



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS BALTUPIO G., BALTUPIAI, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 78.33 M2 PLOTO, 4 KAMBARIAI

170 000 € (2 170.31 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
78.33 m²

Aukštas
4/5

Kambariai
4

Kaina: **170 000 € (2 170.31 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 1978

Pastato įrengimas: Pilnai įrengtas

Šildymas: Array

Namo tipas: Blokinis

Pardavimas ar
nuoma: Pardavimas

Ypatumai: Balkonas, Buitinė technika, Kodinė laiptinės spyna, Langai su stiklo paketais, Rūsų, Tualetas ir vonia atskirai, Sandėliukas

Papildoma informacija

Labai gražioje ir ramioje Baltupių vietoje, šalia Jomanto parko, parduodamas erdvus 4-ių atskirų kambarių butas.

Tai namai šeimai, vertinančiai ne tik patogų ir funkcionalų išplanavimą, bet ir galimybę kasdien gyventi gamtos apsuptyje. Vos išėjus iš namų pasitinka žaluma, miško takai ir erdvės pasivaikščiojimams, sportui ar ramiam poilsiui. Kartu išlieka visi miesto gyvenimo privalumai – gerai išvystyta Baltupių infrastruktūra ir patogus susisiekimas su kitais Vilniaus rajonais.

Butas šviesus, langai orientuoti rytų ir vakarų kryptimis. Jaukus, žalias vaizdas pro langus.

IŠPLANAVIMAS:

- 4 izoliuoti kambariai

- atskira virtuvė
- prieškambaris
- tamsus kambaryukas/drabužinė
- 2 balkonai
- Priklauso sandėliukas rūsyje

VIETA:

- Rami, jauki ir žalia Baltupių dalis šalia Jomanto parko
- Puiki vieta pasivaikščiojimams, bėgiojimui, pasivažinėjimams dviračiu ar poilsiui gamtoje
- Šalia namo naujai įrengtos jaukios poilsio erdvės, vaikų žaidimų aikštelės
- Aplinkui susiformavusi gyvenamoji infrastruktūra – parduotuvės, ugdymo įstaigos, paslaugos ir viešojo transporto stotelės. Šalia namo Vilniaus Baltupių progimnazija, darželis "Gintarėlis".
- Patogus ir greitas susisiekimas su miesto centru bei kitais Vilniaus rajonais Geležinio Vilko gatve
- 5min automobiliu iki Konstitucijos pr., 10min – iki Senamiesčio
- Netoliese prekybos centrai "Ozas", "Akropolis"

 ???? Daugiau informacijos:

Nekilnojamojo turto brokerė – Šarūnė Stapulionytė

NT agentūra „Vilniaus Turtas“

• <https://www.vilniaus-turtas.lt/brokeris/sarune-stapulionyte/>

• Facebook: <https://www.facebook.com/ntbrokeresarune>

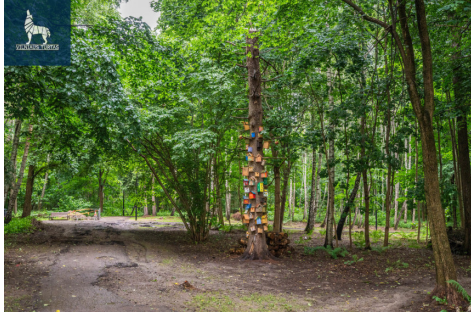
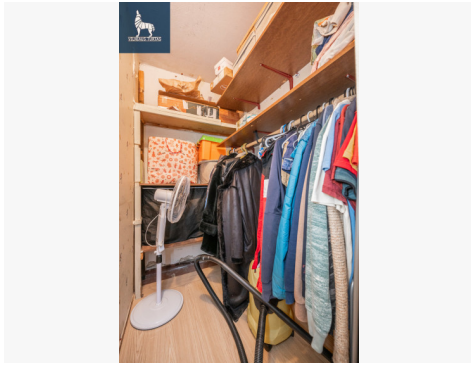
• Instagram: https://www.instagram.com/sarune.st_nt_brokere/

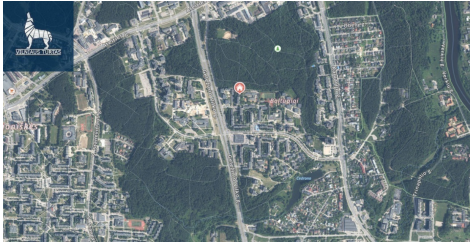
Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37069952882

Susisiekti el.paštu: sarune.stapulionyte@vilniausturtas.lt









VILNIAUS TURTYBĖ

SARUNĖ STAPULIONYTĖ
@VILNIAUSTURTYBAS.LT
+370 699 52882



ŠARŪNĖ STAPULIONYTĖ
Nekilnojamojo turto ekspertas