



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS AUŠROS G., SMILGIŲ K., BIRŽŲ R. SAV., 53.55 M² PLOTO 2 KAMBARIAI

497 € (9.28 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
53.55 m²

Aukštas
1/2

Kambariai
2

Kaina:	497 € (9.28 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1974
Pastato įrengimas	Kita
Šildymas	Array
Namo tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

2 kambarių butas su dalimi pagalbinio ūkio pastato ir dalimi žemės sklypo

Parduodamas turtas yra Biržų rajone, Smilgių kaime. Smilgiuose yra maisto prekių parduotuvė. Už ~4 km Pačeriaukštės kaime yra mokykla.

Bendra informacija:

Statybos metai: 1974 m.

Aukštas: 1 iš 2

Kambarių skaičius: 2

Vidaus apdaila:

Sienos: kambariuose dažai, tapetai; virtuvėje – dažytos

Lubos: dažytos

Grindų medžiaga: kartono plokštės (pažeistos), be apdailos

Komunikacijos:

Krosninis šildymas

Vandentiekio, nuotekų ir elektros nėra

AB Turto bankas, įm. k. 112021042, buveinė Kęstučio g. 45, Vilniuje, VIEŠAME ELEKTRONINIAME AUKCIONE parduoda valstybei nuosavybės teise priklausančią nekilnojamąjį turtą: butas bendro ploto 53.55 kv. m, unikalus Nr. 3697-4012-1013:0001, Biržų r. sav., Pačeriaukštės sen., Smilgių k., Aušros g. 5-1; 1/4 dalis ūkinio pastato užstatyto ploto 156.00 kv. m, unikalus Nr. 3697-4012-1024; 0,0039 ha dalis 0,1927 ha ploto žemės sklypo, unikalus Nr. 4400-1800-4305, Biržų r. sav., Pačeriaukštės sen., Smilgių k., Aušros g. 3.

Žemės sklypo paskirtis/naudojimo būdas(-ai): Kita / Gyvenamosios teritorijos.

Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

1. Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktas skirsnis),
2. Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Kitos aukciono sąlygos:

Nekilnojamasis turtas yra parduodamas esamos fizinės ir funkcinės būklės bei pagal esamus nekilnojamojo turto kadastro duomenis. AB Turto bankas neįsipareigoja nustatyti aktualios nekilnojamojo turto kadastro duomenų būklės bei įregistruoti aktualių kadastro duomenų.

AB Turto bankas neįsipareigoja iškraustyti jame esančių daiktų.

Bendraturčiai nėra sudarę susitarimų dėl naudojimosi bendros dalinės nuosavybės turtu tvarkos (ūkiniu pastatu, unikalus Nr. 3697-4012-1024).

Gyvenamasis namas, kuriame yra parduodamas butas, yra privačiam asmeniui priklausančiam žemės sklype, unikalus Nr. 3653-0002-0056. Parduodamo turto savininkas ir žemės sklypo savininkas nėra sudarę jokių susitarimų dėl naudojimosi žemės sklypu (dalimi) sąlygų.

Žemės sklypo, unikalus Nr. 4400-1800-4305, patikėtiniai ir savininkas nėra sudarę susitarimų dėl naudojimosi žemės sklypo dalimis tvarkos.

Aukciono dalyvių registracijos į elektroninį aukcioną pradžia ir pabaiga (data ir laikas): 2026-08-25, 00 val. 00 min. 00 sek.– 2026-08-27, 23 val. 59 min. 59 sek.

Elektroninio aukciono pradžia (data ir laikas) ir preliminarus pabaigos laikas: 2026-09-01, 9 val. 00 min.00 sek.– 2026-09-02, 13 val. 59 min. 59 sek.

VISOS ELEKTRONINIO AUKCIONO SĄLYGOS, informacija dėl nekilnojamojo turto apžiūros, sutarčių projektų skelbiamos interneto svetainėje <https://aukcionai.turtas.lt/aukcionai>.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 66935604

Susisiekti el.paštu: Justinas.Vaizmuzys@turtas.lt



