



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS ANYKŠČIŲ G., UKMERGĖS M., UKMERGĖS R. SAV., 27.8 M² PLOTU, 1 KAMBARIAI

34 900 € (1 255.40 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas 27.80 m²	Aukštas 5/5	Kambariai 1
--------------------------------------	-----------------------	-----------------------

Kaina:	34 900 € (1 255.40 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1970
Įrengimo lygis	Reikalingas remontas
Šildymas	Array
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Strategiškai patogioje vietoje Ukmergės mieste, Anykščių gatvėje parduodamas ekonomišką vieno kambario butas renovuotame mūriniame daugiabutyje. Butas paruoštas remontui, pilnai atlaisvintas nuo daiktų ir baldų.

BENDRA INFORMACIJA:

Statybos metai: 1970 m;
Pastato tipas: mūrinis;
Buto plotas: 27.80 kv.m;
Kambarių skaičius: 1;
Balkono nėra;
Butas parduodamas su rūsiu;
Aukštas: 5 iš 5;
Šildymas: centrinis.

PRIVALUMAI:

Ypatingai patogi namo vieta, aplink išvystyta socialinė, paslaugų, viešojo transporto infrastruktūra;
Buto išplanavimas lengvai keičiamas į dviejų kambarių butą, vidinės pertvaros lengvai koreguojamos;
Namą administruoja ir juo rūpinasi bendrija, nario mokestis metams 150 EUR;
Tvarkinga ir rakinama laiptinė, netrukus bus kosmetiškai atnaujinta;

Nebrangus buto išlaikymas, šildymas žiemos metu vidutiniškai 35 EUR/mėn.;
 Renovacijos mokestis beveik išmokėtas – kredito likutis 2700 EUR;
 Draugiški ir mandagūs kaimynai;
 Butas tuščias, galėsite iškart pradėti remonto ir apdailos darbus;

ESAMAS BUTO IŠPLANAVIMAS:

Kambarys – 14.60 kv.m.
 Virtuvė – 6.90 kv.m.
 Vonia su WC – 2.80 kv.m.
 Holas – 3.50 kv.m.

GALIMAS DVIEJŲ KAMBARIŲ BUTO IŠPLANAVIMAS:

Svetainė su Virtuve – 14.60 kv.m.
 Miegamasis – 6,90 kv.m.
 Vonia su WC – 2.80 kv.m.
 Holas – 3.50 kv.m.

INFRASTRUKTŪRA:

210 m arba 3 min. pėsčiomis iki Ukmergės Dukstynos mokyklos;
 850 m arba 10 min. pėsčiomis iki Ukmergės autobusų stoties;
 500 m arba 6 min. pėsčiomis iki Ukmergės poliklinikos ir ligoninės;
 300 m arba 5 min. pėsčiomis iki parduotuvės Maxima;
 2100 m arba 27 min. pėsčiomis iki miesto centro;

Kviečiu apžiūrėti. Registracija į apžiūrą bei papildoma informacija telefonu: +37068719298.

Vaida Kalinauskaitė – van der Laan

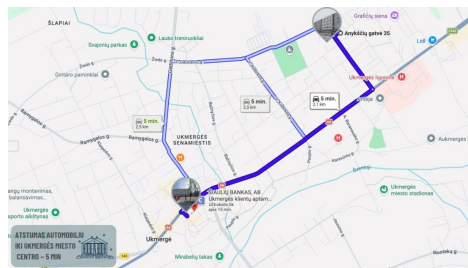
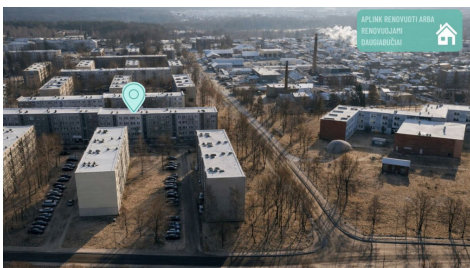
LNTVA SERTIFIKUOTA NT BROKERĖ

vaida.kalinauskaite@capital.lt Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37068719298

Susisiekti el.paštu: vaida.kalinauskaite@capital.lt



CAPITAL TEAM **Diamond Club**

Vaida Kalinauskaitė

Reikia pagalbos parduodant ar perkant nekilnojamojį turtą?
Galiu būti jūsų asmeniniu brokeriu!

+370 (687) 19 298
vaida.kalinauskaitė@capital.lt
www.capital.lt