

PARDAVIMAS
PARDUODAMAS BUTAS BIRŠTONO G., CENTRAS, KAUNO M., KAUNO M. SAV., 39.65 M2 PLOTO, 2 KAMBARIAI
139 999 € (3 530.87 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
39.65 m	1/2	2

Kaina: 139 999 € (3 530.87 €/m)
Statusas: Aktyvus
Statybos metai: 1910 2
Įrengimo lygis Pilnai įrengtas
Šildymas Dujinis
Pastato tipas Mūrinis
Pardavimas ar nuoma Pardavimas
Ypatumai: Buitinė technika, Kodinė laiptinės spyna, Skalbimo mašina, Su baldais, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Parketas, Signalizacija, Virtuvė sujungta su kamb., Televizorius, Šaldytuvas, Kondicionierius 2

Papildoma informacija

PARDUODAMAS 2 KAMBARIŲ BUTAS PER DU AUKŠTUS, KAUNO MIESTO CENTRE, 39,65 m²!
BUTAS FUNKCIONALIAI IŠPLANUOTAS! ĮĖJIMAS IŠ LAUKO!

STRATEGIŠKAI PUIKI VIETA, VISI SVARBIAUSI OBJEKTAI GREITAI PASIEKIAMII!

FUNCTIONALLY PLANNED APARTMENT, IN KAUNAS CITY CENTER, BIRŠTONAS STREET !!!
APARTMENT OVER TWO FLOORS!
STRATEGICALLY GREAT LOCATION, ALL THE MOST IMPORTANT OBJECTS ARE QUICKLY ACCESSIBLE!

PRIVALUMAI:

- Pačiame miesto centre;
- Du atskiri kambariai: svetainė sujungta su virtuve 1-ajame aukšte, o miegamasis kambarys 2-ajame aukšte;
- Butas per du aukštus;
- Baldai priderinti prie interjero, kurie kuria jaukumą šiame bute;
- Pirmajame aukšte sofa lova su miegojimui skirta funkcija;
- Antrajame buto aukšte, mansardoje įkurtas miegamasis;
- Kambario langai išeinantys į gatvę (į Kauno senamiestį);
- Butas šiltas, maži komunaliniai mokesčiai, kadangi bute yra patogiai reguliuojamas autonominis šildymas;
- Bute yra dušas, WC (1-ajame aukšte);
- Šaldytuvas;
- Elektrinė viryklė;
- Skalbimo mašina (San mazge);
- Domofonas;
- 2 lauko durys, tai įėjimo iš lauko pusės su kodine spyne, ir antros durys, patekimui į butą. Pastate tik du vienas šalia kito butai;
- Signalizacija bute;
- Bute atliktas kapitalinis remontas 2017 m;
- Kieme viena parkavimo vieta automobiliui priklausytu prie buto;
- Automatiniai vartai automobilio parkavimui.

BENDRA INFORMACIJA:

- Pastato tipas: mūrinis;
- Butas su viduje mediniais, plačiais laiptais į miegamojo erdvę;
- Šildymas: autonominis;
- Dušas ir WC yra bute;
- Mini virtuvė sujungta su svetaine;
- Bendras buto plotas: 39,65 m²;
- Butas per du aukštus;
- Aukštai: per du aukštus (2-ą aukštų name);
- Kambarių skaičius: 2;
- Miesto komunikacijos.

INFRASTRUKTŪRA:

- Kauno miesto centras itin tvarkingas, kasmet gražėjantis ir kviečiantis maloniai leisti laiką jame;
- Asfaltuotas privažiavimas prie namo;
- Kiemas uždaras, su automatiniais vartais;
- Gatvių apšvietimas;
- Puikus susisiekimas viešuoju transportu, bei nuosavu automobiliu.
- 5 min. kelio iki artimiausių vidurinių mokyklų, vaikų darželių;
- Maloniems pasivaikščiojimams, atsinaujinusi Laisvės alėja šalia, Kauno Senamiestis atgyja naujam gyvenimui;
- Kelionėms dviračiu, kruopščiai paženklinti ilgiausi dviračių takai po visą miestą ar už Kauno ribų;
- Visi prekybos centrai, ranka pasiekiami;
- Tai itin patogi vieta gyventi. Maloniai kviečiame atvykti!

SKAMBINKITE, BET KURIĄ SAVAITĖS DIENĄ, SUSITARSIME JUMS PATOGŲ APŽIŪROS LAIKĄ!

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt.
Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 657 70076

Susisiekti el.paštu: ruslanas.fiodorovas@capital.lt



