

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS AUKŠTAI?I? G., UŽUPIS,
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 71 M2 PLOTO, 3
KAMBARIAI**

445 000 € (6 267.61 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
71.00 m	1/5	3

Kaina:	445 000 € (6 267.61 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2019
Pardavimas ar nuoma	² Pardavimas

Papildoma informacija

Parduodamas moderniai ir kokybiškai įrengtas 3 kambarių butas su 10 m² terasa vidiniame namo kieme!

Butas yra atokiau nuo žmonių šurmulio, ramesnėje kvartalo dalyje, apsuptas tujomis.

----SKELBIMO APRAŠYME ESANTIS ID: 6556----

→ BENDRA INFORMACIJA

- Kaina buto: 445000 Eur
- Požeminė parkavimo vieta po namu parduodama atskirai;
- Adresas: Aukštaičių g. 12
- Bendras plotas: 71,47 m²
- Terasos plotas ~ 10m²
- Kambarių skaičius: 3
- Aukštas: 1 iš 5
- Namų tipas: mūrinis
- Energetinė namų klasė - A+;
- Sumontuota rekuperacinė oro vėdinimo sistema, išmanus valdymas, grindinis reguliuojamas šildymas..

PAGRINDINIAI YPATUMAI

- ✓ Patogus buto išplanavimas, suteikiantis puikią garso izoliaciją;
- ✓ Erdvus vonios kambarys su patogiu ir modernaus dizaino dušo kabina;
- ✓ Langai orientuoti į rytus(miegamieji) ir vakarus(svetainė);
- ✓ Erdvi drabužinės patalpa šalia miegamojo kambario;
- ✓ Terasa vidiniame namo kieme – įrengta ir apsodinta tujomis, su patekimu iš abiejų miegamųjų kambarių;
- ✓ Įrengtos dvi sieninės spintos koridoriuje su lentynomis ir kabykla;

- ✓ Tvarkinga laiptinė, o liftas – patogiai įrengtas toliau nuo pagrindinio įėjimo, užtikrinant daugiau privatumo ir tylos;
- ✓ Parduodama su visais baldais ir buitine technika;
- ✓ Miegamasis be baldų – galima įsirengti pagal savo norus.

ĮRENGIMAS:

- Langai - vitrininiai mediniai langai su stiklo paketais.
- Grindys - kambariuose ąžuolo parketlentės, vonios kambaryje ir koridoriuje akmens masės plytelės;
- Sienos - dažytos;
- Vidaus durys - dažytas MDF
- Lubos - gipso/kartono su šešėlinėmis siūlėmis;

INFRASTRUKTŪRA

Gyvenkite ten, kur viskas po ranka! Vos kelios minutės pėsčiomis iki Rimi parduotuvės, sporto klubo, jaukių kavinių, kino teatro „Pasaka“, Paupio turgaus ir vaizdingo dviračių tako palei Vilnelę. Miesto centras – lengvai pasiekiamas pėsčiomis, tad galėsite mėgautis tiek ramybe, tiek miesto privalumais.

Sudomino šis objektas?

Skambinkite ir susitarsime dėl apžiūros! Dirbu ir savaitgaliais.

Parduodate ar ieškote panašaus objekto? Kreipkitės – mielai padėsiu!

Registruokitės nemokamai konsultacijai: www.ntbrokeris.lt

Kaina: 445 000EUR

www.ntbrokeris.lt

www.proreal.lt

OBJEKTO ID: 6556

----Kreipkitės!----

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37066654605

Susisiekti el.paštu: evaldas@proreal.lt



