

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS BIRUTŲS G., VĖTRUNGŲ,
KLAIPĖDOS M., KLAIPĖDOS M. SAV., 75 M2 PLOTU,
3 KAMBARIAI**

206 500 € (2 753.33 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
75.00 m	3/3	3

Kaina:	206 500 € (2 753.33 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1972
Įrengimo lygis	² Pilnai įrengtas
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Klaipėdoje parduodamas erdvus 3-jų kambarių butas.

INTERJERAS:

Nestandartinio aukščio 5,2m. patalpoje yra įrengta antresolė, kuri suformuoja antrą buto aukštą. PIRMAJAME AUKŠTE įrengta svetainė, kuri sujungta su virtuve ir valgomojo erdve. Vienas darbo/svečių kambarys, kuris pagal poreikį, gali būti transformuojamas prijungiant prie bendros svetainės erdvės. Taip pat pirmame aukšte yra koridorius ir tualetas su dušu.

ANTRAJAME AUKŠTE (antresolėje) įrengtas pagrindinis miegamasis kambarys, vienas darbo kambarys ir vidinis balkonas, iš kurio atsiveria gyvenamosios erdvės gylis ir žavesys.

YPATYBĖS:

- Lofte įrengta profesionali rekuperacinė vėdinimo sistema ne tik užtikrinanti gaivaus oro patekimą į kiekvieną būsto erdvę, bet ir grąžinanti iki 90% šilumos iš šalinamo oro (ekonomiškumas ir energijos taupymas).
- Kur įmanoma, apdailoje ir įrengime naudoti tvarūs sprendimai: bambuko parketlenčių grindys ir lubos po antresole, bambuko stalviršiai, lentynos ir laiptai (tai natūrali medžiaga ir tam nebuvo kertami miškai), o paviršiai apdoroti be lako, tik su alyva. Virtuvės baldų plokštės sąmoningai pasirinktos iš perdirbtų antrinių žaliavų.
- 4m. aukščio, trijų stiklų paketų, aliuminio rėmų langai ne tik pilnai patenkina dienos šviesos poreikį, bet užtikrina ir šilumos bei triukšmo izoliaciją. Žvaigždėtomis naktimis galima gėrėtis dangumi.
- Kolektorinė, trijų, atskirų grindų šildymo zonų sistema (tik pirmame aukšte) užtikrina efektyvų, jūsų individualius poreikius atitinkantį, lofto erdvių šildymą. Savo šildymo sezoną galite pradėti arba baigti kada tik panorėję.
- Nauja, moderni ir stilinga buitinė technika (sklabyklė, džiovyklė, indaplovė, indukcinė kaitlentė, dviejų zonų orkaitė, šaldytuvas/šaldiklis, gartraukis ir tt..).
- Jaukios, erdvios laiptinės, o tiems, kas pageidauja komforto – nauji, modernūs “Shindler” liftai jūsų paslaugoms.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37067085478

Susisiekti el.paštu: rutapetraskiene2017@gmail.com



