

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS AUŠROS VART? G.,
SENAMIESTIS, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV.,
111.92 M2 PLOTO, 4 KAMBARIAI

690 000 € (6 165.12 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
111.92 m	3/3	4

Kaina:	690 000 € (6 165.12 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1940
Įrengimo lygis	2 Pilnai įrengtas
Šildymas	Dujinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Parduodamas išskirtinis butas prestižinėje Vilniaus vietoje

Parduodamas unikalus, dviejų aukštų butas, kuriame susijungia komfortas, istorija ir išskirtinė lokacija. Pro didelius langus atsiveria įspūdingi Vilniaus senamiesčio vaizdai – matomi net kelių istorinių bažnyčių bokštai, o iš balkono galėsite grožėtis Aušros Vartais, pritraukiančiais lankytojus iš viso pasaulio. Šio buto lokacija – ideali tiems, kas vertina ramybę, tačiau nori būti vos kelios minutės pėsčiomis nuo geriausių restoranų, jaukių kavinių, muziejų, parduotuvių ir kultūros vietų.

Interjeras išsaugojo autentiškas detales: senovinės medinės įėjimo durys, išskirtinės lubos ir natūralus parketas suteikia nepakartojamą istorijos jausmą, tuo pat metu šiuolaikiškumas jaučiamas dėl kokybiškų medinių langų, buitinės technikos bei puikiai prižiūrėtų, patogių baldų. Aukštos lubos ir erdvios namų zonos sukuria erdvės pojūtį, puikiai tinkantį tiems, kas siekia rafinuoto miesto gyvenimo patogumų.

Tai namai tiems, kurie vertina autentišką ir gyvenimo kokybę viename prestižiškiausių Vilniaus rajonų.

Buto specifikacijos:

- Bendras plotas: 111,92 kv. m;
- Statybos metai 1940 m;
- Aukštas: 3;
- Kambarių skaičius: 4;
- Vonios kambariai: 2;
- Drabužinė;
- Sandėliukas;
- Atskiras įėjimas;
- Uždaras kiemas;
- Balkonas;
- Šildomos grindys;
- Šarvuotos durys;
- Butas per 2 aukštus.

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH496021

Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo-perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 625 42842

Susisiekti el.paštu: zivile.jakutaviciute@ober-haus.lt

