

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS BALTIJOS PR., BALTIJOS,
KLAIPĖDOS M., KLAIPĖDOS M. SAV., 77.30 M²
PLOTU 3 KAMBARIAI**

158 500 € (2 050.45 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
77.30 m	6/7	3

Kaina:	158 500 € (2 050.45 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2023
Įrengimo lygis	² Dalinė apdaila
Šildymas	Aeroterminis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Paskutinis 3-jų kambarių butas „Baltijos terasos“ name!

Šviesus, langai rytų ir pietų pusėse.

Puikus išplanavimas, du atskiri miegamieji kambariai.

Balkonas 5,60 m²

Erdvi svetainė bendroje erdvėje su virtuve.

Grindinis aeroterminis šildymas.

Buto apdaila dalinė, viskas paruošta grindų klojimui, sienų dažymui. Sienos tarp butų: mūrinės, tinkuotos. Butų atitvaros nuo laiptinės: mūrinės, tinkuotos. Butų vidaus pertvaros – gipso kartono su akmens vatos užpildu.

Plastikiniai, langai su 3 stiklų paketais su 2 selektyviais stiklais, 8 kamerų PVC profilis skirtas langams ir durims, atitinkantis A+ klasės keliamus aukštus reikalavimus. Profilis yra su vidurine tarpine. Išorinės palangės – skardinės, balkonuose akmens masės plytelės.

Yra aikštelė automobiliui prie namo. Kaina 5500 eur.

Uždaras kiemas su pakeliamais vartais.

Puiki vieta. Gyvenamieji namai atokiau nuo pagrindinio kelio, bet tuo pačiu netoli miesto centro ir kitų kasdieniniam gyvenimui svarbių sričių - „Švyturio“ arena, „Klaipėdos baseinas“, „Žvejų kultūros rūmai“. Pėsčiomis pasiekiamos šalia esančios mokyklos, darželiai, medicinos įstaigos. Šalia perkėla į Kuršių Neriją.

Kontaktinis telef:+37065201011

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37065201011

Susisiekti el.paštu: danielegijoneda@gmail.com



