

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS BART? G., NAUJININKUOSE, VILNIUJE, 43.22 KV.M PLOTŲ

194 900 € (4 509.49 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
43.22 m	3/3	2

Kaina: **194 900 € (4 509.49 €/m)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2024

Įrengimo lygis Pilnai įrengtas 2

Šildymas Dujinis

Pastato tipas Mūrinis

Pardavimas ar nuoma Pardavimas

Ypatumai: Balkonas, Buitinė technika, Kodinė laiptinės spyna, Liftas, Skalbimo mašina, Su baldais, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Virtuvė sujungta su kamb., Šaldytuvas

Papildoma informacija

MODERNAUS MINIMALISTINIO INTERJERO NAMAI JŪSŲ KOMFORTIŠKAM GYVENIMUI!

Ryto saulę pasitikti, miško kaitą stebėti, gyventi gamtoje ir su gamta - kurorto privalumai nenuolstant nuo Vilniaus centro naujai išvystytame projekte Kerų Kerai.

PRIVALUMAI:

- Nepriekaištingai įrengti namai nepaliks abejingų - aukštos klasės medžiagos, baldai ir kruopščiai apgalvota kiekviena namų detalė leis jaustis komfortiškai ir patogiai.

- Vienas didžiausių šio buto privalumų – unikalus vaizdas į Burbiškių mišką. Miškas tarsi tampa gyvu, nuolat besikeičiančiu paveikslu Jūsų namuose.

- Šiuose namuose kiekviena erdvė yra funkcionaliai išnaudota, siekiant išlaikyti namus tvarkingus. Erdviose spintose tilps visos Jūsų garderobas ir namų apyvokos daiktai.

- Butas yra parduodamas su visais jame esančiais baldais ir buitine technika - įsikurkite jau dabar naujuose namuose.

- Erdvės idealiai atskirtos ir pritaikytos kiekvieno poilsui bei bendro laiko praleidimui.

- Panoraminiai langai suteikia daug natūralios dienos šviesos, o rytiniai saulės spinduliai kasrytą maloniai žadins.

- Butas su atviru erdviu balkonu, kuriame galėsite mėgautis miško vaizdu ir ramybe.

- Ekonomiška grindinė dujinė šildymo sistema leis šildyti namus pagal asmeninius poreikius, o šildymo sąnaudos bus nedidelės.

- Ideali vieta Jūsų gyvenimui - namai, sostinė, miškas, gamta, pramogos, poilsis ir kūryba – visa tai telpa įsikuriant šiame projekte. Išpuoselėtas kvartalas uždaras, stebimas vaizdo kameromis, išskirtinis dėmesys bendrų erdvių interjerui.

- Idealus pasirinkimas miesto žmogui, norinčiam akimirksniu pasiekti visus reikalingus objektus ir itin greitai ir patogiai atsidurti kultūrinio gyvenimo apsuptyje - Senamiestyje. Netruksite pasiekti prekybos centrų, mokymo įstaigų, sporto klubų bei kitų reikalingų objektų vos per keleta minučių.

BENDRA INFORMACIJA:

Adresas - Bartų gatvė, Vilnius;

Namo statybos metai - 2024 m.;

Energinė klasė - A+;

Aukštas - 3/3;

Kambariai - 2;

Bendras plotas - 43.22 kv.m.;

Paskirtis - gyvenamoji;

Butas su atviru balkonu;

Langų kryptis - rytai.

KOMUNIKACIJOS:

Šildymas - dujinis grindinis;

Vandentiekis/nuotekos - miesto;

Priešgaisrinė apsaugos sistema;

Rakinama, vaizdo kameromis stebima laiptinė.

INFRASTRUKTŪRA:

~4.15 km iki centro;

~1.3 km iki Vilniaus lopšelio-darželio "Želmenėliai";

~1.2 km iki Vilniaus Naujininkų progimnazijos;

~1.1 km iki prekybos centro „Maxima“;

~1.37 km iki prekybos centro „IKI“.

NT brokeris Gedas Vitkauskas

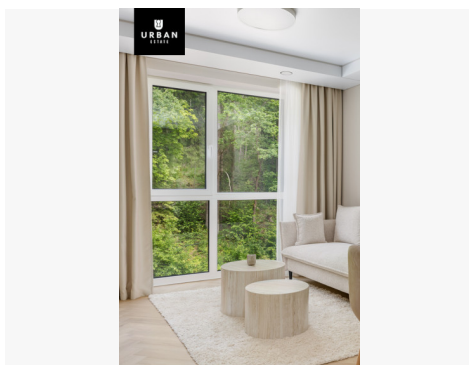
El. p.: gedas@urbanestate.lt

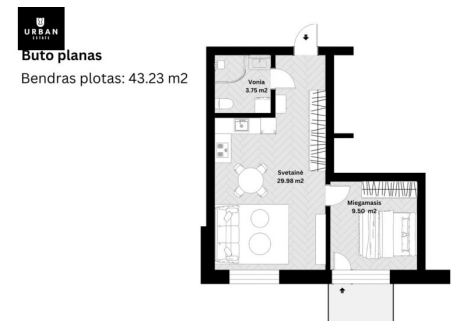
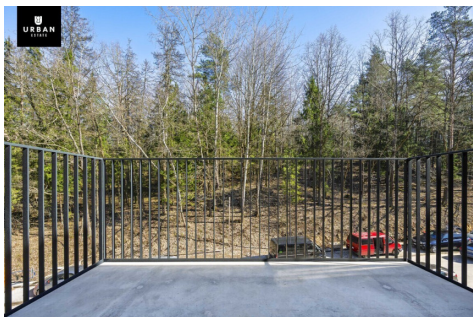
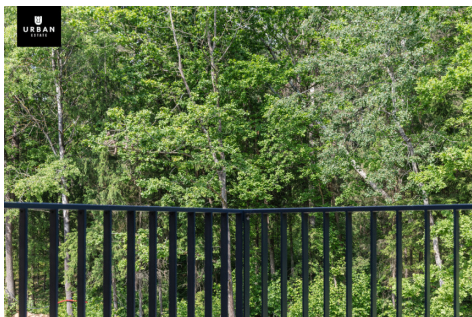
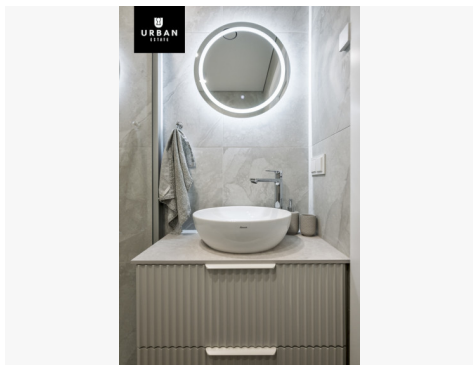
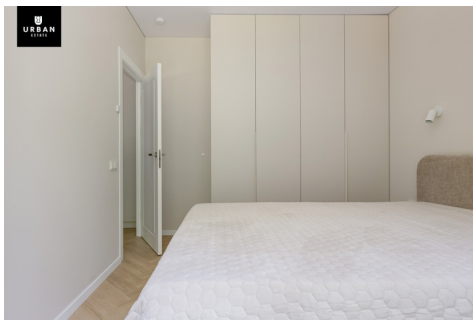
Tel. +370 610 95900

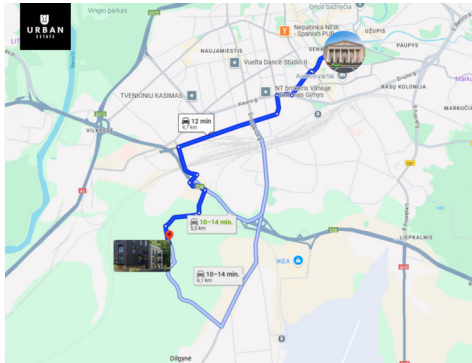
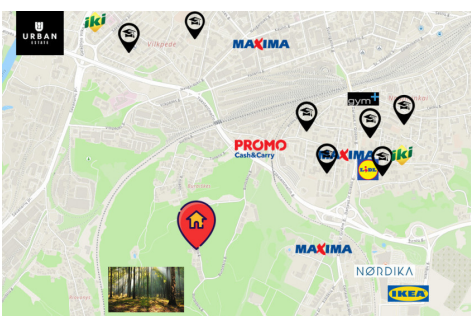
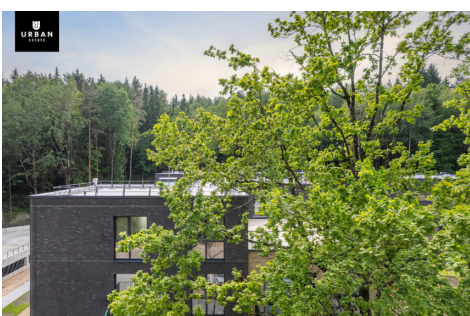
Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37061095900

Susisiekti el.paštu: gedas@urbanestate.lt







VISOS NEKILNOJAMOJO TURTO PASLAUGOS
PARDAVIMAS • INVESTAVIMAS • VYSTYMAS

GEDAS VITKAUSKAS
Nekilnojamojo turto ekspertas
gedas@urbanestate.lt
+370 610 95 900