



PARDAVIMAS

## PARDUODAMAS BUTAS BAJORŲ KEL., BAJORAI, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 49.03 M<sup>2</sup> PLOTO 2 KAMBARIAI

**175 000 €** (3 569.24 €/m<sup>2</sup>)

### PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
<b>49.03 m<sup>2</sup></b>	<b>1/6</b>	<b>2</b>

Kaina: **175 000 € (3 569.24 €/m<sup>2</sup>)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2015

Įrengimo lygis Pilnai įrengtas

Šildymas Array

Pastato tipas Mūrinis

Pardavimas ar nuoma Pardavimas

Ypatumai: Balkonas, Buitinė technika, Liftas, Skalavimo mašina, Su baldais, Vonia, Šarvuotos durys, Lauko terasa, Virtuvė sujungta su kamb., Terasa, Šaldytuvas, Drabužinė, Viryklė, Aptverta teritorija, Asfaltuotas privažiavimas, Rekuperacinė sistema

### Papildoma informacija

Parduodamas 2 kambarių butas žaliajame Vilniaus rajone – Bajoruose!

Šiuose namuose dera moderni kasdienybė ir gamtos ramybė. Bajorų kelio g. parduodamas puikiai išlaikytas 2 kambarių butas – tai idealus pasirinkimas vertinantiems privatumą, gryną orą ir patogų susisiekimą su miesto centru.

BENDRA INFORMACIJA:

– Plotas: 49,03 kv. m.

– Kambarių skaičius: 2.

- Aukštas: 1 iš 6
- Statybos metai: 2015.
- Įrengimas: pilnai įrengtas, nereikalaujantis papildomų investicijų.
- Šildymas: centrinis–kolektorinis.

#### BUTO PRIVALUMAI:

- Butas parduodamas su visais baldais ir neseniai atnaujinta buitine technika, paruoštas gyventi iš karto.
- Bute įrengta rekuperacijos sistema, kuri užtikrina nuolatinį šviežio oro tiekimą ir optimalią drėgmę namuose bet kuriuo metų laiku.
- Namų kaimynai itin ramūs ir draugiški, o gera garso izoliacija leidžia mėgautis visiška tylą.
- Miegamojo erdvėje įrengta atskira ir itin talpi drabužinė, kurioje patogiai sutilps visi asmeniniai daiktai.
- Didelis vonio skambarys, jame yra vonia.
- Privati medinė terasa, kuri pirmajam aukštui suteikia jaukaus nuosavo namo pojūtį ir tampa idealia vieta laisvalaikiui.
- Centrinis–kolektorinis šildymas leidžia efektyviai valdyti sąnaudas, todėl džiaugsitės nedidelėmis sąskaitomis.
- Jūsų saugumą ir privatumą užtikrina pilnai aptverta privati namų kvartalo teritorija, į kurią patekti galima tik naudojant kodą.
- Bajorai garsėja kaip viena žaliausių Vilniaus dalių. Šalia gausu pasivaikščiavimo takų, miškų, tačiau infrastruktūra puikiai išvystyta – netoliese parduotuvės, viešojo transporto stotelės ir patogus išvažiavimas į Geležinio Vilko gatvę.

Šis butas – tai puiki investicija į kokybišką gyvenimą ramioje, sparčiai augančioje Vilniaus dalyje. Ateikite ir pajuskite šių namų jaukumą patys!

Home Deals – agency for life.

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 603 36333  
 Susisiekti el.paštu: info@homedeals.lt



