



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS BUIVYDIŠKIŲ G., ŠEŠKINĖ, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 513.47 M² PLOTO 5 KAMBARIAI

358 830 € (698.83 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
513.47 m²	2/2	5

Kaina:	358 830 € (698.83 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1988
Įrengimo lygis	Kita
Šildymas	Array
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ VIEŠO AUKCIONO BŪDU PARDUODA NEKILNOJAMĄJĮ TURTĄ (toliau – turtas)

Negyvenamosios patalpos (unikalus numeris 1098-8000-7018:0001, plotas 513,47 kv. m, 2 aukštų mūrinio pastato 2 aukšte); Buivydiškių g. 10-3, Vilnius

TURTO PARDAVIMO SĄLYGA. Patalpos yra parduodamos esamos fizinės ir funkcinės būklės bei pagal esamus nekilnojamojo turto kadastro duomenis, kurie nebuvo patikslinti panaikinus įėjimą/išėjimą per patalpas, pažymėtas indeksais 3-1, 3-15, 3-16. Vilniaus miesto savivaldybė neįsipareigoja nustatyti aktualios nekilnojamojo turto kadastro duomenų būklės. 2023-04-25 Vilniaus miesto apylinkės teismo sprendimu Nr. e2-849-089/2022 ir 2023-10-17 Vilniaus miesto apygardos teismo nutartimi Nr. e2A-1623-981/2023, nekilnojamojo turto registre įregistruotas prie statinio Buivydiškių g. 6 (unikalus Nr. 1098-6001-2019) servitutas, kaip praėjimas per pirmo aukšto bendrojo naudojimo patalpas (plane pažymėtas a-1, a-2, a-5, a-137) ir antro aukšto bendrojo naudojimo patalpas (plane pažymėtas a-31, a-35), patekimui į Vilniaus miesto savivaldybės patalpas unikalus Nr.1098-8000-7018:0001. Vilniaus miesto savivaldybė neįsipareigoja iškraustyti patalpose esančių daiktų.

Skolų už elektros energijos tiekimą šiam objektui nėra. Savivaldybė neįsipareigoja užtikrinti, kad elektros tiekimas objekte konkrečiu momentu yra nenutrūkstamas ar kad vidaus elektros tinklas yra techniškai tvarkingas. Objekte yra galimi laikini

elektros tiekimo apribojimais dėl tiekimo sutrikimų ar kitų priežasčių, todėl aukciono dalyviams rekomenduojama iki dalyvavimo aukcione savarankiškai įvertinti faktinę elektros tiekimo situaciją ir vidaus elektros tinklų būklę. Visus su vidaus elektros tinklų galimu remontu, elektros tiekimu ir jo atnaujinimu susijusius klausimus pirkėjas įsipareigoja spręsti savo lėšomis ir rizika, tiesiogiai su atitinkamomis institucijomis ar paslaugų tiekėjais.

Pradinė pardavimo kaina – 358830 €.

Mažiausias kainos didinimo intervalas – 3588 €.

Aukciono dalyvio garantinis įnašas – 35883 €.

Aukciono dalyvio registravimo mokestis – 145 €.

Turto apžiūra 2026-06-12 13.00 val. ir 2026-06-19 13.00 val. Apžiūros laiką suderinti su darbuotoju, atsakingu už turto apžiūrą: Šeškinės seniūnijos vyresnioji specialistė Zita Lukšienė, tel. (0 5) 265 8941, el. paštas zita.luksiene@vilnius.lt.

Registracijos pradžia 2026-06-22, 0.00 val., pabaiga 2026-06-25, 23.59 val.

Aukcionai vykdomi informacinių technologijų priemonėmis interneto svetainėje <http://www.evarzytynes.lt/>.

Aukciono pradžia 2026-06-30, 9.00 val., pabaiga 2026-07-01, 13.59 val.

Aukciono dalyvio garantinis įnašas ir registravimo mokestis turi būti sumokėti iki dokumentų pateikimo registruoti (mokėti į Vilniaus miesto savivaldybės administracijos (kodas 188710061), sąskaitą LT63 7044 0600 0123 5132, AB SEB banke, banko kodas 70440).

Nekilnojamojo turto pirkimo-pardavimo sutartis su aukciono laimėtoju turi būti sudaryta per 30 dienų nuo pardavimo aukcione vykdymo dienos, o visa nekilnojamojo turto kaina sumokėta ne vėliau kaip per 10 dienų po nekilnojamojo turto pirkimo-pardavimo sutarties pasirašymo.

Darbuotoja atsakinga už informacijos teikimą: Nekilnojamojo turto skyriaus vyr. specialistė Ramūnė Abukauskienė, tel. (0 5) 211 2711, 211 2705, el. paštas ramune.abukauskiene@vilnius.lt.

Informaciją dėl sutarčių projektų teikia Teisės grupės patarėja Vilma Jūrienė, tel. (0 5) 211 2002.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37052112711

Susisiekti el.paštu: ramune.abukauskiene@vilnius.lt



