

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS ANTAKALNIO G., ANTAKALNIS,
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 42.04 M2
PLOTU, 2 KAMBARIAI**

135 000 € (3 211.23 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
42.04 m	1/5	2

Kaina:	135 000 € (3 211.23 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1961
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Šildymas	Centrinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Buitinė technika, Kodinė laiptinės spyna, Skalavimo mašina, Su baldais, Rūsys

Papildoma informacija

PARDUODAMAS ŠVIESUS IR JAUKUS 2 KAMBARIŲ BUTAS PRESTIŽINIAME ANTAKALNIO RAJONE, ANTAKALNIO GATVĖJE.

Parduodamas jaukus dviejų kambarių butas, kuriame pilnai atliktas kapitalinis remontas. Tai puikus pasirinkimas norintiems greitai pasiekti miesto centrą bei kitas miesto erdves. Antakalnyje harmoningai susipina miesto šurmulys ir raminančios gamtos oazės, kuriose galite mėgautis išskirtine gyvenimo kokybe ir komfortu.

PRIVALUMAI:

- Bute atliktas kapitalinis remontas, įskaitant elektros instaliacijos bei vamzdynų keitimą;
- Bute įdiegta išmani rekuperacijos sistema, garantuojanti stabilų gryno oro tiekimą į Jūsų butą;
- Bute esantys baldai bei buitinė technika visiškai nauja, su galiojančiais garantiniais talonais;
- Dėl kokybiškos šilumos izoliacijos butas yra šiltas ir jaukus visais metų laikais;
- Buto langai nukreipti į vidinę kiemo dalį, todėl negirdėsite šurmulio iš gatvės;
- Ypatingai gerai išvystyta miesto infrastruktūra šalia namo;
- Butui priklauso du sandėliukai;

IŠPLANAVIMAS:

- Buto plotas – 42,04 kv. m.
- Koridorius – 3,38 kv. m.
- Svetainė – 18,05 kv. m.
- Miegamasis – 13,05 kv. m.
- Virtuvė – 5,44 kv. m.

- Vonios kambarys – 2,12 kv. m.

NAMAS IR APLINKA:

- Statybos metai: 1961;

- Pastato tipas – mūrinis;

- Langų kryptis – rytai;

- Visai šalia ugdymo įstaigos ir aukštojo mokslo įstaigos; parduotuvės, kavinės, gydymo įstaigos;

- Saugi kaimynystė, draugiški ir ramūs kaimynai bei tvarkinga, nuolat prižiūrima aplinka, reguliariai valomos laiptinės;

- Strategiškai ideali vieta patogiam bei aktyviam gyvenimui;

- Šalia daug žalumos: Sapieginės pažintis takas, Saulės slėnis bei šalia tekanti Nėris;

INFRASTRUKTŪRA IR SUSISIEKIMAS:

- Iki artimiausios stotelės vos 100 m.;

- Šalia autobuso stotelė – „Šilo tiltas“;

- Artimiausia parduotuvė už 250 m.;

- Antakalnio poliklinika už 600 m.;

- Artimiausia mokykla už 1,3 km.;

- Artimiausias darželis už 850 m.;

Susidomėjusius maloniai kviečiu į buto apžiūrą ir pateikti savo pasiūlymą.

Dėl išsamesnės informacijos kreiptis:

NT brokeris Svajūnas Prasauskas

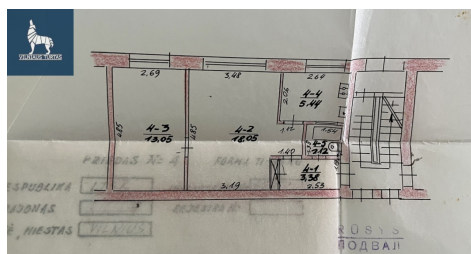
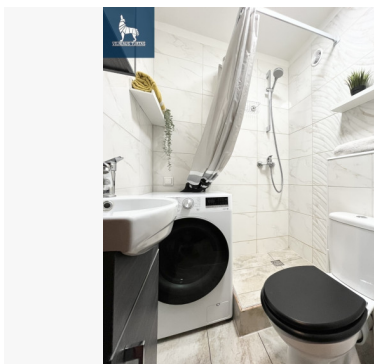
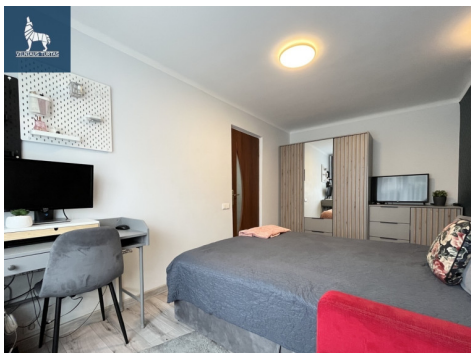
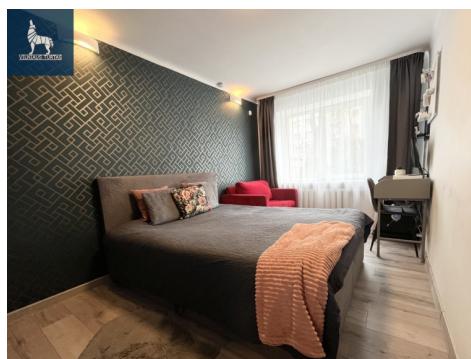
Tel. +370 627 24 733

El. p. svajunas.prasauskas@vilniausturtas.lt

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 627 24733

Susisiekti el.paštu: svajunas.prasauskas@vilniausturtas.lt





SVAJŪNAS PRASAUSKAS
NT brokeris

+370 627 24733
svajunas.prasauskas@vilniausturtybos.lt
Ulonų g. 5, Vilnius, Lithuania