

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS APUOLŲS G., ŠILAINIAI,
KAUNO M., KAUNO M. SAV., 78.15 M2 PLOTO, 3
KAMBARIAI

105 000 € (1 343.57 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
78.15 m	1/3	3

Kaina:	105 000 € (1 343.57 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1991
Įrengimo lygis	² Dalinė apdaila
Šildymas	Elektrinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Parduodama ant šlaito studija 78.15 kv.m., per langus matosi miesto panorama, Apuolės g. 60C, Šilainiai, Kaunas

Papildomai parduodamas erdvus 28 kv.m. parkingas/garažas, tame pačiame name, kaina 20 000 Eur.

STUDIJA:

- Adresas: Apuolės g. 60C, Šilainiai, Kaunas
- Plotas: 78.15 kv.m.
- Aukštas: 1/0 (cokolinis)
- Mūrinis
- Statyba 1991m., renovacija atlikta 2023m.
- Dokumentai su 100% baigtumu
- 2 įėjimai

- Šildymas: grindinis, šilumos siurblys oras-vanduo
- 2 miegamieji + svetainė
- 2 san. mazgai
- Terasa su vaizdu į miestą
- Priklauso parkingo vieta
- Kiemas išklotas trinkelėmis
- Langai A++ klasė
- Yra bendro naudojimo pastogė/patalpa
- Miesto vandentiekis, nuotekos
- Teritorija filmuojama

PLOTAI:

- Svetainė - 38.41 kv.m., šalia virtuvės erdvė 5.70 kv.m.
- Miegamasis - 13.25 kv.m.
- Miegamasis - 9.15 kv.m.
- Dušas su WC - 3.60 kv.m.
- WC - 2.90 kv.m.
- Tambūras - 5.13 kv.m.

VIETA IR INFRASTRUKTŪRA:

- Namai yra ramioje, geroje strateginėje vietoje
- Netoliese yra parduotuvė "RIMI" bei "IKI", Šilainių turgus. Taip pat 5 minutės iki prekybos ir laisvalaikio pramogų centro "Mega"
- Patogu, nes netoliese yra šeimos klinika bei vaistinė, taip pat Šilainių poliklinika
- Puiki infrastruktūra šalia mokyklos, darželiai
- Patogus susisiekimas, nes į visus Kauno mikrorajonus važiuoja viešasis transportas, kurio sustojimai yra visai netoliese

Daugiau informacijos telefonu

NT brokeris

Darius Daugėla

867622040

darius.daugela@capital.lt

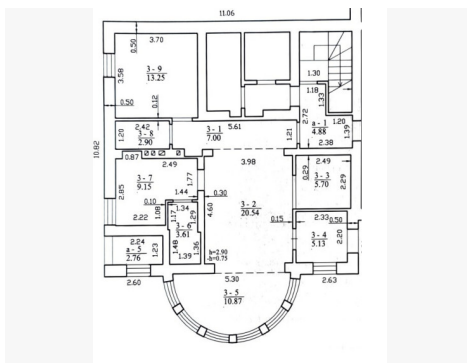
Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt.

Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37067622040

Susisiekti el.paštu: darius.daugela@capitalrealty.com



CAPITAL
BŪSTAS

Darius Daugėla

12 metų darbo patirtis

Konsultuoju namo, buto, sklypo, komercinio turto ar miško pardavimo bei paveldėjimo klausimais

+370 676 22040