

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS BAJORŲ KEL., BAJORAI,
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 57.6 M2 PLOTU,
2 KAMBARIAI**

165 000 € (2 864.58 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
57.60 m	4/4	2

Kaina:	165 000 € (2 864.58 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2009
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas ²
Šildymas	Centrinis-kolektorinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Balkonas, Vonia, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais

Papildoma informacija

PARDUODAMAS JAUKUS IR ŠVIESUS 2 KAMBARIŲ su IZOLIUOTA ATSKIRA VIRTUVE, 57,60 KV.M BUTAS "BAJORŲ KALVOS" PROJEKTE. BUTAS PARDUODAMAS SU POŽEMINIO PARKAVIMO VIETA.

Patogus išplanavimas - erdvi svetainė, miegamasis su įstiklintu balkonu, tvarkingas didelis vonios kambarys.

Butas parduodamas su automobilio parkavimo vieta požeminėje parkavimo aikštelėje. Kaina papildomai 9 000 Eur.

Tvarkingas aptvertas vidinis kiemas, labai gražiai apželdintas su įrengtomis žaidimo erdvėmis, suoliukais, treniruokliais. Kvartalo teritorijoje gausu vaikų žaidimų erdvių, yra fontanas su žaliomis salelėmis ir pavėsinėmis. Šioje vietoje patogų gyventi - visai šalia kelios maisto produktų parduotuvės. Geras ir greitas susiekimas tiek miesto, tiek nuosavu transportu.

Bajorų gyvenvietė yra įsikūrusi ramioje, žalių erdvių apsuptyje - tai viena ekologiškai švariausių sostinės vietų - netoli Verkių regioninio parko. Strategiškai patogi vieta - geras susisiekimas su visais mikrorajonais. Tik 10 - 15 min automobiliu iki Gedimino pilies, Katedros aikštės.

PRIVALUMAI:

- Ekonomiškas reguliuojamas centrinis kolektorinis šildymas;
- Rakinama laiptinė;
- Uždaras kiemas;
- Vieta - viena švariausių ir gražiausių Vilniaus vietų, kuria iš visų pusių supa miškai, žaliosios zonos;
- Gyvenvietę supa Verkių regioninis parkas, tai nuostabi vieta pasivaikščiojimams gryname ore;
- Mėgstantiems aktyviai leisti laiką, čia pat dviračių ir bėgimo takai;
- Aplink gerai išvystyta paslaugų, gydymo įstaigų bei parduotuvių infrastruktūra;
- Patogus susisiekimas nuosavu ir viešuoju transportu, visai šalia autobusų stotelės. Viešasis transportas kursuoja dažnai.

BENDRA INFORMACIJA

- Buto adresas – Bajorų kel. 1, Bajorai.
- Bendras plotas – 57,60 kv. m;
- Kambarių skaičius – 2
- Šildymas – centrinis-kolektorinis;
- Namo tipas – mūrinis;
- Buto aukštas – 4 iš 4;
- Statybos metai – 2009 m;
- Papildomai gali būti parduota automobilio parkavimo vieta. Kaina papildomai 9 000 Eur.

ĮRENGIMAS:

- Plastikiniai langai bute;
- Grindys - laminatas ir plytelės san. mazge ir virtuvėje;
- Sienos – dažytos ir plytelės san. mazge;
- Durys - šarvo.

BUTO IŠPLANAVIMAS:

- Virtuvė - 10,29 kv. m.;
- Kambarys - 12,03 kv. m.;
- Svetainės kambarys su koridoriumi - 25,03 kv. m.;
- San. mazgas - 6,23 kv. m.;
- Įstiklintas balkonas - 3,95 kv. m.

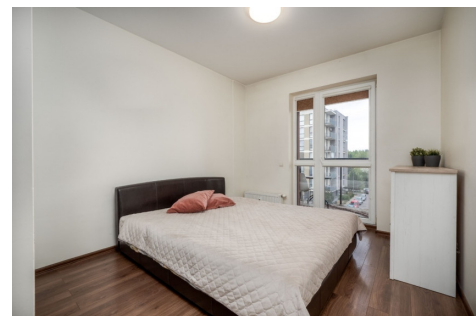
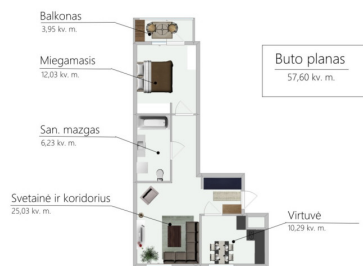
VIETA IR INFRASTRUKTŪRA:

- Bajorų kel. 1, Vilniaus m.;
- Iki viešojo transporto st. „Chemijos institutas“ - 60 m;
- Iki PC MAXIMA - 100 m;
- Iki PC IKI - 190 m;
- Iki Vilniaus Santariškių lopšelio-darželio - 1,9 km;
- Iki Vilniaus Jeruzalės vidurinės mokyklos - 2 km;
- Iki Lukiškių aikštės - 8 km. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37068758822

Susisiekti el.paštu: ausra@capital.lt



Balkonas įstiklintas, plastikiniai langai.

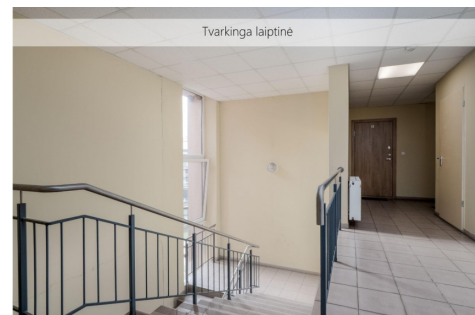




Erdvi spinta koridoriuje



Savo durys



Tvarkinga laiptinė



Vaikų žaidimo aikštelė šalia namo



Automobilių parkavimo vieta - papildomai 9 000 Eur



LEGENDARY CLUB

Ausra Krisciūnienė

- Norite parduoti?
- Ieškote naujų namų?
- Reikia patarimo?

Kreipkitės

+370 687 58822
ausra@capital.lt

