

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS ALKSNYNŲS G., ALKSNYNŲ,
KLAIPĖDOS M., KLAIPĖDOS M. SAV., 52 M2 PLOTO,
2 KAMBARIAI**

135 000 € (2 596.15 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
52.00 m	3/5	2

Kaina:	135 000 € (2 596.15 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1978
Įrengimo lygis	² Pilnai įrengtas
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Parduodamas kapitaliai šiuolaikiškai suremontuotas erdvus 2

kambarių butas, strategiškai geroje vietoje Alksnynės rajone.

Butas parduodamas su visais baldais ir buitine technika. Šalia

didieji prekybos centrai, naujasis turgus, darželiai ir mokyklos.

Butas atokiau nuo pagrindinės judrios Taikos pr. gatvės. Geras

susisiekimas. Geri, ramūs, socialiai atsakingi kaimynai. Aplink

daug žalumos, vaikų žaidimų aikštelė.

Bute pakeista el. instaliacija, sumontuoti el. ir ryšių skydeliai

prieškambaryje. Laidai variniai, monolitas. Skydeliai Hager,

automatai, kirtikliai ir nuotekų rėlės Noark. Bute gausu rozečių,

atskirų zonų apšvietimo, miegamajame apšvietimas valdomas

pulteliu. Tinklo rozetės visose gyvenamose patalpose. Rozetės ir

jungikliai Legrand. Cata sensorinio valdymo gartraukis, Cata

ventiliatoriai, vonioje su temperatūros ir drėgmės jutikliais bei

led ekranu. Bute pakeistas nuotekų ir vandentiekio vamzdynas

įskaitant stovą, daugiasluoksniai plastiko-aliuminio vamzdžiai.

Patogumui palikti tik 2 vandens apskaitos prietaisai. WC

potinkinis rėmas Grohe, klozetas Duravit Colombo, vonia Ravak.

Baltijos marmuras akmens masės stalviršiai ir kriauklės vonioje

ir virtuvėje. Maišytuvai Grohe ir Hansgrohe. Visos buto sienos ir

lubos naujai pertinkuotos gipsiniu tinku. Grindys visame bute

armuotos ir betonuotos su putų polisterolo sluoksniu, tad bute

gera garso izoliacija. Visame bute vienodas 33 kl. laminatas be

slenksčių. Sienos dažytos viena spalva ant dažomų tapetų aukštos

klasės atsparumo antibakteriniais. plaunamais dažais Fluger. Name

ir bute atlikta šildymo sistemos renovacija. Pakeisti plieniniai radiatoriai, dvivamzdė, reguliuojama šildymo sistema su šilumos dalikliais, tad mokama už šildymą individualiai. Perplanuotas WC, padidinta vonia ir virtuvė. WC ir vonia atskirai. WC, vonioje ir virtuvėje plytelės klijuotos visu aukščiu. Visos vidaus durys lakuoto uosio su trijų sluoksnių stiklo paketais. Įėjimo durys šarvuotos. Balkonas įstiklintas, apšiltintas, grindys išklijuotos plytelėmis. Visame bute plastikiniai langai, miegamajame Dextera roletai. Itališki prabangūs Camela group baldai kambariuose su led pašvietimais. Čiužinys Lonas tyla plius. Vonios ir virtuvės baldai įmontuoti pagal projektą, visa furnitūra Blum, išvažiuojatys stalčiai, minkštas uždarymas, atšokančios nuo paspaudimo drelės. Kambariuose dideli 85' įstrižainės Samsung smart TV. Virtuvės TV Philips. Gorenje sensorinio valdymo orkaitė su pirolizės funkcija ir dujinė viryklė su išsijungimo laiko funkcija. Didelis dviejų zonų Samsung šaldytuvas ir šaldiklis su sensorinių temperatūros ir apšvietimo valdymu. Vonioje Aeg skalbyklė su džiovykle viename, su šilumos siurbliu ir su pūkų surinkimo filtru.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37065087650

Susisiekti el.paštu: amalinauskait@gmail.com

