



PARDAVIMAS

# PARDUODAMAS BUTAS BENDROVIŲ G., PALANGA, 57 KV.M PLOTO

**159 000 €** (2 789.47 €/m<sup>2</sup>)

## PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas  
**57.00 m<sup>2</sup>**

Aukštas  
**1/2**

Kambariai  
**3**

|                     |                                             |
|---------------------|---------------------------------------------|
| Kaina:              | <b>159 000 € (2 789.47 €/m<sup>2</sup>)</b> |
| Statusas:           | Aktyvus                                     |
| Statybos metai:     | 2026                                        |
| Pastato įrengimas   | Dalinė apdaila                              |
| Namo tipas          | Mūrinis                                     |
| Pardavimas ar nuoma | Pardavimas                                  |

## Papildoma informacija

A++ KLASĖS KOTEDŽAS PALANGOJE – GYVENIMAS PUŠYNO APSUPTYJE

Bendrovių g. 6F, Palanga

Modernus ir išskirtinis projektas ieškantiems kokybės, privatumo bei tikro pajūrio gyvenimo pojūčio.

Tai vieta, kur rytai prasideda pušų kvapu, o vakarai – ramybe savo terasoje.

### PRIVALUMAI

A++ energinė klasė

Moderni architektūra

Net 57 kv. m gyvenamojo ploto

2 aukštai

Privatus ~2 arų sklypas

Erdvi terasa poilsiui

Net 2 parkavimo vietos

Dideli vitrininiai langai ir daug natūralios šviesos

Gyvenamoji paskirtis

#### KODĖL VERTA RINKTIS ŠĮ BŪSTĄ?

Šis kotedžas puikiai tinka tiek nuolatiniam gyvenimui, tiek poilsiui ar investicijai pajūryje.

Gyvensite:

šalia pušyno

netoli jūros

ramioje ir sparčiai augančioje Palangos dalyje

Tai projektas žmonėms, kurie vertina:

– estetiką

– kokybę

– privatumą

– mažas išlaikymo sąnaudas

– komfortišką gyvenimą pajūryje visus metus

#### TECHNINĖ INFORMACIJA

Adresas – Bendrovių g. 6F, Palanga

Būsto tipas – kotedžas

Gyvenamasis plotas – 57 kv. m

Sklypas – apie 2 arai

Statybos metai – 2026 m.

Energinė klasė – A++

Parkavimas – 2 vietos

Aukštai – 2

Paskirtis – gyvenamoji

[https://youtube.com/shorts/zIyB8X8AwYc?si=QFrFleSU-Ft3\\_YDk](https://youtube.com/shorts/zIyB8X8AwYc?si=QFrFleSU-Ft3_YDk)

Dėl apžiūros ir papildomos informacijos:

NT Bičiulis Romas

Gražios dienos ir iki malonaus!

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37064444011

Susisiekti el.paštu: romas@011.lt



