

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS BIRŽELIO 23-IOSIOS G.,
NAUJAMIESTYJE, VILNIUJE, 58.33 KV.M PLOTO

146 000 € (2 503.00 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
58.33 m	4/5	3

Kaina:	146 000 € (2 503.00 €/m)	
Statusas:	Aktyvus	
Statybos metai:	1960	
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas	2
Šildymas	Centrinis-kolektorinis	
Pastato tipas	Blokinis	
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas	
Ypatumai:	Balkonas, Buitinė technika, Internetas, Kabelinė televizija, Kodinė laiptinės spyna, Skalbimo mašina, Su baldais, Vonia, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Rūsysis, Sandėliukas, Šaldytuvas	

Papildoma informacija

PATOGAUS IŠPLANAVIMO BUTAS RENOVUOTAME NAME, NAUJAMIESTYJE

BENDRA INFORMACIJA:

Adresas - Birželio 23-iosios gatvė, Vilnius;

Namo renovacijos metai - 2021 m.

Namo statybos metai - 1960 m.;

Aukštas - 4/5;

Kambarių skaičius - 3;

Bendras plotas - 58.33 kv.m.;

Langų orientacija - rytai;

Butas su balkonu;

Butas su sandėliuku namo rūsyje;

Šildymas - centrinis-kolektorinis.

Butui reikia remonto.

PRIVALUMAI:

- Butas funkcionalaus išplanavimo ir erdviais kambariais, kurie atskirti ir pritaikyti kiekvieno poilsui bei bendro laiko praleidimui.

- Saulėtos ir šviesios gyvenamos erdvės - pro langus patenka daug natūralios dienos šviesos, o rytiniai saulės spinduliai jaukiai nušviečia visas gyvenamas erdves.

- Puikus pasirinkimas ieškantiems buto centrinėje sostinės dalyje, kurį galėsite įsirengti pagal asmeninius poreikius - butui reikalingas remontas.

- Bute pakeisti visi plastikiniai langai ir balkono durys.

- Įsikurdami čia neapkrausite savo gyvenamosios erdvės daiktais - funkcionalus išplanavimas leis montuoti erdvas sienines spintas, taip pat priklauso sandėliukas namo rūsyje.

- Namas renovuotas. Atnaujinta šildymo sistema užtikrins nedideles sąnaudas ir visuomet šiltus namus, o šilumą galėsite reguliuoti individualiai.

- Namų laiptinė tvarkinga, rakinama kodine laiptinės spyna.

- Aplink namą įrengtos poilsio, vaikų žaidimo zonos, automobilių stovėjimo aikštelės.

- Miesto dalis, kur gamtos malonumai idealiai suderinti su centrinės sostinės privalumais: atokvėpį nuo pulsuojančio miesto ritmo užtikrins pašonėje besidriekiantis Vingio parkas.

- Prie pat rasite mokymo įstaigas, visus prekybos tinklus bei gydymo įstaigas, viešojo transporto stoteles. Kelios minutės pėsčiomis ir atsidursite kultūrinio gyvenimo apsuptyje, vaikščiojant jaukiomis Senamiesčio gatvelėmis.

INFRASTRUKTŪRA:

~0.13 km iki viešojo transporto stotelės "Vytenio st.";

~0.08 km iki Vilniaus lopšelio-darželio "Kurpaitė";

~0.35 km iki Vilniaus Simono Konarskio vidurinės mokyklos;

~0.24 km iki Kazimiero Simonavičiaus universiteto;

~0.37 km iki prekybos centro "Lidl";

~0.41 km iki prekybos centro "Maxima XX";

~0.46 km iki prekybos centro "Rimi".

NT brokeris DARJUŠ URBANOVIČ. Tel. Nr. +370 626 59 124; Apie mane: www.vilniusntbrokeris.lt

PIRKĖJAI, kreipkitės. Suteiksiu daugiau informacijos, susitarsime dėl apžiūros Jums patogiu laiku.

PARDAVĖJAI, domina kiek kainuoja Jūsų būstas? Skambinkite – ĮVERTINSIU NEMOKAMAI, ir papasakosiu plačiau apie pardavimo galimybes, bei pasiūlysiu savo pirkėjams.

NT BROKERIAI, jeigu Jūs turite pirkėją šiam objektui, sėkmingo sandorio atveju aš pasidalinsiu savo komisiniais.

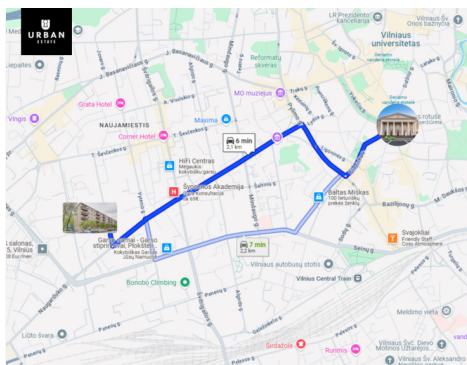
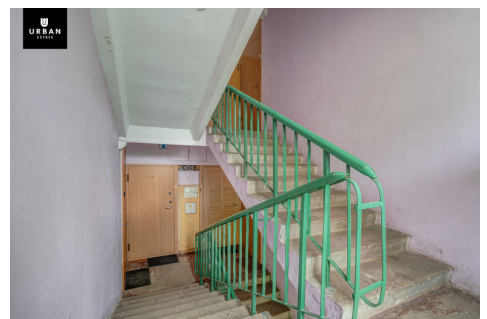
Galite skambinti ir savaitgaliais!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 626 59124

Susisiekti el.paštu: darjus@urbanestate.lt





SVARSTOTE PARDUOTI NEKILNOJAMĄJĮ TURĄ? KREIPKĖS!

Galime pasiūlyti Jūsų turą savo klientams ir iš karto nupirkti!

DARJUS URBANOVIČ
+370 626 59 124
darjus@urbanestate.lt
www.vilniusntbrokeris.lt

URBAN ESTATE