

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS ALGIMANTO PETRO KAVOLIUKO
G., KAROLINIŠKŲS, VILNIAUS M., VILNIAUS M.
SĄV., 49.15 M2 PLOTO, 2 KAMBARIAI

95 000 € (1 932.86 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštis	Kambariai
49.15 m	9/9	2

Kaina:	95 000 € (1 932.86 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1974
Įrengimo lygis	2 Pilnai įrengtas
Šildymas	Centrinis
Pastato tipas	Blokinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

PARDUODAMAS 2 KAMBARIŲ BUTAS PUIKIOJE LOKACIJOJE!

Puikioje vietoje, kur gamtos žauma susikerta su miesto teikiamais privalumais, parduodamas šviesus, jaukus, protingo išplanavimo butas. Buto langai žvelgia į pietinę pusę, pro kuriuos atsiveria vaizdas į vidinį namo kiemą. Butas džiugina gausia natūralia šviesa, kuri užlieja erdves saulėtais spinduliais ir sukuria jaukią, šviesią bei šiltą atmosferą visą dieną. Lokacija apsupta gamtos. Vos per kelias minutes pėstute pasieksite Karoliniškių kraštovaizdžio draustinį, kuriame gausu pasivaikščiojimo takų, grilio zonų, vaikų žaidimo aikštelių. Čia savo laisvalaikį galėsite leisti tiek aktyviai, tiek ieškodami ramybės po intensyvios darbo dienos. Dar vienas privalumas - puikiai išvystyta infrastruktūra. Aplink rasite viską, ko reikia šiuolaikiniam miesto gyventojui - mokymo įstaigos, prekybos centrai, laisvalaikio zonos čia ranka pasiekiamos. Butas reikalauja kosmetinio remonto ir parduodamas be baldų, bet tai dar vienas plusas, nes patalpas galėsite įsirengti pagal savo skonį. Jei ieškote naujų, jaukių namų gamtos apsuptyje savo šeimai ar protingos investicijos, šis butas – puikus

pasirinkimas tiek kūrybingiems pirkėjams, norintiems įgyvendinti savo idėjas, tiek investuotojams, ieškantiems potencialaus projekto!

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas – Algimanto Petro Kavoliuko g. 19, Vilnius;
- Namų statyba – 1974 m.;
- Kambarių skaičius – 2;
- Bendras plotas – 49.15 kv.m.;
- Butas parduodamas be baldų;
- Šildymo tipas – vietinis centrinis šildymas;
- Langų orientacija – pietūs;
- Butui reikalingas kosmetinis remontas.

IŠPLANAVIMAS:

- Svetainė - 13.9 m²;
- Miegamasis - 16.7 m²;
- Virtuvė - 6.7 m²;
- Vonios kambarys - 2.1 m²;
- WC kambarys - 1.0 m²;
- Koridorius - 8.7 m².

PRIVALUMAI:

- Šviesus ir šiltas interjeras;
- Solidūs kaimynai;
- Langai orientuoti į vidinį namo kiemą, tad negirdėsite gatvės šurmilio;
- Butą galėsite remontuoti pagal savo poreikius;
- Puiki lokacija - nesunkiai pasieksite Vilniaus centrą, o gamta - vos už kelių žingsnių.

VIETA IR SUSISIEKIMAS:

- KAROLINIŠKIŲ KRAŠTOVAIZDŽIO DRAUSTINIS - VOS UŽ 7 min. PĖSTUTE;
- Patogus susisiekimas su bet kuria miesto dalimi individualiu ar visuomeniniu transportu;
- Vilniaus miesto centras vos už ~10 min. automobiliu;
- 200 m. artimiausios viešojo transporto stotelės;
- 250 m. iki artimiausio prekybos centro (NORFA XXL)
- 600 m. iki artimiausio darželio/ lopšelio;

- 750 m. iki artimiausios mokymo įstaigos.

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt.
Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37064712580

Susisiekti el.paštu: agne.masloviene@capital.lt





