

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS BIRŽELIO 23-IOSIOS G.,
NAUJAMIESTIS, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV.,
26.3 M2 PLOTŲ, 1 KAMBARIAI**

89 900 € (3 418.25 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
26.30 m	7/8	1

Kaina:	89 900 € (3 418.25 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2009
Įrengimo lygis	2 Tvarkingas
Šildymas	Centrinis-kolektorinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

PARDUODAMAS INVESTICINIS BUTAS - STUDIJA Naujamiestyje, Birželio 23-iosios g.

Objektas naudotas kaip trumpalaikės ir ilgalaikės nuomos verslas, kuris per mėnesį atnešdavo 1250 eurų pelno. Analogiškas butas yra kitame aukšte. Yra galimybė įsigyti abudu kartu.

PRIVALUMAI:

- Parduodamas su visais matomais baldais ir buitine technika;
- Ekonomiškas išlaikymas, nebrangus šildymas;
- Butas šviesus, langų neužstoja kiti pastatai;
- Pro buto langus atsiveria gražūs Vilniaus miesto vaizdai;
- Butą galima nuomoti trumpalaikiai ir ilgalaikiai nuomai;
- Butas turi jacuzzi vonią;
- Šarvuotos buto durys;
- Aptverta ir rakinama namo teritorija;
- Yra domofonas patekimui į butą;

- Bendras automobilio parkavimas namo kieme;
- Liftas.

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Birželio 23-iosios g. 15, Naujamiestis, Vilnius;
- Bendras patalpų plotas: 26,3 kv.m.;
- Aukštas: 7/8;
- Pastato tipas: 2009 m. mūrinis namas;
- Šildymo tipas: centrinis - kolektorinis.

ĮRENGIMAS:

- Suremontuotas, pilnai įrengtas ir paruoštas nuomai;
- Langai – plastikiniai;
- Grindys – laminatas, plytelės;
- Sienos – dažytos;
- Išorinės durys – šarvo.

INFRASTRUKTŪRA:

~ 1.90 km atstumas iki centro;

Artimiausios viešojo transporto stotelės:

~ 0.39 km Simono Konarskio st.;

~ 0.40 km Taraso Ševčenkos st.;

~ 0.44 km Vytenio st.;

~ 0.44 km Vingis;

~ 0.47 km Švitrigailos st.

Artimiausios parduotuvės:

~ 0.33 km Rimi Mylia;

~ 0.49 km IKI;

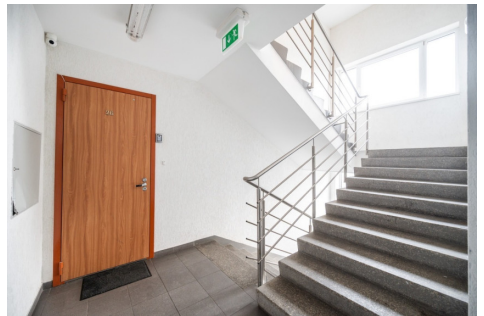
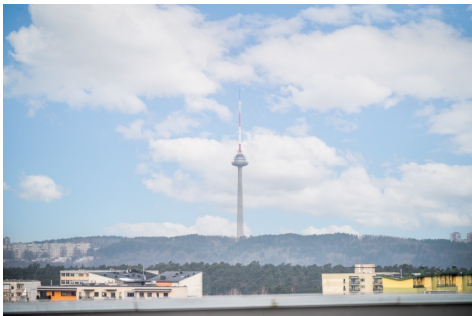
~ 0.52 km Lidl;

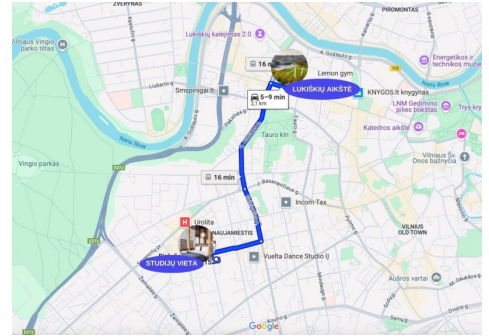
~ 0.73 km Maxima XXX. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37061060020

Susisiekti el.paštu: gvidas.lekavicius@capital.lt








Gvidas Lekavičius

Reikia pagalbos parduodant
ar perkant nekilnojamąjį turtą?

gvidas.lekavicius@capital.lt
+370 610 60020

