

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS BALTIJOS G., ŠILAINIAI,
KAUNO M., KAUNO M. SAV., 36.34 M2 PLOTO, 1
KAMBARIAI**

72 000 € (1 981.29 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
36.34 m	1/5	1

Kaina:	72 000 € (1 981.29 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1990
Įrengimo lygis	Reikalingas remontas ²
Šildymas	Centrinis
Pastato tipas	Blokinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Balkonas, Internetas, Kabelinė televizija, Kodinė laiptinės spyna, Skalbimo mašina, Su baldais, Langai su stiklo paketais, Rūsys, Šaldytuvai ²

Papildoma informacija

Parduodamas 1 kambario butas su rūsiu Baltijos g. 32, Kaune!

Ieškote buto ramioje, žalioje aplinkoje, vos keli žingsniai iki viešojo transporto, parduotuvės ar parko? Šis butas – puikus pasirinkimas tiek gyvenimui, tiek investicijai!

PRIVALUMAI:

- ☐ 1 aukštas – patogus senjorams ar jaunoms šeimoms.
- ☐ Įrengta virtuvė su buitine technika: elektrinė viryklė, skalbimo mašina, šaldytuvas.
- ☐ Neįstiklintas balkonas.
- ☐ Rūsys.
- ☐ Butas šviesus, langai orientuoti į rytų ir pietų pusę.
- ☐ Tvarkinga laiptinė su šarvo durimis ir kodine spyna.
- ☐ Prie namo – erdvi žalioji zona, puikiai tinkanti pasivaikščiojimams ar vaikų žaidimams.

☐Nedideli komunaliniai mokesčiai.

☐Kodinė lauko spyna.

☐Isteigta bendrija.

☐Oro tarša – labai žema.

TECHNINĖ INFORMACIJA:

☐ LANGAI: plastikiniai virtuvėje, mediniai svetainėje.

☐ DURYS: šarvuotos.

☐ LAUK DURYS: kodinės su domofonu.

☐ SIENOS: tapetai.

☐ GRINDYS: linoleumas, vonia: plytelės.

TECHNINIAI DUOMENYS:

☐Adresas: Baltijos g. 32, Kaunas.

☐Plotas: 36,34 kv.m.

☐Kambarių skaičius: 1.

☐Aukštas: 1 iš 5.

☐Statybos metai: 1990.

☐Šildymas: centrinis (iš centralizuotų sistemų).

☐Vandentiekis / Nuotekos: miesto tinklai.

☐Rūsysis: yra.

VIETA IR INFRASTRUKTŪRA:

☐Patogus susisiekimas su miesto centru.

☐Šalia – darželiai, mokyklos, prekybos centrai, gydymo įstaigos.

☐Didelė žalioji zona šalia namo.

☐Netoliese – stotelės, pasivaikščiojimų takai, daug brandžių medžių.

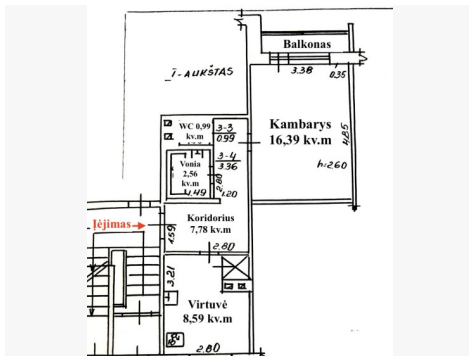
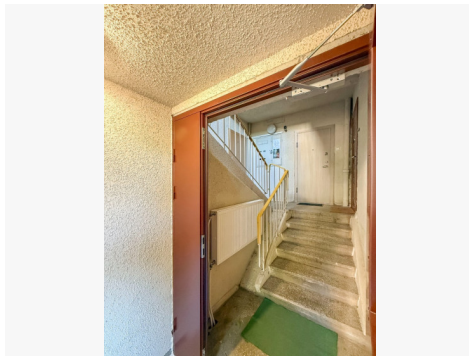
Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt.

Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 603 11 811

Susisiekti el.paštu: ramunas.peciulaitis@capital.lt



CAPITAL KAUNAS **GOLDEN CLUB**

PADĖSIU VISAIŠ NT KLAUSIMAIŠ

- PIRKIMAS
- PARDAVIMAS
- NUOMA
- KREDITAVIMAS
- VERTINIMAS

RAMŪNAS PEČIULAITIS

+370 603 11 811

ramunas.peciulaitis@capital.lt

PAATHMALBROKERIS
KAUNE