

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS BARTŲ G., BURBIŠKŲSE,
VILNIUJE, 57,10 KV.M PLOTO, 3 KAMBARIAI**

172 000 € (3 012.26 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
57.10 m	1/3	3

Kaina: **172 000 € (3 012.26 €/m)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2025

Įrengimo lygis Dalinė apdaila 2

Šildymas Dujinis

Pastato tipas Mūrinis

Pardavimas ar
nuoma Pardavimas

Ypatumai: Internetas, Kabelinė televizija, Kodinė laiptinės spyna, Skalbimo mašina, Vonia, Šarvuotos durys,
Langai su stiklo paketais, Signalizacija, Sandėliukas, Virtuvė sujungta su kamb.

Papildoma informacija

Kerintis gamtos stebuklas – Vilniaus Burbiškių miškas, kurį suformavo besitraukiantis paskutinis ledynas. Čia netrukus įsikurs pasakiškas, uždaras, gyvenamųjų namų kvartalas „Kerų kerai“ – gamtos ramybė visai šalia miesto infrastruktūros – miesto greitis ir atsipalaidavimas gamtos prieglobstyje. Gyvenimas – pasaka, jei tai – „Kerų kerai“.

APIE BUTĄ A3-1:

- Butas III-ame "Kerų kerai" etape, raktus bus galima gauti 2025 kovą;

- Buto plotas: 57,10 kv.m. su terasa [2 x 3 m, yra galimybė pasididinti]

- Aukštas: 1 iš 3;

- Butas šviesus, didžiuliai svetainės langai orientuoti į rytų pusę;

- Kambarių skaičius: 3 (2-ių miegamųjų)

- Šildymas: dujinis, išvedžiotas grindininis šildymas;

- Įrengimo lygis: dalinė apdaila;

- Priešgaisrinė apsaugos sistema;

- Galimybė įsigyti automobilio vietą su stogine bei sandėliuką;

- Paskirtis: gyvenamoji;

- Šiame name, kuriame bus butas, tik 16 butų.

APIE PROJEKTĄ:

- III etapą „Paparčio žiedą“ sudaro 4 pastatai;

- Rakinama laiptinė, išskirtinis dėmesys - bendrų erdvių interjerui;

- Statybų pabaiga (85% registracija): 2025 kovą;

- A+ energetinio efektyvumo klasė;

- Aptverta kvartalų teritorija;

- 3,1 ha teritorija Burbiškių miško parke.

- Projekto vystytojas: INREAL grupė;

APIE VIETĄ

- Miško apsuptyje, žmonėms kurie vertina ramybę ir gamtą;
- Iki miesto centro vos 5 kilometrai;
- Kartu su "Kerų kerai" projektu bus įrengta Bartų g. kelio dalis su šaligatviu ir apšvietimu (privažiavimui iki projekto);

I ETAPO darbai jau baigti;

II ETAPO pastatai įregistruoti >85% baigtumu, pasirašomos notarinės sutartys;

III ETAPO statybos įsibėgėjusios, pirmieji naujakuriai galės kurtis 2025 kovą;

GERBŪVIO darbai bus užbaigti iki 2024 metų galo;

KAINA: 172 000 EUR (įsk. PVM)

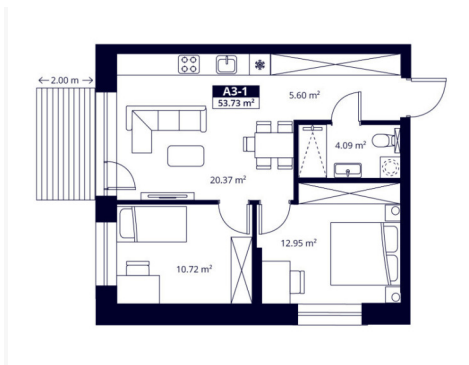
www.kerukerai.lt

Šiuos ir visus kitus butus projekte galima apžiūrėti iš anksto sutartu laiku.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37066101117

Susisiekti el.paštu: pardavimai@inreal.lt





REIKIA PROFESIONALIOS PAGALBOS
PERKANT AR PARDUODANT NT?
Susisiekime konsultacijai!

Viktorija Eskė
NT brokerė
☎ +370 618 19895
✉ viktorija.eske@inreal.lt



NT tarpininkavimas | Vertinimas | Kadastriniai matavimai | Paslaugos NT vystytojams | Rinkos analizė | NT valdymas