

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS AŠMENOS 2-OJI G., AUKŠTIEJI ŠAN?IAI, KAUNO M., KAUNO M. SAV., 61 M2 PLOTO, 3 KAMBARIAI

139 500 € (2 286.89 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
61.00 m	3/5	3

Kaina:	139 500 € (2 286.89 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1974
Įrengimo lygis	2 Pilnai įrengtas
Šildymas	Centrinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

MŪRINIAME NAME PARDUODAMAS 3 K. BUTAS

PRIVALUMAI

- Netoli iki Kauno centro
- Erdvus, dvigubas balkonas per du kambarius
- Balkonas stiklintas, aliuminio, stumdoma sistema
- Pakeisti vamzdynai
- Vidinis butas, šiltas bei šviesus
- Sandėliukas/rūsys
- Vaikų zona su futbolo bei žaidimų erdve
- Apželdintas ir pilnai sutvarkytas gerbūvis

- Vidinis kiemas, nėra srauto triukšmo
- Šalia yra garažų masyvas, kam aktualu automobiliui
- Įrengtos laiptinės, sudėti plastikiniai langų paketai, dažyta
- Daug žalumos, tvarkinga, gera bendruomenė
- Patogu pasivaikščioti iki Ažuolyno bei atnaujinto Dainų slėnio
- Atvesta TELIA
- Su baldais ir buitine technika

BENDRA INFORMACIJA

- Statyba - 1974 m. plytinis
- Buto baigtumas - 100 %
- Aukštas - 3/5

PUIKUS VARIANTAS INVESTUOTI Į ERDVŲ BŪSTĄ SU GERU SUSISIEKIMU. BUTAS PATOGIAI SUPLANUOTAS, TURI ERDVŲ BALKONĄ. LAUKE YRA ĮRENGTA VAIKŲ ZONA. ŠALIA VIEŠOJO SUSTOJIMO STOTELĖS. IKI Miesto širdies TRANSPORTU PATEKSITE PER KELETĄ MINUČIŲ. NAMAS VIDINIAME KIEME.

PIRKĖJUI NETAIKOMI TARPININKAVIMO MOKESČIAI

Pirkėjui paruošiu visus reikiamus dokumentus pirkimui, padėsiu gauti paskolą su partnerių nuolaidomis be administracinių mokesčių, suorganizuosiu turto vertinimą, kuris galioja visose Lietuvos kredito įstaigose, konsultuosiu kitais su pirkimu susijusiais klausimais.

<https://www.facebook.com/RealestateinKaunas/>

Instagram - tavo_nt_ekspertas_normantas

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH481765

Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminarijų, rezervavimo sutarčių, priėmimo-perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 631 52846

Susisiekti el.paštu: normantas.mikalajunas@ober-haus.lt

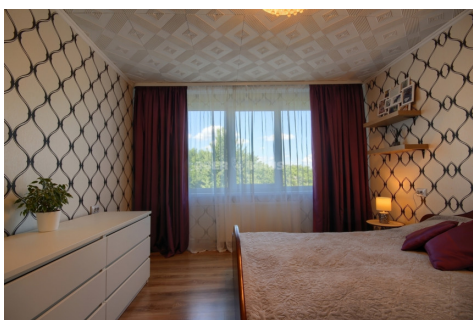


Image not found or type unknown



