PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS AJER? G., PALANGOS M., PALANGOS M. SAV., 50.96 M2 PLOTO, 3 KAMBARIAI

330 000 € (6 475.67 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
50.96 m	**1/2**	**3**

Kaina:	**330 000 € (6 475.67 €/m)**
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2018
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Šildymas	Dujinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Parduodamas išskirtinis butas su ramybe dvelkiančiu kiemeliu ir privačiu žuvingu tvenkiniu.
Toliau už tvenkinio - valstybės miškas, kuris niekad nebus iškirstas ir užstatytas.
Tai premium klasės kvartalas nuostabiame gamtos kampelyje ramioje kaimynystėje.
Kviečiu į apžiūrą!
==========
KITI PRIVALUMAI:

- Terasa su stogeliu rytų pusėje - mėgautis netrukdys nei saulės kaitra, nei lietus, nei stiprūs pajūrio vėjai;
- Kampinis butas, o kaimynystėje iš viso tik 6 butai. Laiptine dalinasi 2 butai;
- Funkcionalus išplanavimas - erdvus tambūras daiktams laikyti, patogūs miegamieji kambariai;
- Pramogaujanti Palangos dalis – netrukdo ramybės, bet greitai pasiekiama dviračiu ar pėsčiomis;
- Pilnavertis vaikų laisvalaikis – didelė žaidimų aikštelė netoliese;
- Individuali parkingo vieta, sandėliukas (už papildomą kainą);
- Namo teritorija uždara, parkingo įvažiavimas per užkardą;
- Gyvenamoji paskirtis;

==========

ĮRENGIMAS:

• Sienos – blokeliai;

• Išorės apdaila – klinkeris;

• Šildymas – reguliuojamas dujinis;

• Grindys – dvisluoksnis klijuojamas ąžuolo parketas, medžio grindjuostės;

==========

BENDRA INFORMACIJA:

• Statybos metai: 2016;

• Bendras plotas: 50,96 kv. m.;

• Paskirtis: gyvenamoji;

• Baigtumas: 100 proc.;

• Sklypo dalies plotas: 2,7 a.;

==========

VIETA MIESTE:

• Palangos paplūdimys (5-10 min. Pėsčiomis, ~500 m.)

• Pėsčiųjų gatvė – Basanavičiaus alėja, ~1,5km.

• Palangos botanikos parkas, ~2,2km.

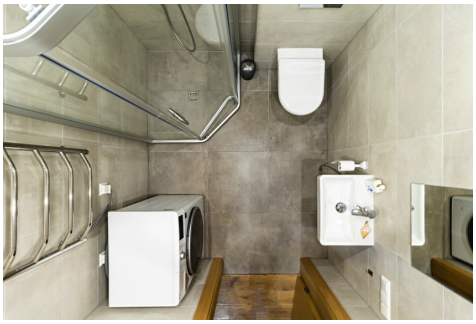
• Pėsčiųjų ir dviračių takai pušyne, ~200m.

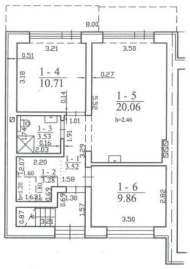
========== Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

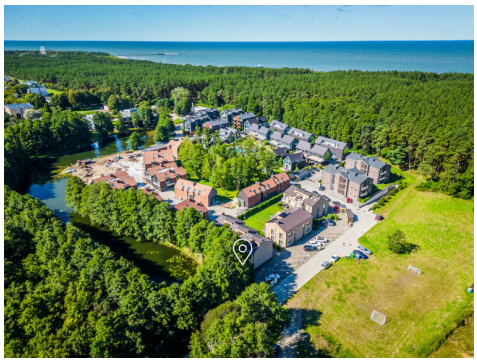
Telefono numeris: +370 699 98676

Susisiekti el.paštu: ieva.kastaunaite@capitalrealty.com





Vieta laikyti dviračius



CAPITAL
PALANGA
Ieva Kaštaunaitė
Legendary Club
Reikia pagalbos parduodant
ar perkant nekilnojamąjį turtą?
Galiu būti jūsų asmenine brokere!
+370 (699) 98676
ieva.kastaunaite@capital.lt