



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS ANTAKALNIO G.,
ANTAKALNIS, VILNIAUS M., VILNIAUS M.
SAV., 20.64 M2 PLOTO, 1 KAMBARIAI****86 688 €** (4 200.00 €/m²)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**

Plotas	Aukštas	Kambariai
20.64 m²	6/9	1

Kaina:	86 688 € (4 200.00 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1966
Įrengimo lygis	Suremontuotas
Šildymas	Array
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Balkonas, Buitinė technika, Internetas, Kodinė laiptinės spyna, Liftas, Skalbimo mašina, Su baldais, Vonia, Langai su stiklo paketais

Papildoma informacija

PARDUODAMAS 1 KAMBARIO BUTAS ANTAKALNYJE, ANTAKALNIO G. 75

Butas puikiai tinka tiek gyvenimui, tiek investicijai. Parduodamas su nuotraukose matomais baldais ir buitine technika. Butas atlaisvintas, todėl įsikelti galima iš karto.

Vieta strategiškai patogi – vos už kelių žingsnių prekybos centrai, viešojo transporto stotelės, paštomatai, įvairios paslaugų ir maitinimo vietos. Už namo įrengta žalioji zona su pasivaikščiojimo takais, vaikų žaidimų aikšte bei lauko treniruokliais.

BENDRA INFORMACIJA APIE BUTĄ:

- Adresas: Antakalnio g. 75, Vilnius;

- Bendras plotas: 20,64 kv. m;
- Kambarių sk.: 1;
- Aukštas: 6 iš 9;
- Namų statybos metai: 1966 m.;
- Namų renovacija: 2017 m.;
- Pastato tipas: mūrinis;
- Paskirtis: gyvenamoji (butų);
- Šildymas: centrinis;
- Įrengimas: įrengtas.

BUTO BŪKLĖ IR ĮRENGIMAS:

- Šviesus kambarys su prancūziško tipo balkonu;
- Plastikiniai langai;
- Vonios kambarys ir tualetas atskirti;
- Parduodamas su nuotraukose matomais baldais ir buitine technika;
- Pro langus atsiveria vaizdas į žalią aplinką.

ATNAUJINIMO GALIMYBĖS:

- Visose patalpose išklotas linoleumas – puiki galimybė įsirengti norimą grindų dangą pagal savo poreikius;
- Pagrindiniame kambaryje ir virtuvėje rekomenduojama atnaujinti sienų bei lubų apdailą;
- Tualetų patalpoje reikalingas sienų apdailos sutvarkymas;

- Virtuvės zoną būtų verta atnaujinti įsirengiant naują virtuvinį komplektą.

PRIVALUMAI:

- Renovuotas namas;
- Butas atlaisvintas ir paruoštas naujiems savininkams;
- Nemokamos automobilių stovėjimo aikštelės prie namo;
- Žalia ir tvarkinga aplinka;
- Patogus susisiekimas su miesto centru;
- Puikus pasirinkimas gyvenimui arba nuomai.

LOKACIJOS PRIVALUMAI:

- PC „Maxima“ – apie 1 min. pėsčiomis;
- PC „IKI“ – apie 3–5 min. pėsčiomis;
- Viešojo transporto stotelės – vos kelios minutės pėsčiomis;
- Šalia įsikūrę paštomatai, vaistinės, kavinės ir įvairios paslaugų vietos;
- Už namo įrengta žaliąji zona su vaikų žaidimų aikšte ir lauko treniruokliais.

Tai puiki galimybė įsigyti būstą viename paklausiausių Vilniaus rajonų ir jį atnaujinti pagal savo poreikius bei viziją.

Susisiekite Jums patogiu metu, suteiksiu visą reikalingą informaciją apie objektą!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 64661573

Susisiekti el.paštu: dainius.kevisas@vilniausturtas.lt



