



PARDAVIMAS

## PARDUODAMAS BUTAS ALGIMANTO PETRO KAVOLIUKO G., VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 33.4 M2 PLOTO, 1 KAMBARIAI

**114 900 €** (3 440.12 €/m<sup>2</sup>)

### PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
<b>33.40 m<sup>2</sup></b>	<b>5/5</b>	<b>1</b>

Kaina: **114 900 € (3 440.12 €/m<sup>2</sup>)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 1974

Įrengimo lygis: Tvarkingas

Šildymas: Array

Pastato tipas: Blokinis

Pardavimas ar nuoma: Pardavimas

Ypatumai: Buitinė technika, Kodinė laiptinės spyna, Skalavimo mašina, Su baldais, Vonia, Šarvuotos durys, Rūsys, Tualetas ir vonia atskirai, Televizorius, Šaldytuvai

### Papildoma informacija

Parduodamas 1 kambario labai erdvus butas Karoliniškėse. Butas šviesus, ir patogiai išplanuotas. Namas yra gerokai toliau nuo gatvės, nebus jokio triukšmo. Langai į vidinį kiemą, geras vaizdas. Aplinkui tikrai yra ramu. Yra rūsys. Butas puikiai tinka tiek sau tiek investicijai. Netoli yra sporto kupolas. Šalia yra troleibusų ir autobusų stotelės lengvas susisiekimas su kitais rajonais.

#### BENDRA INFORMACIJA

- Adresas: Algimanto Petro Kavoliuko g., 13, Vilnius
- Bendras buto plotas: 33.40 kv.m;
- Kambarių sk: 1;
- Aukštas: 5 iš 5;
- Namo tipas: blokinis;
- Statybos metai: 1974 m.;
- Paskirtis: gyvenamoji;
- Būklė: Tvarkingas;
- Šildymas: centrinis.

#### PRIVALUMAI

- Erdvi virtuvė.
- Butas ne kampinis;
- Rakinama laiptinė su kodu;
- Butui priklauso šiltas ir sausas rūsys;
- Parkavimas bendrame kieme visada yra vietos;
- Sutvarkyta kvartalo aplinka, vaikų žaidimų aikštelė, brandūs želdiniai;

#### VIETA IR INFRASTRUKTŪRA

~ 100 m iki Vaikų lopšelis Raktelis, A. P. Kavoliuko g. 12

~ 250 m iki Lopšelis-darželis „Medynėlis“

~ 120 m iki Ryto progimnazija,

~ 650 m iki Laisvės prospekto st.;

~ 270 m iki Norfa XL prekybos centro;

~ 800 m iki Maxima XX, Sausio 13-osios g.;

~450 m iki Karoliniškių poliklinikos.

Jeigu norite parduoti – pasikonsultuoti apie savo NT – paskambinkite ir pasitarkite, galiu Jums tikrai padėti.

Capital Team brokeris

Vytautas Stravinskas

Te: +370 68011979

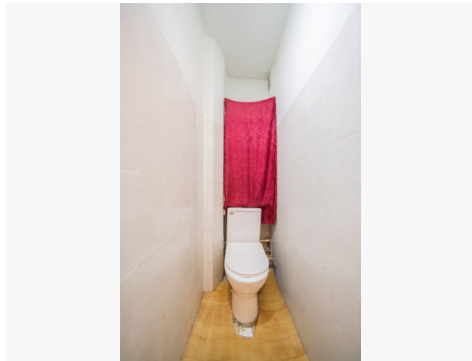
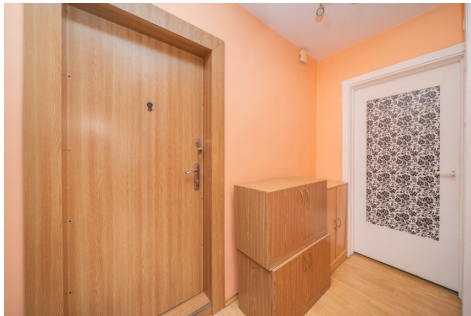
vytautas.stravinskas@capital.lt Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje [www.capital.lt](http://www.capital.lt). Kviečiame apsilankyti!

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37068011979

Susisiekti el.paštu: [vytautas.stravinskas@capital.lt](mailto:vytautas.stravinskas@capital.lt)







1 KAMBARIO BUTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA  
BENDRAS PLOTAS - 33.40 m<sup>2</sup>

