

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS BIRŽELIO 23-IOSIOS,
DAINAVA, KAUNO M., KAUNO M. SAV., 79.22 M2
PLOTU, 4 KAMBARIAI**

139 500 € (1 760.92 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
79.22 m

Aukštas
2/5

Kambariai
4

Kaina:	139 500 € (1 760.92 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1968
Įrengimo lygis	² Pilnai įrengtas
Šildymas	Centrinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

PARDUODAMAS 4 KAMBARIŲ BUTAS STRATEGIŠKAI PUIKIOJE VIETOJE – DAINAVOJE, KAUNE

Ieškote erdvaus ir jaukaus būsto su puikia infrastruktūra bei kapitaliniu remontu? Šis 4 kambarių butas Dainavoje – puikus pasirinkimas šeimai ar investicijai!

- Adresas: Birželio 23-iosios g. 11, Kaunas
- Namų tipas: Mūrinis (1968 m. statyba)
- Plotas: 79,22 m²
- Aukštas: 2 iš 5 (tarpinis – šiltesnis ir tylesnis)
- Kambarių skaičius: 4
- Rūšys: 6,64 m²
- Balkonas: Įstiklintas
- Šildymas: Centrinis (miesto)

☐ Vandentiekis / kanalizacija: Komunaliniai tinklai

PRIVALUMAI:

Butas po kapitalinio remonto – įsikelkite iškart be jokių papildomų investicijų!

Parduodamas su visais baldais ir buitine technika – patogų ir ekonomišką.

Šarvo durys, medinės vidaus durys, parketlentės grindys – kokybiškos medžiagos.

Langai orientuoti į dvi puses – daug natūralios šviesos ir vėdinimo.

Aktyvi namo bendrija – tvarkinga aplinka ir bendrosios erdvės.

VIETA – GYVENIMUI IR INVESTICIJAI:

Dainavos mikrorajonas vertinamas dėl patogios lokacijos ir puikiai išvystytos infrastruktūros. Aplink – darželiai, mokyklos, gydymo įstaigos, prekybos centrai, viešojo transporto stotelės. Greitas susisiekimas su miesto centru ir kitais rajonais.

☐ Pirkėjui netaikomi jokie tarpininkavimo ar papildomi mokesčiai!

☐ Dėl detalesnės informacijos ar apžiūros – kreipkitės:

Tel.: +370 611 09 990

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH498995

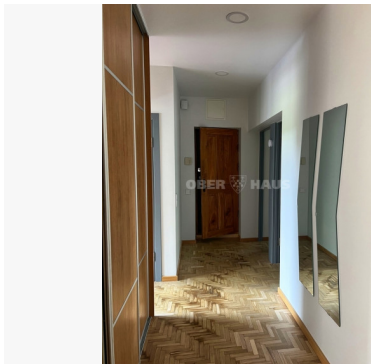
Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

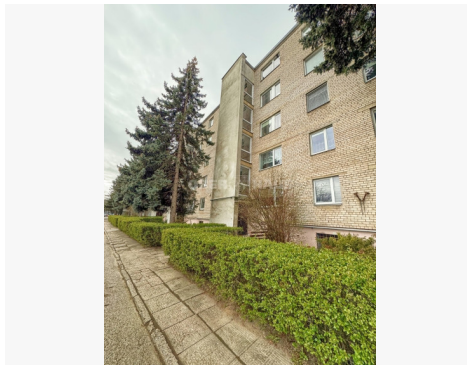
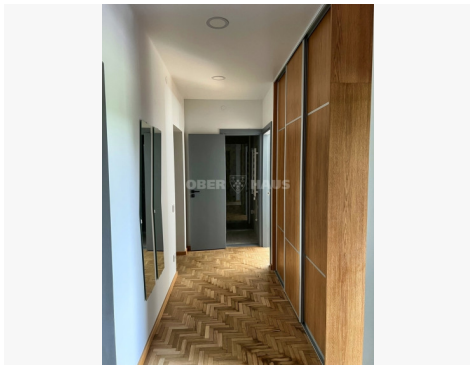
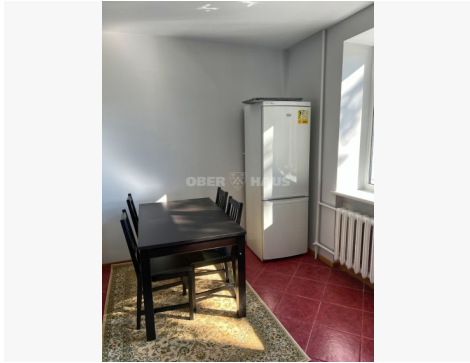
- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminarijų, rezervavimo sutarčių, priėmimo-perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 611 09990

Susisiekti el.paštu: mindaugas.babonas@ober-haus.lt





OBER HAUS WWW.OBER-HAUS.LT

MĖGAUKITĖS LAISVALAIKIU

MES PASIRŪPINSIME VISAIŠ NT KLAUSIMAIŠ

- Nemokamai patarsiu visais rūpimais NT klausimais
- Padėsiu paruošti ir parduoti ar išnuomoti Jūsų turtą už geriausią kainą
- Nustatysiu NT vertę
- Surasiu Jūsų poreikius atitinkančius svaionių namus

Mindaugas Babonas
Gyvenamojo NT ekspertas

☎ +370 611 09 990
✉ mindaugas.babonas@ober-haus.lt