



PARDAVIMAS

## PARDUODAMAS BUTAS BALTŲ PR., ŠILAINIAI, KAUNO M., KAUNO M. SAV., 36.5 M<sup>2</sup> PLOTO 1 KAMBARYS

**86 000 €** (2 356.16 €/m<sup>2</sup>)

### PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
<b>36.50 m<sup>2</sup></b>	<b>5/12</b>	<b>1</b>

Kaina: **86 000 € (2 356.16 €/m<sup>2</sup>)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 1991

Įrengimo lygis: Pilnai įrengtas

Šildymas: Array

Pastato tipas: Monolitas

Pardavimas ar nuoma: Pardavimas

Ypatumai: Kodinė laiptinės spyna, Liftas, Su baldais, Vonia, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Rūšys, Šaldytuvas, Atskiras įėjimas, Virtuvės komplektas, Viryklė, Asfaltuotas privažiavimas

### Papildoma informacija

NT agentūra „DU PROCENTAI“ 2% siūlo!

Parduodamas 1 kambario butas Šilainiuose, Baltų pr. – puikus pasirinkimas ieškantiems kompaktiško būsto patogioje Kauno vietoje. Butas tvarkingas, prižiūrėtas, tinkamas tiek gyvenimui, tiek investicijai.

PAGRINDINIAI PRIVALUMAI:

Atskira virtuvė;

Butui priklauso rūšys;

Parduodamas su baldais ir buitine technika;

Šviesus butas;

Tvarkinga laiptinė, yra liftas;

Patogi vieta gyvenimui arba nuomai.

#### BENDRA INFORMACIJA:

Adresas – Kaunas, Baltų pr.

Plotas – 36,50 kv. m.

Kambarių sk. – 1

Aukštas – 5

Namo statybos metai – 1991

Šildymas – centrinis

Būklė – tvarkingas

#### VIETA IR INFRASTRUKTŪRA:

Šilainių mikrorajonas kur gyvenimas patogus;

Geras susisiekimas su miesto centru ir kitais rajonais;

Netoliese PC "Mega", aplink kiti prekybos centrai, grožio salonai, gydymo ir ugdymo įstaigos;

Patogus susisiekimas viešuoju transportu, šalia autobusų stotelė; išvažiavimas į automagistralę Vilnius–Klaipėda;

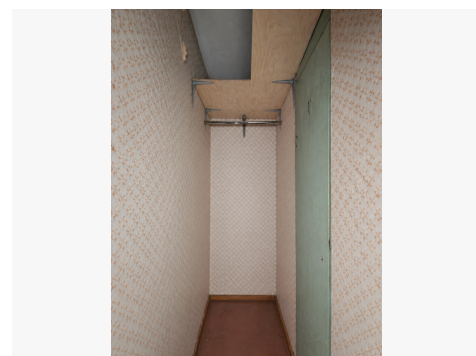
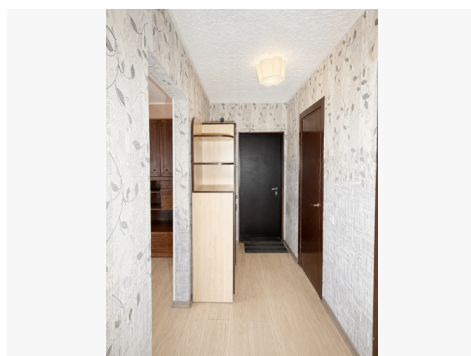
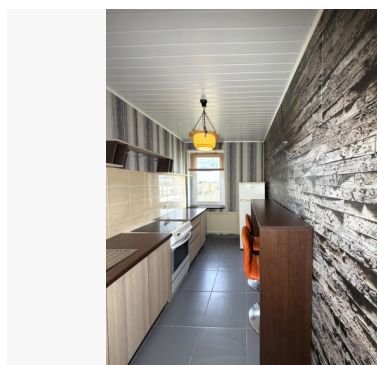
Puikus pasirinkimas tiek gyvenimui, tiek investicijai!

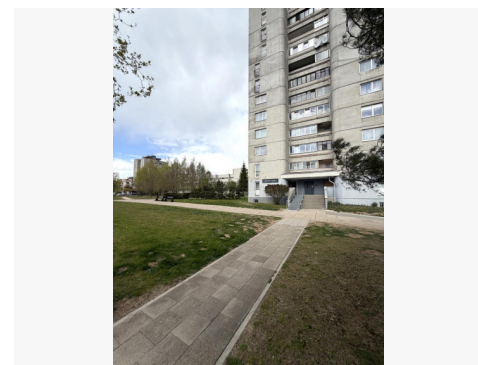
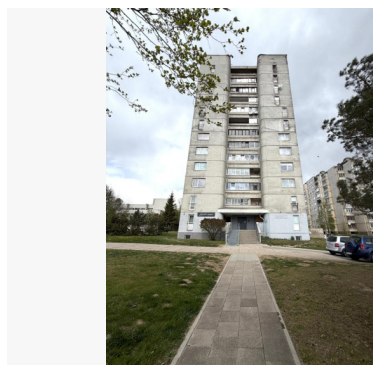
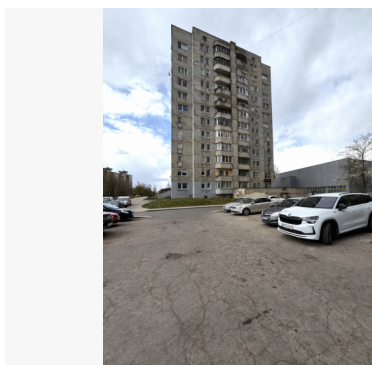
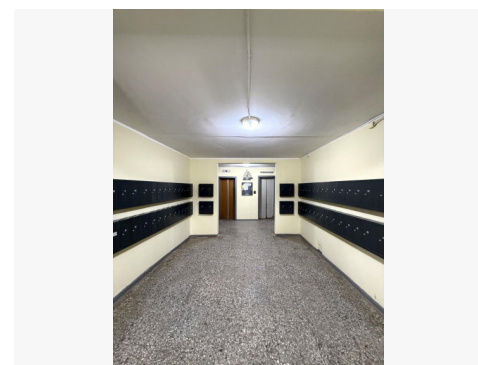
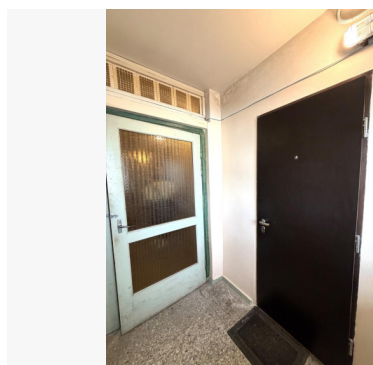
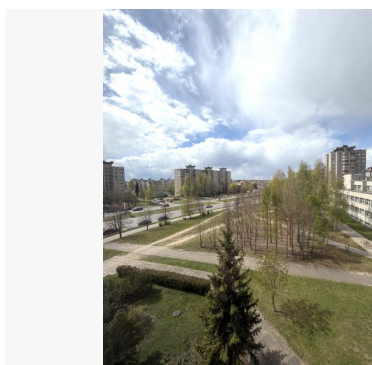
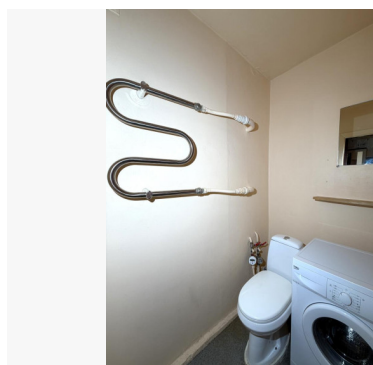
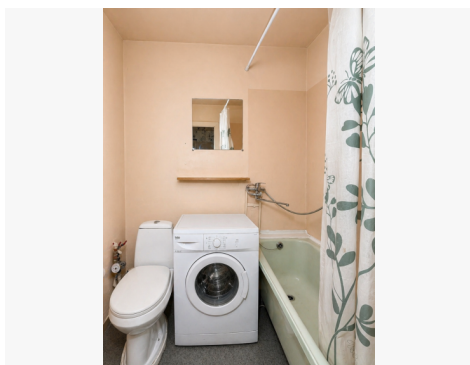
NT agentūra „DU PROCENTAI“ 2% suteikia profesionalią pagalbą bei konsultacijas visais nekilnojamojo turto klausimais.

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37067031759

Susisiekti el.paštu: monika.baniene@duprocentai.lt





**Du procentai**  
NT AGENTŪRA

- NEMOKAMAI KONSULTUOJAME
- PARDUODAME NEKILNOJAMĄJĮ TURĄ

Tel. +370 67031759  
monika.baniene@duprocentai.lt

