



PARDAVIMAS

## PARDUODAMAS BUTAS BALTIJOS PR., BALTIJOS, KLAIPĖDOS M., KLAIPĖDOS M. SAV., 70 M<sup>2</sup> PLOTO 3 KAMBARIAI

**189 000 €** (2 700.00 €/m<sup>2</sup>)

### PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas <b>70.00 m<sup>2</sup></b>	Aukštas <b>9/10</b>	Kambariai <b>3</b>
--------------------------------------	------------------------	-----------------------

Kaina:	<b>189 000 € (2 700.00 €/m<sup>2</sup>)</b>
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2004
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Šildymas	Array
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

### Papildoma informacija

Baltijos pr. parduodamas 3-jų kambarių butas mūrinio namo 9/10 aukšte. Bendras plotas 70,36 kv.m. Butas erdvus ir labai šviesus – svetainė sujungta su virtuve, sukuriant vientisą ir šiuolaikišką gyvenamąją erdvę. Dideli langai suteikia daug natūralios šviesos, o pro juos atsiveria gražus vaizdas į marias, kuris suteikia išskirtinio jaukumo ir ramybės pojūtį. Virtuvė įrengta kokybiškai, su integruota buitine technika ir patogia valgomojo zona. Interjere vyrauja šviesūs, modernūs tonai – butas atrodo estetiškai, tvarkingai ir nereikalauja jokių papildomų investicijų. Parduodamas su baldais ir buitine technika. Labai maži šildymo kaštai, nes bute įrengtas individualus šildymo skaitliukas – mokate tik už savo suvartotą šilumą. Namas kokybiškai apšiltintas, todėl šiluma efektyviai išlaikoma net šalčiausiu metu. Strategišškai puiki lokacija, šalia p/c Grandus, parduotuvės Lidl, Norfa, vaikų darželiai, mokyklos, Švyturio Arena, Klaipėdos baseinas, netoliese p/c. Akropolis, Naujoji perkėla ir t.t.

\*\*\*Pirkimo atveju taikomas tarpininkavimo mokestis.

Norite išnuomoti ar parduoti savo turta, kreipkitės el.paštu [ingrida.alginosnt@gmail.com](mailto:ingrida.alginosnt@gmail.com) arba

+370 672 89950 Ingrida

Daugiau alternatyvių pasiūlymų adresu [WWW.alginosNT.lt](http://WWW.alginosNT.lt), BUTAI

NT AGENTŪROS alginosNT KLIENTUI :

- patrauklūs bankų pasiūlymai.
- teisinio pobūdžio konsultacija.
- įgyjamo turto vertinimas.
- kadastrinė buto dokumentų patikra.
- patikima, saugu ir greita.

MŪSŲ PAGRINDINIAI PARTNERIAI :

- SEB, Swedbankas, Luminor,
- Memelio taupomoji kasa, Citadelė.

Galutinė kaina derinama apžiūros metu.

Dirbu savaitgaliais ir po darbų valandų!!!

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37067289950

Susisiekti el.paštu: [ingrida.alginosnt@gmail.com](mailto:ingrida.alginosnt@gmail.com)



