie 3 kv.m. atviras balkonas, 3/4 aukštas, 1952 metų statybos namas.

PAGRINDINIAI TURTO PRIVALUMAI:

- BUTAS ERDVUS, TURI BALKONĄ Į VIDINĮ KIEMĄ, BUTO LANGAI ORIENTUOTI Į DVI PUSES;
- NAMAS LABAI STRATEGIŠKOJE VIETOJE, PATS MIESTO CENTRAS, ŠALIA „PRAMOGŲ BANKAS“ IR GEDIMINO PROSPEKTAS!
- BUTAS SU AUKŠTOMIS LUBOMIS;
- IŠLIKĘS IŠSKIRTINIS SENOVINIS PARKETAS, IŠLIKĘ LUBŲ LIPDINIAI;
- BUTUI PRIKLAUSO GAN DIDELIS SANDĖLIUKAS NAMO RŪSYJE;
- PARKAVIMAS VIDINIAME KIEME ARBA ŠALIA GATVĖJĖ;

BUTO IŠPLANAVIMAS IR ĮRENGIMAS:

- Buto išplanavimas: virtuvė atskira, atskira erdvi svetainė, atskiras miegamojo kambarys, dušas ir WC kartu, yra tamsūs kambarys.
- Butas pilnai įrengtas ir gali būti parduodamas su jame esančiais baldais ir įmontuota buitine technika.

ŠILDYMAS:

- Centrinis (nebrangus išlaikymas).

PARKAVIMAS:

- Šalia namo bendras parkingas (savivaldybės išduodami leidimai pagal turimo būsto teritoriją), yra vidinis kiemas;

NAMAS IR JO VIETA:

- Rakinama laiptinė.
- Puikiai sutvarkyta infrastruktūra: netoliese darželiai, mokyklos, prekybos centrai.

SUSISIEKIMAS:

- Patogus ir greitas susisiekimas su miesto centru - visuomeniniu ir nuosavu transportu.
- Iki artimiausios visuomeninio transporto stotelės 190 metrų! Iki parduotuvės – 100 metrų!

FINANSAVIMAS:

- Šiuo metu mažos bankų palūkanos, naudokitės proga jas užsifikuoti (apie 1,5%);
- Turtą bankai finansuoja iki 85% turto vertės;
- Galime pagelbėti su banko finansavimu.

KYLA KLAUSIMŲ? NORITE APŽIŪRėti? SKAMBINKITE AR RAŠYKITE! SIŪLYKITE SAVO KAINĄ!

Kontaktinis asmuo:

Darius

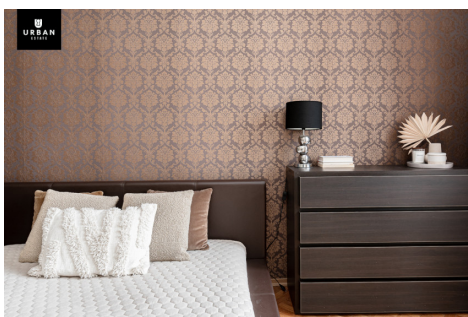
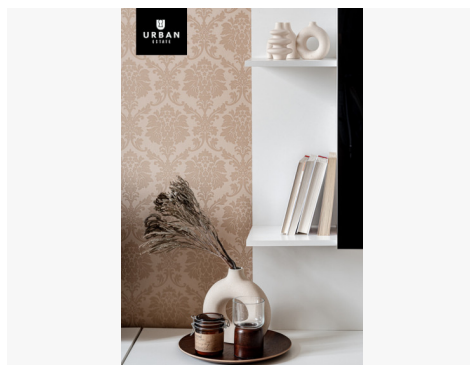
+ 3 7 0 6 5 7 5 1 9 7 9

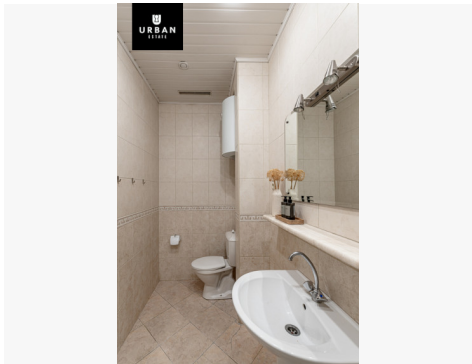
Vilnius, butas, butai Senamiestyje, butas centrinėje miesto dalyje, A. Smetonos g. butas, butas šalia Pramogų banko, 2 kambarių butas, 2 kambariai.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37065751979

Susisiekti el.paštu: darius@urbanestate.lt





BUTO PLANAS

Nr.	Patikio	Plotas
1.	Suostinė su holu	28.49 m ²
2.	Vidinė	9.50 m ²
3.	Vorona	4.77 m ²
4.	Sandėliukas	13.38 m ²
5.	Kambarys	14.78 m ²

