

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS AUKŠTAI?I? G., PAUPYS,
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 41.56 M² PLOTO
2 KAMBARIAI

232 736 € (5 600.00 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
41.56 m	2/4	2

Kaina:	232 736 € (5 600.00 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2024
Įrengimo lygis	Dalinė apdaila
Šildymas	Centrinis-kolektorinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Balkonas, Kodinė laiptinės spyna, Vonia, Šarvuotos durys, Nauja kanalizacija, Nauja elektros instaliacija, Drabužinė, Šildomos grindys, Vaizdo kameros, Aptverta teritorija, Asfaltuotas privažiavimas

Papildoma informacija

Pats naujausias Paupio kvartalas, suprojektuotas apjungiant pamiltus pirmųjų kvartalų sprendimus. Čia ne tik didžiuliai langai atvers Vilnelės slėnį, bet ir įspūdingo dydžio terasose saulė dosniai lepins spinduliais.

Kvartalo statybos bus užbaigtos 2024 m. III ketvirtį.

Apie namą:

- A++ klasės energinis naudingumas;
- Fasado apdaila - klinkerio plytelės ir tinkas;
- Visuose namuose įrengti liftai;
- Stogas dengtas keramikinių čerpių danga;
- Uždara teritorija;
- IP kameros;
- Vaikų žaidimų aikštelė;
- Žaliosios poilsio zonos.

Buto ypatumai:

- Buto langai orientuoti į rytų ir pietų puses;
- Buto apdaila - dalinė;
- Mediniai langai su sustiprinta garso akustika;
- 5 kv. m dydžio lodžija;
- Grindinis šildymas, valdomas termostatais zonomis;
- Galimybė įsirengti rekuperacinę vėdinimo sistemą;

- Galimybė įsirengti kondicionavimo sistemą.

Kita informacija:

- Požeminė automobilių aikštelė (už papildomą kainą);
- Dviračių saugyklos (už papildomą kainą).

Prieš metus Paupys tapo pirmuoju lietuvišku nekilnojamo turto projektu, patekusių tarp urbanistinių projektų finalininkų prestižiniuose MIPIM apdovanojimuose. Rajonas sukurtas taip, kad čia gyventi būtų patogiu, paprastu ir malonu. Visi kvartalai turi požemines parkavimo aikšteles, o gyventojai – viską, ko reikia patogiai ir pilnavertei kasdienybei. Čia veikia restoranai, kavinės, kepyklėlės, meno galerija, kino teatras, bankas, maisto prekių parduotuvė, grožio salonas, vaikų darželis ir daugybė kitas paslaugas teikiančių verslų.

Be viso to, Paupys yra bene žaliausia Vilniaus senamiesčio erdvė. Palei Vilnios upę yra nusidriekusi dviračių takai, o pėsčiomis iš čia lengvai pasieksite Pavilnių regioninį parką, Tymo turgaus aikštę, Kūdrų parką, Misionierių ir Bernardinų sodus.

Daugiau apie butą: <https://paupys.lt/butas/b-2-2-4/>

Susipažinkite su PAUPYS rajonu: www.paupys.lt

Vystytojas UAB „Darnu Group“

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37069510159

Susisiekti el.paštu: I.visockis@darnugroup.lt

