

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS AIDUKAI?I? G., NAUJININKAI,
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 50 M2 PLOT0, 2
KAMBARIAI

99 900 € (1 998.00 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
50.00 m	1/1	2

Kaina:	99 900 € (1 998.00 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2025
Pardavimas ar nuoma	2 Pardavimas

Papildoma informacija

Objekto ID:15780

Parduodamas 50 kv.m. naujai pastatytas butas (kūrybinės

dirbtuvės). Modernios architektūros funkcionaliai suplanuotas

dvių aukštų būstas. Pirmame aukšte svetainė sujungta su

virtuve, vonios kambarys su tualetu, holas su drabužine. Antrame

aukšte - antrasolėje galima įsirengti miegamąjį ir darbo

kambarius. Aukštos buto vitrinos leis mėgautis natūralios šviesos

gausa. Butas privačioje teritorijoje su puikiai sutvarkyta,

aptverta, apželdinta teritorija, trinkelėmis išklotu kiemu, lauko

terasa su išėjimu iš valgomojo.

Vieta patogiai pasiekama nuosavu tiek viešuoju transportu.

Automobiliu iki miesto centro 5-10 minučių kelio.

Butui priklauso automobilio parkavimo vieta.

[RENGIMAS IR APDAILA:

Butas parduodamas 100% baigtumu į kurį įeina visi žemiau

išvardinti darbai:

1. Namų pamatai – gręžtiniai (poliniai) su rostverku, apšiltinti

putų polistirolu (15 cm);

2. Išorinės sienos – blokelių "HAUS", apšiltinimas -

poliuretaninis putplastis 20 cm.;

3. Namų fasado apdailai naudojamos klinkerio plytelės,

dekoratyvinis tinkas;

4. Vidinės sienos: mūrinės (tinkuotos);

5. Stogas: šildintas 200mm ekovata, ir 100mm FF PIR poliuritenas

plokštė, dengtas Classic skarda;

6. Sumontuota lietaus vandens surinkimo ir nuvedimo sistema;

7. Elektros įvado galingumas - 5 kwh., išvedžiota visame name;

8. Vanduo - artezinis gręžinys;

9. Nuotekos - Bio valymo įrenginys;

10. Šildymas: išvedžiota grindinio šildymo sistema;

11. Langų konstrukcija - "Rehau" plastikiniai, trijų stiklų,

palangės išorėje.

12. Automobilių aikštelė išgrįsta betono trinkelėmis danga;

13. Išvedžiotas vandentiekis ir kanalizacija iki prietaisų;

14. Gerbūvis: teritorijos perimetras aptvertas tvora, išklotos

trinkelės, likusi sklypo dalis apželdinama veja;

VIETA IR INFRASTRUKTŪRA

- Asfaltuotas, apšviestas privažiavimas;
- 5 - 10 minučių iki Vilniaus miesto centro;

Maloniai kviečiame apžiūrai Jums patogiu metu, daugiau

informacijos telefonu.

Gabrielius +37060345134

Objekto ID:15780

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37066611661

Susisiekti el.paštu: gabrielius.d@lorus.lt



