

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS BIRŽELIO 23-IOSIOS G.,
NAUJAMIESTIS, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV.,
52.5 M2 PLOTŲ, 2 KAMBARIAI**

196 000 € (3 733.33 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
52.50 m

Aukštas
7/8

Kambariai
2

Kaina:	196 000 € (3 733.33 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2009
Įrengimo lygis	² Tvarkingas
Šildymas	Centrinis-kolektorinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

PARDUODAMI INVESTICINIAI BUTAI - STUDIJOS Naujamiestyje, Birželio 23-iosios g.

Butai išsidėstę septintame ir aštuntame pastato aukšte, vienas viršais kito. Objektas naudotas kaip trumpalaikės ir ilgalaikės nuomos verslas, kuris per mėnesį atnešdavo 2500 eurų pelno. Parduodami tik abudu kartu, kaip dvi studijos nuomai arba galimybė apjungti ir pasidaryti butą per du aukštus.

PRIVALUMAI:

- Parduodamas su visais matomais baldais ir buitine technika;
- Ekonomiškas išlaikymas, nebrangus šildymas;
- Butai šviesūs, langų neužstoja kiti pastatai;
- Pro butų langus atsiveria gražūs Vilniaus miesto vaizdai;
- Butus galima nuomoti trumpalaikiai ir ilgalaikiai nuomai;
- Butai turi jacuzzi vonias;
- Šarvuotos butų durys;
- Aptverta ir rakinama namo teritorija;

- Yra domofonas patekimui į butus;
- Bendras automobilio parkavimas namo kieme;
- Liftas.

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Birželio 23-iosios g. 15, Naujamiestis, Vilnius;
- Bendras patalpų plotas: 52,5 kv.m.;
- Aukštas: 7 ir 8/8;
- Pastato tipas: 2009 m. mūrinis namas;
- Šildymo tipas: centrinis - kolektorinis.

ĮRENGIMAS:

- Butai suremontuoti, pilnai įrengti ir paruošti nuomai;
- Langai – plastikiniai;
- Grindys – laminatas, plytelės;
- Sienos – dažytos;
- Išorinės durys – šarvo.

INFRASTRUKTŪRA:

~ 1.90 km atstumas iki centro;

Artimiausios viešojo transporto stotelės:

~ 0.39 km Simono Konarskio st.;

~ 0.40 km Taraso Ševčenkos st.;

~ 0.44 km Vytenio st.;

~ 0.44 km Vingis;

~ 0.47 km Švitrigailos st.

Artimiausios parduotuvės:

~ 0.33 km Rimi Mylia;

~ 0.49 km IKI;

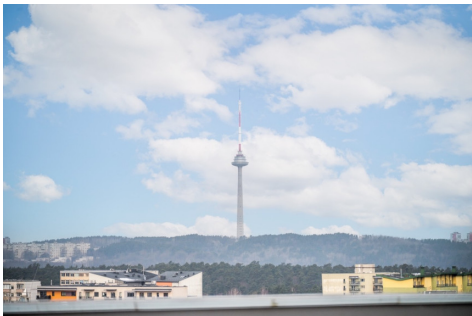
~ 0.52 km Lidl;

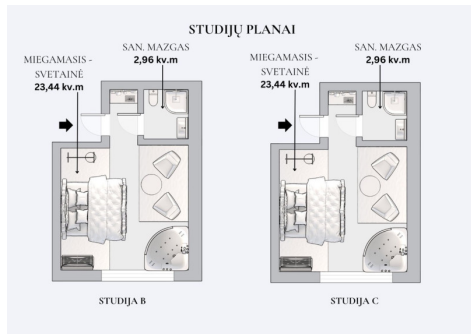
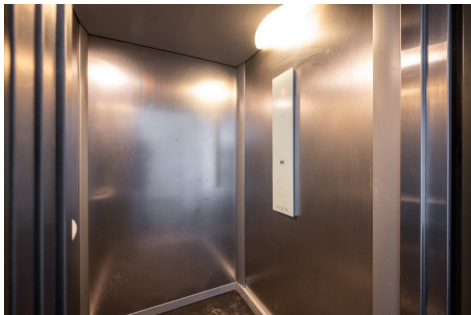
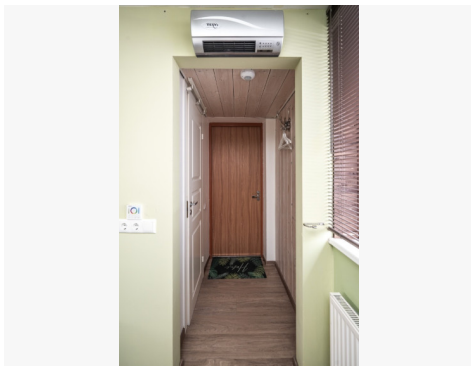
~ 0.73 km Maxima XXX. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37061060020

Susisiekti el.paštu: gvidas.lekavicius@capital.lt











Gvidas Lekavičius

Reikia pagalbos parduodant
ar perkant nekilnojamąjį turą?

gvidas.lekavicius@capital.lt
+370 610 60020