



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS BIRŽELIO 23- IOSIOS G., DAINAVA, KAUNO M., KAUNO M. SAV., 62.00 M² PLOTO 3 KAMBARIAI

127 000 € (2 048.39 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
62.00 m²

Aukštas
4/5

Kambariai
3

Kaina: **127 000 € (2 048.39 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 1968

Pastato
įrengimas Pilnai įrengtas

Šildymas Array

Namo tipas Blokinis

Pardavimas ar
nuoma Pardavimas

Ypatumai: Balkonas, Buitinė technika, Kodinė laiptinės spyna, Skalbimo mašina, Su baldais, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Tualetas ir vonia atskirai, Sandėliukas, Šaldytuvas, Vieta automobiliui, Virtuvės komplektas, Viryklė, Asfaltuotas privažiavimas

Papildoma informacija

NT agentūra „DU PROCENTAI“ 2% siūlo!

Jaukus ir šviesus 3-jų kambarių butas Dainavoje, Birželio 23-iosios g.!!!! Ieškote patogaus, šviesaus ir strategiškai puikioje vietoje esančio būsto? Šis 62 kv. m 3-jų kambarių butas Dainavoje – puikus pasirinkimas tiek šeimai, tiek investicijai.

Butas yra 4 aukšte iš 5, todėl galėsite mėgautis optimalia ramybe – aukščiau nuo gatvės šurmilio, bet be paskutinio aukšto trūkumų. Funkcionalus išplanavimas suteikia komfortą kasdieniam gyvenimui, o balkonas tampa puikia vieta rytinei kavai ar vakariniam poilsiui.

APIE NAMĄ:

- blokinis, pastatytas 1968 m;
- aukštas 4/5;
- laiptinė su rakinamomis kodinėmis lauko durimis;
- ramūs ir draugiški kaimynai;
- tvarkinga ir prižiūrima namo aplinka;
- rami ir patogi vieta;
- naujai asfaltuotas kiemas, leidimas automobilio parkavimo vietai.

BUTO PRIVALUMAI:

- jaukus ir šiltas butas, erdvus bei patogus išplanavimas – 3 atskiri, nepereinami kambariai, 62 kv. m bendras plotas;
- balkonas;
- nedideli išlaikymo kaštai;
- parduodamas su baldais ir buitine technika;
- plastikiniai langai, orientuoti į skirtingas puses;
- atskiros vonios ir WC patalpos;
- centrinis šildymas;
- šarvuotos durys;
- butui priklauso du sandėliukai;
- galima iš karto apsigyventi/nuomotis.

VIETA, KURI TAUPO JŪSŲ LAIKĄ:

- netoli parduotuvės, mokyklos ir darželiai;
- šalia Dainavos turgus kasdieniams pirkiniams;
- geras susisiekimas su kitomis miesto dalimis;

- netoliese Saulės šeimos medicinos centras, Kalniečių poliklinika;
- patogus susisiekimas viešuoju transportu, iki artimiausios stotelės vos kelios min. pėsčiomis.

POILSIUI IR LAISVALAIKIUI:

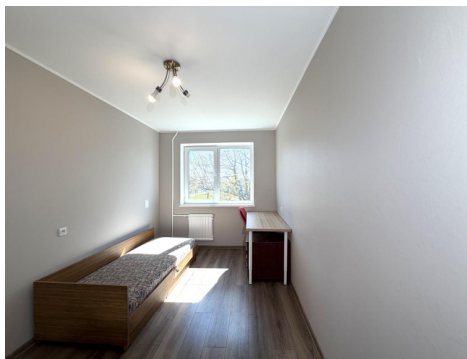
- žaliosios erdvės šalia – Kalniečių ir Draugystės parkai;
- rami ir žalia aplinka pasivaikščiojimams ir laisvalaikiui;
- šalia sporto klubas gym+

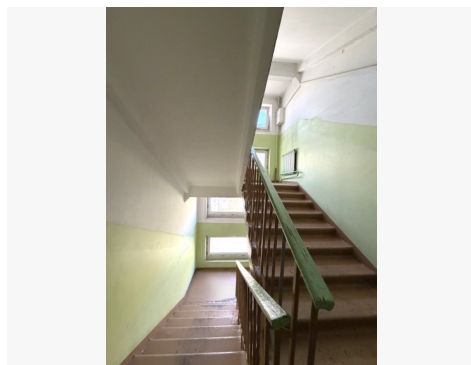
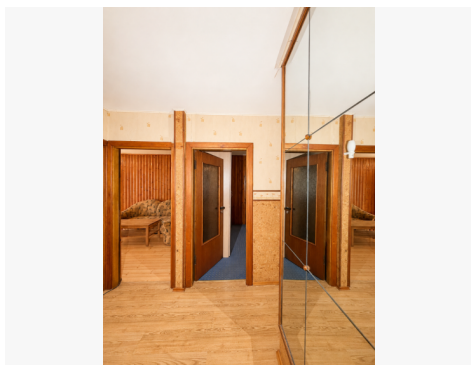
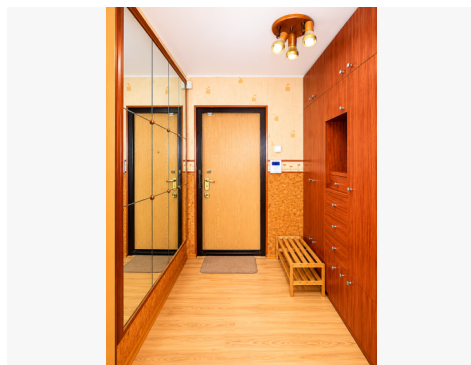
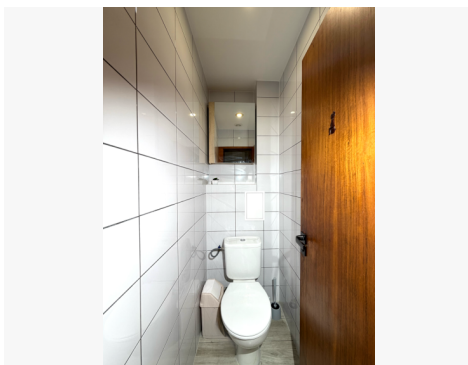
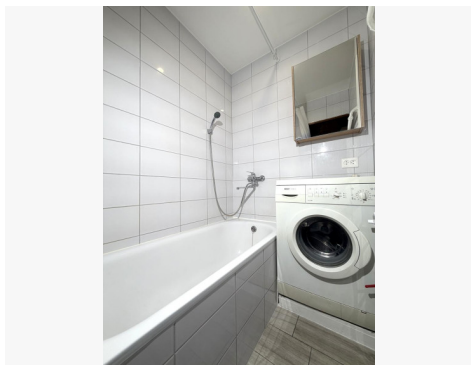
Tai namai, kuriuose patogų gyventi šiandien ir verta investuoti rytoj.

Nekilnojamojo turto agentūra „DU PROCENTAI“ 2%, nemokamai suteikia profesionalią pagalbą bei konsultacijas visais nekilnojamojo turto klausimais

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37060884348
Susisiekti el.paštu: rima.piurkiene@duprocentai.lt







Du procentai
NT AGENTŪRA

- NEMOKAMAI KONSULTUOJAME
- PARDUODAME NEKILNOJAMĄJĮ TURTĄ

Tel. +370 60884348
Rima.piurkiene@duprocentai.lt