

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS AUKŠTAKALNIO G.,
AUKŠTAKALNIO, UTENOS M., UTENOS R. SAV.,
69.04 M² PLOTO 3 KAMBARIAI**

90 000 € (1 303.59 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
69.04 m	5/5	3

Kaina:	90 000 € (1 303.59 €/m)	
Statusas:	Aktyvus	
Statybos metai:	1992	2
Įrengimo lygis	Dalinė apdaila	
Šildymas	Centrinis	
Pastato tipas	Mūrinis	
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas	
Ypatumai:	Balkonas, Internetas, Kodinė laiptinės spyna, Skalbimo mašina, Su baldais, Vonia, Langai su stiklo paketais, Rūbinė, Rūsys, Tualetas ir vonia atskirai, Sandėliukas, Šaldytuvas, Vieta automobiliui, Drabužinė, Asfaltuotas privažiavimas	

Papildoma informacija

Aukštakalnio mikrorajone, adresu Utena, Aukštakalnio g. 96-20, skubiai parduodamas 1992 m. statybos, penktajame aušte, trijų kambarių 69,04 kvadratinį metrų butas. Butas yra penkių aukštų mūriniame name, yra atnaujinta sutvarkyta automobilių parkavimo aikštelė. Du rūšiai. Parduodamoje namo dalyje yra laiptinė (šildoma), svetainės kambarys 18,33 kv metrų, koridorius 12,24 kv metrų, miegamojo kambarys 9,95 kv metrų, kitas kambarys 12,01 kv metrų, virtuvė 7,45 kv metrų, tualetas 1,25 kv metrų, vonios kambarys 2,66 kv metrų, sandėliukas 1,66 kv metrų, balkonas 3,49 kv metrų, rūsys 2,70 kv metrų.

Parduodamame bute sudėti visur plastikiniai langai, kambarių lubos iškalts dailylentėmis, sienos tinkuotos ir išdažtos, viename kambaryje lubos ir sienos tinkuotos (12,01 kv metrų), grindys sudėtos laminatu. Prieš 9 metus namuose atliktas remontas. Butas parduodama su daliniais baldais, t.y. paliekamas svetainės kambaryje esantis sofa-lova, sekcija, spinta, miegamojo baldų – spinta, kitame kambaryje paliekamos dvi lovos, rašomasis stalas ir sekcija, virtuvės baldų – šaldytuvas, vonios kambario – skalbimo mašina.

Netoli namo, kuriame parduodamas butas, yra pušynėlis, kuriame atnaujinta sporto aikštelė, vaikų žaidimų aikštelė, atnaujinti takai. 2 min. automobiliu – lopšelis-darželis „Pasaka“, 3 min. automobiliu – Utenos Aukštakalnio pradinė mokykla „Žiburys“ ir Utenos Aukštakalnio progimnazija, 5 min. - Utenos Aukštakalnio pradinė mokykla ir VŠĮ „Utenos ligoninė“, taip pat 2-3 min. - parduotuvės „Aibė“, „Norfa XXL“, taip pat netoli - šunų vedžiojamo-dreasavimo aikštelė. Puiki vieta patogiam gyvenimui tiek jaunai šeimai su vaikais tiek pagyvenusio amžiaus žmonėms, pagrindinės reikalingos įstaigos įkurtos šalia. Namo dalis labai jauki, kambariuose visada saulėta ir šilta. Rami ir saugi vieta, aplink gyvena tvarkingi kaimynai. Parduodu be tarpininkų, su rimtu pirkėju kaina derinama.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37067266504

Susisiekti el.paštu: ziukristi@gmail.com