

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS BALTŲ PR., ŠILAINIAI, KAUNO M., KAUNO M. SAV., 74.77 M2 PLOTO, 3 KAMBARIAI

135 000 € (1 805.54 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
74.77 m	7/9	3

Kaina:	135 000 € (1 805.54 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1994
Įrengimo lygis	2 Tvarkingas
Šildymas	Centrinis
Pastato tipas	Blokinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Parduodamas pilnai įrengtas, patogaus išplanavimo 3 kambarių butas vienoje populiariausių Šilainių vietų – Baltų prospekte.

Tai puiki galimybė įsikurti jaukiuose namuose, patogioje ir išvystytoje miesto dalyje.

Pagrindinė informacija:

- Adresas: Baltų pr. 147, Kaunas – patogi vieta tiek šeimai, tiek investicijai.
- Rajonas: Šilainiai – saugi, patogi ir patraukli gyvenimui aplinka.
- Bendras plotas: 74,77 m² – erdvi gyvenamoji vieta komfortui.
- Kambariai: 3 – funkcionalus ir patogus išdėstymas.
- Aukštas: 7 iš 9 – atveriantis gražų vaizdą ir daugiau privatumo.
- Statybos metai: 1994 – laiko patikrinta statyba.
- Namų tipas: Blokinis – tvirtas ir ilgaamžis pasirinkimas miestui.

- Šildymas: Centrinis – stabilus ir patikimas sprendimas šaltuoju metų laiku.
- Liftas: Yra – kasdieniam patogumui.

Apie butą:

- Patogiai suplanuotos erdvės leidžia gyventi komfortiškai ir nevaržomai.
- Parduodamas su baldais ir buitine technika – puikus pasirinkimas norintiems greito įsikėlimo.
- Įstiklintas balkonas – papildoma erdvė poilsiui ar mėgstamiems rytiniams ritualams.
- Rūsys – praktiška vieta daiktams laikyti.

Papildomi privalumai:

Tvarkinga, rakinama laiptinė užtikrina saugią gyvenimo aplinką.
Sutvarkyta automobilių stovėjimo aikštelė – patogų ir be rūpesčių.
Draugiški ir ramūs kaimynai.

Lokacija:

- Viešojo transporto stotelė – 70 m.
- Ligoninė – 900 m.
- Vaistinė – 600 m.
- Mokykla – 600 m.
- Darželis – 400 m.
- Prekybos centrai: „Norfa“ – 600 m, „Maxima“ – 650 m.

Vieta leidžia visas būtinas vietas pasiekti greitai ir patogiai.

Šis butas puikiai tiks:

- Šeimai, ieškančiai patogų ir šviesų namų.
- Pirkėjams, norintiems įsikurti be papildomų investicijų.
- Investuotojams, vertinantiems patrauklią vietą ir stabilų pajamingumą.

Šviesūs, patogūs namai su viskuo, ko reikia kasdieniui kokybiškai gyvenimo kokybei.

Kviečiame susisiekti ir susitarti dėl apžiūros – būstas laisvas ir laukia naujų gyventojų! Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 602 18 663

Susisiekti el.paštu: deividas.stankus@capital.lt





