PARDAVIMAS

# PARDUODAMAS BUTAS A. VIVULSKIO G., NAUJAMIESTIS, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 53.19 M2 PLOTO, 2 KAMBARIAI

**164 000 €** (3 083.29 €/m )

## PAGRINDINĖ INFORMACIJA

| Plotas | Aukštas | Kambariai |
|---|---|---|
| **53.19 m** | **5/5** | **2** |

| | |
|---|---|
| Kaina: | **164 000 € (3 083.29 €/m )** |
| Statusas: | Aktyvus |
| Statybos metai: | 1967 |
| Įrengimo lygis | Pilnai įrengtas |
| Šildymas | Centrinis |
| Pastato tipas | Mūrinis |
| Pardavimas ar nuoma | Pardavimas |
| Ypatumai: | Balkonas, Buitinė technika, Kodinė laiptinės spyna, Skalbimo mašina, Su baldais, Vonia, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Rūsys, Virtuvė sujungta su kamb., Šaldytuvas |

## Papildoma informacija

ERDVUS BOHEMIŠKO INTERJERO BUTAS PATOGIOJE SOSTINĖS DALYJE!

PRIVALUMAI:
- Butas šviesus, patogaus išplanavimo ir didelėmis erdvėmis, tad įsikurdami čia visuomet jausitės komfortiškai ir patogiai;
- Butas įrengtas jaukaus bohemiško interjero stiliumi, naudojant kokybiškas medžiagas ir baldus;
- Pro didelius langus į namus patenka daug natūralios dienos šviesos, o saulės spinduliai nušviečia erdves tikru jaukumu;
- Butas parduodamas su jame esančiais baldais, kurie buvo gaminami specialiai pritaikant šiam butui ir buitine technika;

- Įrengtas įstiklintas balkonas, kuriame galėsite atsikvėpti po kasdienių darbų ir pasimėgauti kavos puodeliu;
- Šildomos grindys vonioje;
- Pro langus atsiveria nuostabi miesto panorama;
- Butui priklauso sandėliukas namo rūsyje;
- Namo laiptinę visuomet rasite tvarkingą, rakinamą kodine spyna. Name įsikūrusi rami, draugiška bendruomenė;
- Aplink namą įrengtos automobilių parkavimo aikštelės, vaikų žaidimo ir poilsio zonos;
- Idealus pasirinkimas miesto žmogui, kuris nori turėti visus objektus po ranka - prie pat yra viešojo transporto stotelės, prekybos tinklai, mokymo bei gydymo įstaigos ir vos per 10 minučių pėsčiomis pasiekiamas Senamiestis;
- Patogus ir greitas susisiekimais su visais miesto mikrorajonais bet kuria transporto priemone.

BENDRA INFORMACIJA:
Adresas – A.Vivulskio gatvė, Vilnius;
Namo statybos metai – 1967 m.;
Aukštas – 5/5;
Kambarių skaičius – 2;
Bendras plotas – 53,19 kv.m.;
Butui priklauso 3.13 kv.m. sandėliukas namo rūsyje.

ŠILDYMAS: centrinis.

INFRASTRUKTŪRA:
~1.86 km iki centro;
~0.15 km iki artimiausios viešojo transporto stotelės „Simono Konarskio st.“;
~0.10 km iki Vilniaus lopšelio-darželio "Geniukų kalvė";
~0.34 km iki Vilniaus Jono Basanavičiaus pagrindinės mokyklos;
~0.18 km iki prekybos centro „IKI“;
~0.39 km iki prekybos centro „Rimi“;
~0.66 km iki prekybos centro „Lidl“. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

# Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37068555052
Susisiekti el.paštu: vilma.uskeviciene@capital.lt