

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS ARCHITEKTŲ G., LAZDYNAI,
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 46.76 M2
PLOTŲ, 2 KAMBARIAI**

105 000 € (2 245.51 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
46.76 m	3/5	2

Kaina:	105 000 € (2 245.51 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1970
Įrengimo lygis	2 Suremontuotas
Šildymas	Centrinis
Pastato tipas	Blokinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

PARDUODAMAS ŠVIESUS 2 KAMBARIŲ BUTAS SU BALKONU ARCHITEKTŲ G., LAZDYNuose, VILNIUJE!

Butas yra itin strategiškai patogioje vietoje! Aplinkui yra žaidimų aikštelės, autobusu stotelės, parduotuvės bei dviračių ir pasivaikščiojimo takai, kuriuose galėsite mėgautis aktyvesniu laisvalaikiu. Važiuojant iš buto, vakariniu aplinkkelio ar Laisvės pr., galima greitai patekti ne tik į miesto centrą, bet ir į Vilniaus užmiestį, kas ypač svarbu moderniam nuolat skubančiam žmogui.

PRIVALUMAI:

- Patogi vieta – vos keliolika minučių automobiliu iki miesto centro;
- Šviesus ir funkcionalus butas;
- Vonios kambarys atskirai nuo tualetų;
- Yra erdvus, įstiklintas balkonas;
- Tinkamas gyventi iškart;

- Tvarkinga laiptinė, yra kodinė spyna.
- Saugi kaimynystė, ramūs kaimynai.
- Prie namo yra didelė automobilių stovėjimo aikštelė;
- Graži ir rami miesto vieta, aplink daug žalumos, pasivaikščiojimo takų;
- Netoliese viešojo transporto stotelės, parduotuvės, mokyklos;
- Geras asfaltuotas privažiavimas.

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Architektų g., Vilnius;
- Bendras plotas - 46,76 kv. m;
- Kambarių skaičius - 2;
- Aukštas: 3/5;
- Namų tipas - blokinis;
- Statybos metai - 1970;
- Šildymas - centrinis;
- Balkonas - yra;
- Rūsiai - yra;

KAMBARIŲ APDAILA

- Sienos: dažytos, tapetai, san.mazge ir virtuvėje - plytelės
- Grindys: laminatas, san.mazguose - plytelės
- Langai: plastikiniai rėmai su stiklo paketais - orientuoti į rytų ir vakarų puses;
- Durys: įėjimo - dvigubos šarvuotos, vidaus - medinės;

SUPLANAVIMAS:

- Koridorius;
- Virtuvė/valgomoji zona;
- Svetainės zona;
- Miegamasis kambarys;
- Vonios kambarys;
- WC;
- Balkonas (į buto kvadratūrą neįtrauktas).

SUSISIEKIMAS IR INFRASTRUKTŪRA:

~ 5.55 km - Atstumas iki centro.

AUTOBUSŲ STOTELĖS:

- ~ 0.14 km - Akacijų st.;
- ~ 0.25 km - Lazdynų seniūnijos st.;
- ~ 0.32 km - Erfurto st.

MOKYKLOS:

- ~ 0.16 km - Vilniaus lopšelis-darželis "Žemuogėlė";
- ~ 0.30 km - Vilniaus lopšelis-darželis "Riešutėlis";
- ~ 0.16 km - Vilniaus "Minties" gimnazija;
- ~ 0.43 km - Vilniaus vaikų ir jaunimo klubas "Klevas".

PREKYBOS CENTRAI:

- ~ 0.25 km - IKI - PAPARTIS;
- ~ 0.81 km - Rimi Erfurtas;
- ~ 0.94 km - Rimi Vaivorykštė.

Daugiau informacijos telefonu arba el. paštu.

SKAMBINTI GALITE BET KURIUO METU - sutarsime Jums patogų apžiūros laiką.

GYTIS SRIUBAS

LNTAA sertifikuotas NT brokeris

Mob. tel.: +37062942042

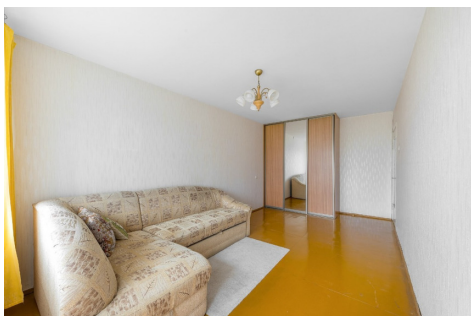
El. paštas: gytis.sriubas@capital.lt

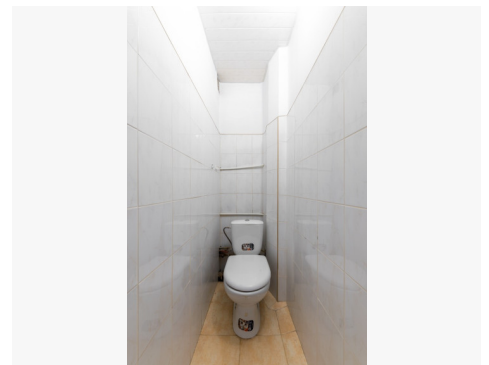
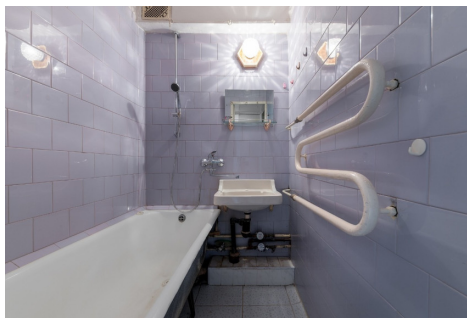
CAPITAL TEAM Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37062942042

Susisiekti el.paštu: gytis.sriubas@capital.lt





Buto patalpų išdėstymo planas
Bendras plotas - 46.76 kv. m

