

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS A. VIVULSKIO G.,
SENAMIESTIS, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV.,
42.07 M² PLOTO 2 KAMBARIAI

215 000 € (5 110.53 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
42.07 m	2/3	2

Kaina:	215 000 € (5 110.53 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1940
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Šildymas	Centrinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Buitinė technika, Kodinė laiptinės spyna, Šarvuotos durys, Dušas, Aukštos lubos, Vieta automobiliui, Uždaras kiemas, Asfaltuotas privažiavimas

Papildoma informacija

Parduodamas naujai įrengtas, klasikinio stiliaus butas A. Vivulskio g. 12A, Vilniuje. Butas yra strategiškai patogioje vietoje, ~1,37 km nuo miesto centro. Tai puiki vieta tiek gyvenimui, tiek investicijai, atsižvelgiant į aplinkos patogumą ir artumą pagrindinėms miesto vietoms.

PRIVALUMAI

- Atokiau nuo miesto šurmulio;

- Dėka didelių langų butas itin šviesus, o aukštos lubos virš 4 metrų, suteikia dar didesnę erdvės pojūtį;
- Langai orientuoti į vidinį kiemą (vakarų pusė) ir (rytų pusė) įvažavimas į kiemą;
- Racionalus išplanavimas.
- Renovuota laiptinė.
- Naujai pakeisti vamzdiniai, elektros instaliacija bei visi buto langai.
- Parkavimas vidiniame kieme;
- Tvarkinga, rakinama laiptinė su kodine spyna.
- Rami ir draugiška kaimynystė.
- Pėsčiomis lengvai pasiekiamos visos Senamiesčio ir Centro lankytinos vietos, pramogų ir prekybos įstaigos.

- Bute atliktas kapitalinis remontas, kurio metu keista santechnika, elektros instaliaciją, langai, išlygintos grindys, apšiltintos palangės, modernizuotas buto išplanavimas, pilnai pakeistos buto lubos (perdangos);

Privalumai:

Kokybiškas remontas.

Artumas miesto centrui ir svarbiausioms paslaugoms.

Susisiekimas:

Artimiausios viešojo transporto stotelės:

Taraso Ševčenkos st. (~150 m)

Algirdo st. (~330 m)

Mikalojaus Konstantino Čiurlionio st. (~370 m)

Švitrigailos st. (~520 m)

Trakų st. (~560 m)

Simono Konarskio st. (~600 m)

Reformatų st. (~620 m)

Vilniaus autobusų stotis: ~1,24 km

Vilniaus geležininkelio stotis: ~1,27 km

Infrastruktūra:

Mokyklos ir darželiai:

Artimiausia mokykla: ~170 m

Prekybos centrai ir paslaugos:

Naujamiestis pasižymi gausia įvairių parduotuvių, kavinių ir paslaugų pasiūla, kuri užtikrina patogų gyvenimą.

Aplinka:

Namas yra mišraus tipo rajone, kuriame oro tarša yra žema, todėl tai prisideda prie komfortabilios gyvenamosios aplinkos.

Skambinkite ir susitarkime dėl apžiūros – tai gali būti Jūsų nauji namai!

Norite sužinoti daugiau? Kreipkitės – atsakysime į Jūsų klausimus ir padėsime priimti sprendimą!

Neradote, ko ieškote? Susisiekite – rasime Jums tinkamą būstą!

Esate NT savininkas? Siūlome nemokamą konsultaciją ir objekto rinkos kainos nustatymą!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37063010914

Susisiekti el.paštu: vilniusoldtownrealestate@gmail.com



