



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS BALŲ G., PALANGOS M., PALANGOS M. SAV., 34 M² PLOTU, 2 KAMBARIAI

89 900 € (2 644.12 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
34.00 m²

Aukštas
2/2

Kambariai
2

Kaina:	89 900 € (2 644.12 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2026
Pastato įrengimas	Dalinė apdaila
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

„ČIKI PUKI MONCIŠKĖS“ –

MODERNUS DVIAUKŠČIŲ NAMŲ KVARTALAS MONCIŠKĖSE

Kuriame erdvę, kurioje gera gyventi, ilsėtis ir
sugrįžti.

* „Čiki Puki

Monciškės“ – tai jaukus naujos statybos gyvenamųjų

namų kvartalas viename ramiausių pajūrio kampelių – Monciškėse,

vos 1250 metrų nuo jūros. Tai vieta tiems, kurie vertina

privatumą, kokybę, ramybę ir ilgalaikę investicinę

vertę.

* Kvartalą sudaro vos

10 dviaukščių namų – nedidelė, privati ir bendruomeniška gyvenvietė be daugiaaukščių pastatų. Kiekviename name suplanuoti tik 7–8 butai, todėl čia kuriamas jaukus, nuosavo namo pojūtį primenantis gyvenimas.

* Projekte nėra

įprastos laiptinių sistemos – pirmojo aukšto būstai turi atskirus įėjimus per privačias terasas, o antrojo aukšto būstai pasiekiami per atskirą laiptinę.

* Siūlomi

2–3 kambarių butai nuo 23 iki 70 kv. m. Pirmojo aukšto būstai turi privačias terasas, o antrojo aukšto – balkonus bei antresoles, kuriose galima įsirengti papildomą kambarį pagal individualius poreikius.

* Gyventojų

patogumui įrengiamas sutvarkytas gerbūvis, vaikų žaidimo aikštelė, padelio kortai bei šildomas lauko baseinas – tai komfortą ir visavertį gyvenimo būdą kuriantys privalumai visai šeimai.

* Didelis

dėmesys skirtas privatumui ir saugumui – aptvertos terasos, visa kvartalo teritorija aptverta aukšta tvora, įrengtas įvažiavimo kelio užtvaras. Taip pat numatyta galimybė įsigyti lauko parkavimo vietą bei sandėliuką.

*

„Čiki Puki Monciškės“ – tai daugiau nei

būstas. Tai išmintinga investicija į jūsų ateitį, vieta, kurioje
gera būti šiandien ir kuri kuria vertę rytoj.

PAGRINDINIAI

PROJEKTO PRIVALUMAI

* Vos 10 dviaukščių namų

kvartalas

* Tik 7–8 butai kiekviename

name

* Nėra daugiaaukščių

pastatų

* Iki jūros tik 1250

m

* 2–3 kambarių butai (23–70 kv.

m)

* Atskiri įėjimai per terasas

pirmame aukšte

* Balkonai ir antresolės antrame

aukšte

* Galimybė antresolėje įsirengti

papildomą kambarį

* Taupumo klasė – A++

* Šildomas lauko

baseinas

* Vaikų žaidimo

aikštelė

* Aptverta teritorija ir

įvažiavimo užtvaras

* Galimybė įsigyti parkavimo

vietą ir sandėliuką

* Puiki vieta gyvenimui, poilsiui

ir investicijai

* Pirmo aukšto butų paskirtis –

poilsio

* Antro aukšto butų paskirtis –

gyvenamoji

Galimas pilnos apdailos įrengimas

nuo 500 Eur/kv .m.

Skelbime pateiktos nuotraukos yra

vizualizacijos, skirtos perteikti galimą būsto įrengimo, aplinkos

ir projekto viziją.

Rinkis išmintingą

investiciją į savo ateitį

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 67334381

Susisiekti el.paštu: info@ntpulsas.lt



